

Poland-Starachowice: Architectural design services

OJ S 127/2023 05/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Starachowice

National registration number: REGON 291009892

Postal address: ul. Radomska 45

Town: Starachowice

NUTS code: PL721 Kielecki

Postal code: 27-200

Country: Poland

E-mail: zamowienia@starachowice.eu

Internet address(es):

Main address: <https://starachowice.eu/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezamowienia.gov.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.gov.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych budowy osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach” w ramach zadań...

Reference number: ZP.271.28.2023.SD

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających ich realizację według obowiązujących przepisów wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki

Main site or place of performance: Starachowice

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających ich realizację według obowiązujących przepisów wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami. Zadanie projektowe obejmuje opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowych budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) do opracowania projektowego określa załącznik nr 1 do SWZ. Etap 1 zamówienia będzie finansowany w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021 (85%) oraz budżetu Państwa (15%) z Programu Rozwój Lokalny. Przedmiotowe budynki mieszkalne wielorodzinne po zrealizowaniu przeznaczone będą dla wszystkich użytkowników, w tym również dla osób niepełnosprawnych. Ze względu na charakter czynności objętych zamówieniem Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. Termin wykonania zamówienia – wymagany: Etap 1: do 28.02.2024 r. Etap 2: do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: doświadczenie projektanta / Weighting: 30

Quality criterion - Name: aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 800 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Etap 1 zamówienia będzie finansowany w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021 (85%) oraz budżetu Państwa (15%) z Programu Rozwój Lokalny.

II.2.14. Additional information

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu: Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> poczty elektronicznej: zamowienia@starachowice.eu (nie dotyczy składania ofert). Więcej w pkt. 8 SWZ

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: 1) posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: a) wymagane jest wykazanie wykonanej w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert: jednej kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budowy budynku użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej niż 100.000 zł brutto każda. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymieniony warunek musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców. b) wymagane jest dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektoniczno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy budynku lub zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej niż 80.000 zł brutto każda, jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży konstrukcyjno-budowlanej, jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży sanitarnej, jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży elektrycznej, jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży teletechnicznej. W przypadku składania oferty przez Wykonawców

występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt. 6 SWZ.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Kwalifikacja podmiotowa Wykonawcy po badaniu i ocenie ofert - art. 139 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ustawy Pzp, zgodnie z którą, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów. Więcej w pkt. 7 SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy zgodnie z projektem umowy dostępnym na stronie prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl>. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy, które nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy - więcej w pkt. 19 SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/08/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 07/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/08/2023 Local time: 13:00

Place:

<https://ezamowienia.gov.pl/> Opis sposobu przygotowania ofert w pkt. 12 SWZ

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

W przedmiotowym postępowaniu oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości 30.000,00 zł. Więcej w pkt. 10 SWZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych - Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/06/2023