

405351-2026 - Competition

France – Retirement home construction work – Construction d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) du Groupe Hospitalier Universitaire Paris Psychiatrie & Neurosciences (GHU Paris) sur le site de Perray-Vaucluse

OJ S 112/2026 12/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Email: stephane.conte@ghu-paris.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Construction d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) du Groupe Hospitalier Universitaire Paris Psychiatrie & Neurosciences (GHU Paris) sur le site de Perray-Vaucluse

Description: Travaux de reconstruction d'une résidence pour personnes âgées de 96 chambres. Le projet prévoit la construction de nouveaux bâtiments afin de transférer les activités de l'ancien EHPAD du site à proximité immédiate de l'actuelle MAS de la Gilquinière.

Principal bâtiment de 3 niveaux : RDC à R+2. Espaces communs sur le niveau RDC (restauration, commerces ...). L'opération se situe dans le complexe du GHU Perray-Vaucluse, site historique spécialisé dans la psychiatrie française et datant du milieu du XIXe siècle, à Epinay-sur-Orge dans le département de l'Essonne (91). Le site est à proximité du Parc Naturel du Perray et de la Gare RER de Sainte-Geneviève des Bois. Le projet s'inscrit dans une démarche environnementale forte, dans le cadre des objectifs de développement durable (réglementation, certification et labels, démarche BDF...). Le maître d'ouvrage a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, en incluant dans le cahier des charges une clause sociale d'insertion obligatoire pour les lots n°1, 2, 3, 4, 5, 6 et 7. Il a également décidé de recourir à une démarche de modélisation des informations du bâtiment (BIM) justifiée par la complexité du projet et les objectifs d'amélioration de la qualité, de la coordination, et de maîtrise des coûts et délais.

Procedure identifier: 1e05962a-0217-40d1-a08f-ce9a1b066a1b

Internal identifier: OPE 24-691

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215212 Retirement home construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

2.1.4. General information

Additional information: L'ensemble des documents de consultation est en accès libre et téléchargeable sans procédure particulière. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de l'identification de l'entreprise avec désignation d'un correspondant : nom, adresse électronique, téléphone) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE. Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'entreprise ARIA REPRO dont les coordonnées sont les suivantes : 21 rue des Sources, 77 176 Savigny-le-Temple, joignable par Téléphone au 01.64.19.18.18. Une visite obligatoire est organisée par le Maître d'ouvrage aux dates et conditions fixées à l'article 2.10 du règlement de consultation, les candidats devront le contacter rapidement. Les variantes à l'initiative du candidat sont interdites. Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Les conditions de participation (critères de sélection et motifs d'exclusion) : aptitude à exercer l'activité professionnelle, les capacités techniques et professionnelles (effectifs, références, qualifications), les capacités économique et financières (chiffre d'affaires) sont détaillées article 6.2 du règlement.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 8

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 8

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: GROS OEUVRE

Description: Travaux de démolitions, de gros-œuvre, d'étanchéité, de couverture, de façades, de menuiseries de sols durs, de métallerie-serrurerie et de géothermie.

Internal identifier: LOT 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work, 45261420 Waterproofing work, 45111100 Demolition work, 45262420 Structural steel erection work for structures

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 03 :

Remplacement des gardes corps maille par barreaudage PSE 08 : Remplacement de type de complexes de sols PSE 12 : Remplacement de la clôture périphérique du site en clôture

ganivelle PSE 13 : Suppression des gardes corps en serrurerie sur zones sans hauteur de chute par haie paysagère PSE 18: Remplacement des BSO en stores toiles

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 01 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 01 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariaepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0002

Title: CFO / CFA - SSI

Description: Travaux de courants forts et courants faibles, système de sécurité incendie.

Internal identifier: LOT 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work

Additional classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE15 : suppression de la sonorisation des circulations

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 02 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 02 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariarepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris
Psychiatrie et Neurosciences

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de
Paris

5.1. Lot: LOT-0003

Title: CVCD - Plomberie

Description: Travaux de chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et de plomberie.

Internal identifier: LOT 03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).
Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 16 : Remplacement réseau secondaire PLB en PVC
PSE 17 : Remplacement réseau primaire PLB en PVC

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 03 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 03 est concerné par la démarche de modélisation des

informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariaepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariaepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris
Psychiatrie et Neurosciences
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de
Paris

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Cloisons Doublages / Faux plafonds
Description: Travaux de cloisons, doublages et faux plafonds
Internal identifier: LOT 04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works
Additional classification (cpv): 45421146 Installation of suspended ceilings

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique). Le lot 04 comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 02 : Remplacement des gammes de FP

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge
Postcode: 91360
Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)
Country: France
Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 04 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 04 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariarepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Peintures / sols souples

Description: Travaux de peintures et sols souples

Internal identifier: LOT 05

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45442100 Painting work

Additional classification (cpv): 45432111 Laying work of flexible floor coverings

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 08 :

Remplacement de type de complexes de sols PSE 14 : Remplacement enduit de terre intérieur par peinture décorative

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 05 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 05 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariarepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Menuiseries intérieures - Signalétique / Agencement

Description: Travaux de menuiseries, de signalétique et d'agencement.

Internal identifier: LOT 06

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

Additional classification (cpv): 44115800 Building internal fittings

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 04 :

Remplacement des plans de travail résine en bois / aggloméré de bois PSE 05 :

Remplacement portes stratifiées par portes à peindre PSE 06 : Suppression des protections murales PSE 07 : Suppression de la signalétique PSE 19 : Suppression mobilier SdB & décoratif des salles des repas

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 06 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 06 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariaepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0007

Title: VRD / Espaces verts

Description: Travaux de voiries et réseaux divers, travaux d'espaces verts.

Internal identifier: LOT 07

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le lot 07 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 07 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations de modélisation obligatoire pour les réseaux principaux du site (EU/EP/CFO/CFA) et prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre pour les réseaux secondaires éloignés).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariarepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Not allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris
Psychiatrie et Neurosciences

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Ascenseurs

Description: Travaux d'installations d'ascenseurs

Internal identifier: LOT 08

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Options:

Description of the options: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 09 : Remplacement des ascenseurs 2000kg par des 1600kg

5.1.2. Place of performance

Town: Epinay sur Orge

Postcode: 91360

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 08 n'est pas soumis obligatoirement à la clause d'insertion

sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 08 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: PRIX

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance environnementale

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.ariarepro.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GHU Paris
Psychiatrie et Neurosciences

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de
Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Registration number: 20008210500012

Postal address: 1 , rue Cabanis

Town: Paris

Postcode: 75674

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Stéphane CONTE

Email: stephane.conte@ghu-paris.fr

Telephone: 0145656412

Buyer profile: <http://www.ariarepro.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Paris

Registration number: 17750005500013

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: PARIS

Postcode: 75181 Cedex 04

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: 01 44 59 44 00

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: b46a3585-e44b-4ed8-9bc3-a8b31d8d67ff - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/06/2026 12:04:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central
European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 405351-2026

OJ S issue number: 112/2026

