

France-Brest: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 179/2018 18/09/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Brest Métropole Aménagement

Postal address: 9 rue Duquesne — CS 23821

Town: Brest Cedex 2

NUTS code: FRH02 Finistère

Postal code: 29238

Country: France

E-mail: olivier.duigou@brest-bma.fr

Telephone: +33 298478300

Internet address(es):Main address: <http://www.brest-bma.fr>Address of the buyer profile: <https://www.avispublicsdebretagne.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.avispublicsdebretagne.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.avispublicsdebretagne.com>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.avispublicsdebretagne.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société d'économie mixte

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine portant sur la poursuite de l'opération d'aménagement de la ZAC Fontaine Margot à Brest (29)

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine concerne la poursuite de l'opération d'aménagement de la ZAC Fontaine Margot à Brest sur une surface de 65 ha. La maîtrise d'œuvre urbaine de ce projet a été assurée, jusqu'à septembre 2018, par le groupement constitué de l'agence ANMA (architecte urbaniste, mandataire du groupement)/Arcadis (BET VRD)/atelier villes et paysage (paysagiste)/cd-via (mobilité)/espace temps (énergie). 3 tranches d'aménagement portant sur environ 200 logements, l'extension d'une zone artisanale et l'aménagement d'une zone naturelle, ont déjà été engagées. Le reste du projet porte sur environ 1 300 logements et est actuellement scindé en 6 tranches opérationnelles. La mission consistera à réinterroger le projet sur ce périmètre restant, en assurer la maîtrise d'œuvre opérationnelle et à assister l'aménageur pour la coordination urbaine et architecturale des projets de constructions.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

Main site or place of performance: ZAC Fontaine Margot à Brest (29).

II.2.4. Description of the procurement

L'objet de cet accord-cadre et des marchés subséquents qui seront conclus sur son fondement porte sur:

— marché subséquent n° 1: coordination urbaine, architecturale et environnementale:

a) mise à jour du plan-guide;

b) mission d'architecte en chef;

c) assistance générale à l'aménageur tout au long du projet,

— marché subséquent n° 2 et suivants: maîtrise d'œuvre des espaces publics des tranches opérationnelles à engager.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 108

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre sera reconductible 2 fois 2 ans soit une durée maximale de 13 ans. Le pouvoir adjudicateur ne pourra conclure des marchés subséquents sur la base de cet accord-cadre que pendant la durée de validité de ce dernier.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Le pouvoir adjudicateur sélectionnera les 3 à 5 meilleurs candidats sur la base des critères suivants sur 100 points:

a) capacités économiques et financières: 10 points;

b) capacités techniques et professionnelles: 90 points.

— liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, en indiquant le montant, la date et le maître d'ouvrage. Une fiche synthétique récapitulative conforme au modèle fourni par le maître d'ouvrage (comportant au maximum 5 références par cotraitant, les plus significatives au regard du présent marché) sera impérativement à retourner dûment complétée (cf. DCE), à laquelle sera annexée une feuille A 3 sur laquelle figureront des photographies de réalisations significatives du candidat: 50 points,

— une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années: 10 points,

— l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché public (curriculum vitae des personnes chargées d'intervenir sur les missions à réaliser): 30 points.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Cf. règlement de la consultation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Le candidat devra présenter des compétences en architecture et devra, à ce titre, produire une attestation d'inscription à l'ordre des architectes(loi n° 77-2 du 3.1.1977 sur l'architecture) ou équivalent pour les candidats non établis en France.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

La présente opération nécessite l'intervention d'un maître d'œuvre urbain dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps.

La mise en œuvre d'un projet urbain d'une telle envergure s'inscrit dans une échelle de temps incompatible avec la durée de 4 ans

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/11/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire — 7 rue Pierre Abélard — CS 73127

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35031

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire — 7 rue Pierre Abélard — CS 73127

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35031

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/09/2018