

Germany-Landshut: Building-cleaning services**OJ S 152/2021 09/08/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliche Führungsakademie für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten

Postal address: Porschestraße 5a

Town: Landshut

NUTS code: DE221 Landshut, Kreisfreie Stadt

Postal code: 84030

Country: Germany

Contact person: Raab-Frank, Gertrud

E-mail: zentrale-vergabestelle@fueak.bayern.de

Telephone: +49 87195224816

Fax: +49 87195224899

Internet address(es):Main address: <http://www.fueak.bayern.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Gebietskörperschaft

I.5. Main activity

Other activity: Ernährung, Landwirtschaft, Ländliche Entwicklung und Forsten

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhalts- und Glasreinigung Staatliche Führungsakademie für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Dienstort Landshut

Reference number: 2020RF000006

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Freistaat Bayern, vertreten durch die Staatliche Führungsakademie für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten schreibt die Unterhaltsreinigung (Los 1) und die Glas- und Rahmenreinigung (Los 2) für ihr Objekt am Dienstort 84030 Landshut, Porschestraße 5a aus. Die UHR umfasst eine Jahresreinigungsfläche in Höhe von 379.279,69 m². Die GRR umfasst eine Jahresreinigungsfläche in Höhe von 2.101,32 m²

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment,
90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE221 Landshut, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Der Freistaat Bayern, vertreten durch die Staatliche Führungsakademie für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, schreibt die Unterhaltsreinigung (Los 1) für sein Objekt in der Porschestraße 5a in 84030 Landshut aus.

Für Los 1 Unterhaltsreinigung beläuft sich die Grundreinigungsfläche in der Porschestra. 5a, 84030 Landshut 4.258,71 m².

Die Jahresreinigungsfläche beträgt rund 379.279,69 m².

Die angestrebte Vertragslaufzeit beträgt insgesamt maximal 4 Jahre und 8 Monate (Ablauf Mietvertrag zum 30.04.2026).

Eine fakultative Objektbesichtigung ist möglich. Näheres zur Anmeldefrist siehe Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistungskriterien / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wirtschaftlichstes Angebot: Freie Verhältniswahl Preis/Leistung

Los 1 Preis-/Leistungsverhältnis (%): 40 / 60 (Leistungskriterien: Qualitätssicherungskonzept (35%);

Implementierungskonzept (10%); Umweltkonzept (35%); Personalkonzept (20%))

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze und Beschläge
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE221 Landshut, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Der Freistaat Bayern, vertreten durch die Staatliche Führungsakademie für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten schreibt die Glas- und Rahmenreinigung (Los 2) für sein Objekt in der Porschestr. 5a, 84030 Landshut aus.

Für Los 2 Glas- und Rahmenreinigung beläuft sich die Grundfläche in der Porschestr. 5a, 84030 Landshut auf rund 1.050,66 m². Die Jahresreinigungsfläche beträgt rund 2.101,32 m².

Die angestrebte Vertragslaufzeit beträgt insgesamt maximal 4 Jahre und 8 Monate (Ablauf Mietvertrag zum 30.04.2026).

Eine fakultative Objektbesichtigung ist möglich. Näheres zur Anmeldefrist siehe Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

reine Preiswertung

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 093-243762](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gebäudereinigung K.-H. Loder GmbH

Town: Kumhausen

NUTS code: DE227 Landshut, Landkreis

Postal code: 84036

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Glas- und Rahmenreinigung incl. Falze und Beschläge

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gebäudereinigung K.-H. Loder GmbH
Town: Kumhausen
NUTS code: DE227 Landshut, Landkreis
Postal code: 84036
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Freiwillige (fakultative) Objektbesichtigung vom 31.05.2021 - 02.06.2021. Anmeldefrist ist am 28.05.2021 um 9:00 Uhr. Näheres siehe Vergabeunterlagen.
Für Bietergemeinschaften je Mitglied, für alle Unterauftragnehmer und Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe sind in einer gesonderten Anlage anzugeben, das keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124GWB vorliegen.
- ggf. Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen bei Eignungsleihe und Unterauftragnehmern.
- ggf. Erklärung der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern
Postal address: Promenade 27
Town: Ansbach
Postal code: 91522
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277
Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- 1) Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, § 160 Abs. 3 S. 1 GWB, soweit:
 - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
 - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder,

— mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

2) Eine Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/08/2021