

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 127/2023 05/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Postal address: ul. Wspólna 30

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-930

Country: Poland

E-mail: zamowienia@minrol.gov.pl

Telephone: +48 226232720

Internet address(es):

Main address: <https://www.gov.pl/web/rolnictwo/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Rolnictwo, rybołówstwo, rozwój wsi, rynki rolne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na bieżącym utrzymywaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku oraz na terenie zewnętrznym przylegającym do budynku MRiRW

Reference number: BA.zp.23.1.39.2023

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na bieżącym utrzymywaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku oraz na terenie zewnętrznym przylegającym do budynku Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie przy ul. Wspólnej 30, przy użyciu środków czystości i środków chemicznych, artykułów higienicznych i innych niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Budynek Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie w obrębie ulic: Wspólnej, Kruczej, Parkingowej i Żurawiej.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na bieżącym utrzymywaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku oraz na terenie zewnętrznym przylegającym do budynku Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie przy ul. Wspólnej 30, przy użyciu środków czystości i środków chemicznych, artykułów higienicznych i innych niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

3. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.) osób realizujących przedmiot zamówienia, w tym koordynatora sprawującego nadzór nad personelem (nie dotyczy osób wskazanych do mycia okien).

4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia udziału w realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej dwóch osób niepełnosprawnych, pozostających z Wykonawcą w stosunku pracy. Przez osobę niepełnosprawną należy rozumieć osobę, wobec której wydano orzeczenie o niepełnosprawności, zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 100). Zatrudnienie każdej osoby niepełnosprawnej przy realizacji przedmiotu zamówienia powinno trwać 24 miesiące.

5. Szczegółowe postanowienia dotyczące zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 3 i 4, określone zostały w projekcie umowy.

6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Częstotliwość mycia okien / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Środki higieniczne - dostarczanie w ramach realizacji zamówienia papieru toaletowego i ręczników papierowych przyjaznych dla środowiska, oznaczonych certyfikatem Ecolabel lub równoważnym / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Środki czystości - dostarczanie w ramach realizacji zamówienia biodegradowalnych worków na śmieci posiadających certyfikat kompostowalności OC

Compost INDUSTRIAL / Weighting: 5

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych warunków udziału w postępowaniu w przedmiotowym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Zamawiający określa następujący warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał (usługi zakończone) lub wykonuje (usługi w trakcie realizacji) co najmniej 2 usługi, z których każda polegała na utrzymaniu czystości w pomieszczeniach biurowych w jednym budynku, o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda usługa.

W przypadku usług będących w trakcie ich wykonywania, Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony, jeżeli nie później niż na dzień składania ofert wartość już wykonanych usług będzie wynosić minimum 1 000 000,00 zł brutto każda.

Wykonanie/wykonywanie jednej usługi jest równoznaczne z wykonaniem/ wykonywaniem jednej umowy.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykazanie spełniania przez nich warunku nie podlega sumowaniu, tj. jeden z Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykazać się całym wymaganym doświadczeniem (tj. wykonaniem lub wykonywaniem 2 usług w wymaganym zakresie).

Analogiczne zastrzeżenie ma zastosowanie do podmiotów udostępniających zasoby, w przypadku polegania przez Wykonawcę na ich zasobach w celu wykazania spełnienia warunku (w takim przypadku odpowiednio Wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby, którego zdolności są wykazywane będzie wykonywał te usługi).

2. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania podmiotu podany jest w załączniku nr 3 do SWZ.

3. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 2, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

1) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,

2) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach podmiotu udostępniającego zasoby w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wymóg art. 118 ust. 2 ustawy Pzp zobowiązuje Wykonawcę do realizacji usług, do których te zdolności są wymagane, przez podmioty udostępniające zasoby.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 4 do SWZ.

cd. w części Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów
Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Każdy Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:

1) oświadczenia, z którego wynikać będzie, że w stosunku do tego Wykonawcy nie zachodzi podstawa wykluczenia przewidziana w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych

rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Wzór oświadczenia określony jest w załączniku nr 5 do SWZ;

2) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanym dalej „JEDZ”.

Wykonawca, może wypełnić JEDZ, korzystając z narzędzia ESPD dostępnego pod adresem: ESPD .

2. Zamawiający informuje, że Urząd Zamówień Publicznych udostępnił instrukcję wypełniania JEDZ pod adresem: JEDZ .

3. Wykonawca przygotowując JEDZ może ograniczyć się tylko do wypełniania sekcji „a” (alfa) części IV formularza JEDZ i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV.

4. JEDZ stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z Wykonawców. JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

6. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca wraz z własnym JEDZ przedstawia także:

1) JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzający brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby;

2) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia z art. 5 k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 5 do SWZ.

7. Wykonawca może wykorzystać JEDZ złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe.

Ze względu na ograniczoną liczbę znaków szczegółowe wymagania dotyczące oświadczeń i dokumentów składanych po otwarciu ofert w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu zostały okresowe w rozdziale 10 SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy zostały określone w załączniku nr 1 do SWZ - projekt umowy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Wstępne ogłoszenie informacyjne o nr [2022/S 250-731732](#) zostało opublikowane w DUUE w dniu 28.12.2022 r. i zawierało informacje wymagane dla ogłoszenia o zamówieniu w zakresie, w jakim były one dostępne w chwili publikacji wstępnego ogłoszenia informacyjnego. Ogłoszenie zostało przekazane do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, w terminie wskazanym w art. 138 ust. 2 pkt. 1 Ustawy Pzp.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 250-731732](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/07/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/07/2023 Local time: 10:30

Place:

Sposób złożenia, zmiany i wycofania oferty został opisany w „Instrukcji dla Wykonawcy” dostępnej pod adresem internetowym: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>.

Information about authorised persons and opening procedure: 1. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. Czas, którym znakowany jest złożony dokument, pochodzi z niezależnego źródła, jakim jest dostawca. 2. W przypadku awarii Platformy, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w ww. terminie, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp.

2. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

3. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej w budynku MRiRW, która w przypadku złożenia wniosków przez zainteresowanych, odbędzie się 10 lipca 2023 r. w godz. 9.00 - 15.00. Wnioski można składać drogą elektroniczną na adres e-mail: Maciej.Luniewski@minrol.gov.pl, najpóźniej na 2 dni robocze przed proponowanym terminem wizji. Wnioski powinny zawierać imię i nazwisko osób, które będą uczestniczyć w wizji lokalnej. Do wystawienia przepustki upoważniającej do wstępu do siedziby Zamawiającego niezbędny jest dokument tożsamości ze zdjęciem. Wizja lokalna, o której mowa powyżej nie jest zebraniem Wykonawców, o którym mowa w art. 136 ust. 1 ustawy Pzp, co oznacza, że w trakcie wizji nie będą udzielane żadne wyjaśnienia, czy też odpowiedzi na ewentualne pytania Wykonawcy. Wszelkie wnioski o wyjaśnienie treści SWZ (z uwzględnieniem postanowień art. 135 ust. 1 i 2 ustawy Pzp) należy kierować na adres strony internetowej: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>.
4. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania, w przypadkach wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
5. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r., poz. 344) za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>. Zamawiający nie dopuszcza komunikacji za pośrednictwem poczty elektronicznej.
6. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).
7. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium na cały okres związania ofertą w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
8. Oferta musi zostać złożona zgodnie z „Instrukcją dla Wykonawcy”, dostępną pod adresem internetowym: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>.
9. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w umowie.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) na treść ogłoszenia o zamówieniu – w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej 2) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego

stanowiącej podstawę jego wniesienia, 3) wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/06/2023