

Germany-Berlin: Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

OJ S 166/2019 29/08/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit

Postal address: Aroser Allee 72-76

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13407

Country: Germany

Contact person: Vivantes Service GmbH

E-mail: sebastian.roesler@vivantes.de**Internet address(es):**Main address: www.vivantes.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y67DYUQ/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y67DYUQ>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Krankenhausbetreiber

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Trog, Baugrube, Rohbau, Hubschrauberplattform

Reference number: P-0344-2017 _ KNK-NK-A05

II.1.2. Main CPV code

45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Vivantes Klinikum Neukölln
Rudower Straße 48
12351 Berlin
Neubau Nordkopf H50.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45223220 Structural shell work, 45262210 Foundation work, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262400 Structural steel erection work, 45262520 Bricklaying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Vivantes Klinikum Neukölln Rudower Straße 48 1 2351 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Errichtung eines Erweiterungsneubaus Haus 50 mit direkter Anbindung an das Bestandsgebäude Haus 30 mit statischen Eingriffen in den Bestand sowie
— Hubschrauberlandplatz auf dem Dach bis ca. +25,00 m Höhe,
— Neubau in Hanglage mit geringer Neigung OKG von +36,45 m bis ca. +37,80 m ü. NN,
— OKFF Ebene 00 +40,95 m, Ebene 01-Notfallaufnahme in Hanglage mit Eingang -4,50 m bzw. +36,45 m (Ausgangshöhen für Trog Baugrube).

Gebäudekenndaten:

- Länge des Gebäudes: 80 m (in Verlängerung des Bestandsgebäudes Haus 30),
- Breite des Gebäudes: 78 m (in Breite des Bestandgiebels Haus 30),
- Grundfläche des Neubaus: ... m²,
- Medizinische Nutzungsebene: Ebene 01 bis Ebene 04 (6 Vollgeschosse),
- Vollunterkellerung bis +31,95 m ca. 4,00 m unter OKG,
- Gebäudehöhe (ohne Hubschrauberlandesplatz und Technikzentralen) ca. 22,00 m über +/- 0,00 m,
- Höhe Hubschrauberlandesplatz ca. 25,00 m über +/- 0,00 m bzw. ca. 28,00 m über OKG,
- Gesamthöhe des Gebäudes, insbesondere Technikzentralen und Räume für Flugteam ca. +30,20 m NN bzw. +34,00 m über Gelände,
- BGF gesamt: 40 500 m²,
- BRI gesamt: 185 000 m³,
- Sohlenstärke: Stahlbeton, WU d=1,35 m (mit Unterfahrten etc.),
- Trogbaugrube über den gesamten Kellerbereich,
- Dreiseitig umfassende Schlitzwände mit einer Länge im Mittel 10,50 m und einer Tiefe bis 13,50 m,
- Giebelseite der Baugrube = Giebel des Bestandsgebäudes Haus 30 als Unterfangung mit ca. 700 m³,
- Vollflächige Dichtsohle von ca. 1,00 m Stärke mit Verankerung in einer Tiefe von ca. -15,00 m unter +/- 0,00 m und ca. 11,50 m unter OKG.

Auflast durch Bestandsboden, Dichtsohle und Schlitzwände jeweils gemäß Statik verankert.
Erdbau: Baugrube begrenzt durch Schlitzwände und HDI-Unterfangung, Aushub bis ca. 7,50 m unter Gelände, Erdmassen ca. 40 000 m³ mit verschiedenen Gewinnungsklassen und Stoffeigenschaften im Mittel Z1, jedoch auch Verunreinigungen und Schuttanteilen, insbesondere im oberen Bereich bis <Z2 (schadstoffbelastet und besonders überwachungsbedürftig bzw. gefährliche Abfälle)

Restwasser aus Trogbaugrube sowie Wasserhaltung der Unterfangung und Tieferlegung im Bestandsgebäude UG Haus 30 – HGW +34,40 m bzw. 3,50 m unter OKG.

Stahlbetonkonstruktion des Rohbaus:

— Sohle Stahlbeton Dicke: 1,35 m in WU mit Dichtungsanschlüssen mit vollflächigen Dichtungsfolien.

Stahlbetonkonstruktion des Baukörpers:

— Stützen, Außenwände, aussteifende Kerne sowie Auflager für die Stützen der Konstruktion des Hubschrauberlandeplatzes,

— Betonmassen überschläglich: 33 000 m³.

Hubschrauberlandeplatz:

— Größe der Landefläche: 28x28 m mit umlaufenden Regenwasser- und Fangeinrichtungen,

— Tragkonstruktion: Stahltragwerk einschl. aller Zu- und Abgänge sowie Wartungsstege,

— Funktion des Hubschrauberlandeplatzes: Komplett funktionsfertig gemäß Schnittstellen zur Installation des Gebäudes innerhalb der Dachtechnikzentralen bzw. an definierter Stelle. Der Zeitpunkt für die Inbetriebnahme des Hubschrauberlandeplatzes ist losgelöst vom Rohbau und wird im Zuge der Fertigstellung des Gebäudes zeitlich definiert,

— Leistungsbeschreibung: Funktional mit erweiterter Werk- und Montageplanung durch den Auftragnehmer.

Baustelleneinrichtung im Zusammenhang mit den übrigen Arbeiten des Rohbaus.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/12/2019 End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1) Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind durch den Bieter für sich und für die von ihm nach Formblatt 236EU.F verpflichteten Unternehmen (andere Unternehmen) nach § 6a EU und § 6b EU (1) 1 VOB/A-EU mit dem Angebot einzureichen (siehe Vergabeunterlagen / Formblatt V 2111EU.HF):

1.1) Nichtpräqualifizierte Unternehmen sind verpflichtet, das Formular V 124.H.F vollständig ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen;

1.2) Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis durch Vorlage eines mindestens am Tag der Angebotsfrist gültigen Zertifikates,:

— der Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis, PQ-VOB-Verein),

— der Eintragung in das Unternehmer- und Lieferanten -Verzeichnis (ULV) oder

— der Eintragung in die bundesweite Präqualifizierungsdatenbank für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (PQ-VOL). Dieser Nachweis muss alle gemäß vorbenannten Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung geforderten Angaben und Erklärungen enthalten.

1.3) Verpflichtungserklärung/en der anderen Unternehmen gem. Formblatt 236EU „Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen“.

2) Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind – zusätzlich zu den in den Bewerbungsbedingungen EU genannten – durch den Bieter mit dem Angebot einzureichen (siehe Vergabeunterlagen):

2.1) Der aktuelle Nachweis der bestehenden ausreichenden

Betriebshaftversicherungsdeckung, die den Einschluss sogenannter Bearbeitungsschäden in Höhe von mind. 3 000 000 EUR ausweist. Für Letzteres ist die verbindliche Bietererklärung ausreichend, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherung bei einem namhaften europäischen oder nordamerikanischen Großversicherer abgeschlossen wird;

2.2) Verzeichnis der Leistungen anderer Unternehmen 235EU.

3) Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind durch den Bieter für sich und für die von ihm nach Formblatt 236EU verpflichteten Unternehmen (andere Unternehmen) nach § 6d EU VOB/A-EU – auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen (siehe Vergabeunterlagen / Formblatt V 2111EU):

3.1) Eine Bestätigung der angegebenen Umsätze durch einen vereidigten Wirtschaftsprüfer/ Steuerberater oder durch entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen;

3.2) 2 Referenzen für die Ausführung von Leistungen aus den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung nach Leistungsgegenstand, Art und Umfang vergleichbar sind mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; sowie Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Für den Leistungsbereich der Hubschrauberplattform ist es zwingend erforderlich mit dem Angebot die Fachkunde, Erfahrung und Zuverlässigkeit für diese Leistung nachzuweisen. Dieses ist auch für einen eventuellen Nachunternehmer erforderlich. Der Nachweis sollte mindestens 2 Referenzen (davon eine im Krankenhausbereich) enthalten mit Ansprechpartner und Telefonnummer des Referenzgebers. Andere Unterlagen werden während des Auswertungsverfahrens ggf. nachgefordert;

3.3) Mindestens am Tag der Angebotsfrist/ Teilnahmefrist gültige Unbedenklichkeitsbescheinigungen der/ des zuständigen Sozialversicherungsträger/s / Finanzamtes in Steuersachen / der tariflichen Sozialkasse bzw. der Negativbescheinigung bei nichtzutreffen / qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (nicht älter als 6 Monate gerechnet ab Angebotsfrist). Sofern Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen in Kopie oder als Telefax vorgelegt werden, behält sich die Vergabestelle vor, die Originale innerhalb von 6 Kalendertagen zu verlangen. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen von den zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörden ihres

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 1) Die in Abschnitt III.1.2) und III.1.3) genannten Teilnahmebedingungen (Eignungsanforderungen) sind in den Vergabeunterlagen ausführlich aufgeführt (vgl. Formblatt 2111.EU.HF und V212.EU);
- 2) Wie vor benannt (siehe auch III.1.1).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Anforderungen an Nachweise der Eignung bzw. Fachkunde gemäß nachfolgender Punkte

- Nennung von Referenzobjekten (Baujahr – Projekte ab Fertigstellung 2013, Baukosten, Auftraggeber usw.) im Gesundheitswesen vergleichbar in Komplexibilität und Funktionalität,
- wie vermeiden Sie Lärm und Körperschall bei vergleichbaren Leistungserbringungen,
- die in Abschnitt III.1.2) und III.1.3) genannten Teilnahmebedingungen (Eignungsanforderungen) sind in den Vergabeunterlagen ausführlich aufgeführt (vgl. Formblatt V2111.EU.HF),
- aus Platzgründen auf der verwendeten Plattform kann jedes Kriterium nur in Kurzform aufgeführt werden. Die vollständigen Angaben zu den einzelnen Kriterien befinden sich in Formblatt V212.EU,
- für den Leistungsbereich der Hubschrauberplattform ist es zwingend erforderlich mit dem Angebot die Fachkunde, Erfahrung und Zuverlässigkeit für diese Leistung nachzuweisen. Dieses ist auch für einen eventuellen Nachunternehmer erforderlich.

Der Nachweis sollte mindestens 2 Referenzen (davon eine im Krankenhausbereich) enthalten mit Ansprechpartner und Telefonnummer des Referenzgebers. Andere Unterlagen können während des Auswertungsverfahrens ggf. nachgefordert werden.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/10/2019 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/11/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/10/2019 Local time: 08:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y67DYUQ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie u. Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 30901383-16

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie u. Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 30901383-16

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie u. Forschung Martin-Luther-Straße

Postal address: Martin-Luther-Straße

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 30901383-16

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/08/2019