

**Spain-Barcelona: Building-cleaning services**  
**OJ S 165/2019 28/08/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Diputació de Barcelona, Subdirecció de Logística

National registration number: P0800000B

Postal address: C/ Londres, 55, 5ª planta

Town: Barcelona

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08036

Country: Spain

E-mail: [scon.publicitat@diba.cat](mailto:scon.publicitat@diba.cat)

Telephone: +34 934022564

Fax: +34 934020647

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.diba.cat>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Servicio de limpieza, respetuoso con el medio ambiente, de los edificios Can Serra y Londres y las dependencias de c/ Còrsega, 300 y del Parc Mòbil de la Diputació de Barcelona, dividido en 3 lotes

Reference number: 2018/0011211

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Servicio de limpieza, respetuoso con el medio ambiente, de los edificios Can Serra y Londres y las dependencias de c/ Còrsega, 300 y del Parc Mòbil de la Diputació de Barcelona, dividido en 3 lotes.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 970 345,02 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Can Serra y c/ Còrsega

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Ver cláusula 2.17) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de limpieza, respetuoso con el medio ambiente, de los edificios Can Serra y Londres y las dependencias de c/ Còrsega, 300 y del Parc Mòbil de la Diputació de Barcelona, dividido en 3 lotes.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Aumento de frecuencias de determinadas tareas previstas en el punto 3 del PPT, en función de cada lote / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Oferta de tecnologías de seguimiento y control de cumplimiento de los horarios por encima del mínimo exigido en el punto 6.4 del PPT / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

El presupuesto se desglosa en una parte fija y una parte variable formulada en términos de precios unitarios.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Edificio Londres

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Ver cláusula 2.17) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de limpieza, respetuoso con el medio ambiente, de los edificios Can Serra y Londres y las dependencias de c/ Còrsega, 300 y del Parc Mòbil de la Diputació de Barcelona, dividido en 3 lotes.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Aumento de frecuencias de determinadas tareas previstas en el punto 3 del PPT, en función de cada lote / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Oferta de tecnologías de seguimiento y control de cumplimiento de los horarios por encima del mínimo exigido en el punto 6.4 del PPT / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

El presupuesto se desglosa en una parte fija y una parte variable formulada en términos de precios unitarios.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Parc Mòbil

Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Ver cláusula 2.17) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de limpieza, respetuoso con el medio ambiente, de los edificios Can Serra y Londres y las dependencias de c/ Còrsega, 300 y del Parc Mòbil de la Diputació de Barcelona, dividido en 3 lotes.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Aumento de frecuencias de determinadas tareas previstas en el punto 3 del PPT, en función de cada lote / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Oferta de tecnologías de seguimiento y control de cumplimiento de los horarios por encima del mínimo exigido en el punto 6.4 del PPT / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

El presupuesto se desglosa en una parte fija y una parte variable formulada en términos de precios unitarios.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 106-259056](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Lot No:** 1

**Title:**

Can Serra y c/ Còrsega

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/08/2019

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Tempo Facility Services, S. L. U.

National registration number: B66226234

Town: Barcelona

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 341 049,82 EUR

Total value of the contract/lot: 318 203,36 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No: 2**

**Lot No: 2**

**Title:**

Edificio Londres

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/08/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Soldene, S. A.

National registration number: A79495503

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 126 276,52 EUR

Total value of the contract/lot: 114 188,13 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No: 3**

**Lot No: 3**

**Title:**

Parc Mòbil

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/08/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Soldene, S. A.

National registration number: A79495503

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 17 846,17 EUR

Total value of the contract/lot: 14 940,82 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Diputación de Barcelona

Town: Barcelona

Country: Spain

Internet address: <https://seuelectronica.diba.cat>

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Diputación de Barcelona

Town: Barcelona

Country: Spain

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Si quiere impugnar esta resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo en el Juzgado Contencioso-Administrativo de Barcelona, en el plazo de 2 meses a contar desde el día siguiente al de la recepción de su notificación. Alternativamente y de forma potestativa, se puede interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público en el plazo de 15 días hábiles a contar desde el día siguiente al de la remisión de su notificación. La fecha de remisión es la que consta en el registro de salida.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Diputación de Barcelona

Town: Barcelona

Country: Spain

Telephone: +34 934022564

Fax: +34 934020647

Internet address: <http://www.diba.cat>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/08/2019