

Spain-Oviedo: Portering services

OJ S 197/2017 13/10/2017

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales del Principado de Asturias

National registration number: S3333001J

Postal address: c/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

Contact person: Sección de Contratación del Servicio de Asuntos Generales

For the attention of: Adolfo Castañón García

E-mail: adolfo.castanongarcia@asturias.org

Telephone: +34 985106585

Fax: +34 985106531

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.asturias.es>

Address of the buyer profile: <http://www.asturias.es>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Servicio de portería, control de accesos e información al público en los centros de día para personas mayores dependientes y centros sociales de Nava, Mieres y Pumarín.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 27: Other services

Main site or place of performance: — Centro de día para personas mayores dependientes y centro social de Nava situado en la c/ Río Pra, s/n, 33520 Nava.
— Centro de día para personas mayores dependientes y centro social de Mieres situado en la calle Escuela de Capataces, nº 41, 33600 Mieres.
— Centro de día para personas mayores dependientes y centro social de Pumarín situado en la Plaza Palmira Villa, s/n, 33011 de Oviedo.
NUTS code ES120 Asturias

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Desarrollar actuaciones de vigilancia y portería, control de accesos e información al público, orientadas al normal desenvolvimiento del servicio público que se presta en los centros objeto de contratación, en condiciones que permitan su utilización para los fines sociales a que está afecto.

II.1.6. CPV code(s)

98341120 Portering services, 98341130 Janitorial services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Presupuesto de licitación de 362 883,84 EUR, IVA 21 % incluido con un plazo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 599 808 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: El contrato podrá prorrogarse, por mutuo acuerdo de las partes, antes de su finalización, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 6 años, y que las prórrogas no superen, aislada o conjuntamente, el plazo fijado originariamente.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Servicio de portería, control de accesos e información al público en el centro de día para personas mayores dependientes y centro social de Nava

1) Short description

Desarrollar actuaciones de vigilancia y portería, control de accesos e información al público, orientadas al normal desenvolvimiento del servicio público que se presta en el centro objeto de contratación, en condiciones que permitan su utilización para los fines sociales a que está afecto.

2) CPV code(s)

98341120 Porter services, 98341130 Janitorial services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 122 345,52 EUR, IVA 21 % incluido con un plazo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 202 224 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Servicio de portería, control de accesos e información al público en el centro de día para personas mayores dependientes y centro social de Mieres

1) Short description

Desarrollar actuaciones de vigilancia y portería, control de accesos e información al público, orientadas al normal desenvolvimiento del servicio público que se presta en el centro objeto de contratación, en condiciones que permitan su utilización para los fines sociales a que está afecto.

2) CPV code(s)

98341120 Porter services, 98341130 Janitorial services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 121 242 EUR, IVA 21 % incluido con un plazo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 200 400 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Servicio de portería, control de accesos e información al público en el centro de día para personas mayores dependientes y centro social de Pumarín

1) Short description

Desarrollar actuaciones de vigilancia y portería, control de accesos e información al público, orientadas al normal desenvolvimiento del servicio público que se presta en el centro objeto de contratación, en condiciones que permitan su utilización para los fines sociales a que está afecto.

2) CPV code(s)

98341120 Porter services, 98341130 Janitorial services

3)

Quantity or scope

Presupuesto de licitación 119 296,32 EUR, IVA 21 % incluido con un plazo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 197 184 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Garantía definitiva de un cinco por ciento (5 %) del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

La empresa adjudicataria del contrato tiene derecho al abono de los trabajos que realmente ejecute, con sujeción al contrato otorgado, a sus modificaciones aprobadas o las órdenes dadas por escrito por la Administración contratante.

El contratista tendrá la obligación de presentar, en el plazo de 30 días desde la fecha efectiva de realización del servicio, factura electrónica a través del Punto General de Entrada de facturas electrónicas de la Administración General del Estado (FACE) (<https://face.gob.es/es/>), de acuerdo con lo establecido en la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público.

No obstante, si la factura tiene un importe igual o inferior a 5 000 EUR o si se trata de una entidad que no está incluida en la relación de entidades que figura en los apartados a) a f) del artículo 4 de la citada Ley, se puede optar por su presentación ante el Registro de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales, sito en la calle Charles Darwin, s/n, 33005 de Oviedo.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares rector de la presente licitación publicado en el perfil del contratante del Principado de Asturias.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares rector de la presente licitación publicado en el perfil del contratante del Principado de Asturias.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares rector de la presente licitación publicado en el perfil del contratante del Principado de Asturias.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SBS/17/14-026

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2017/S 145-300571](#) of 1.8.2017

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 6.11.2017 - 14:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

6.11.2017 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

Other: Bable o asturiano.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 1 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 9.11.2017 - 9:30

Place:

Sala de Reuniones de la Secretaría General Técnica.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Personas interesadas en la licitación.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: av. General Perón, nº 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Con anterioridad a la interposición del recurso contencioso-administrativo, serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación, y de acuerdo con el artículo 40 del TRLCSP, los siguientes actos que se dicten en el presente procedimiento de contratación: El anuncio de licitación, los pliegos que rigen la contratación, los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación (siempre que decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos) y el acuerdo de adjudicación adoptado por el órgano de contratación. Su interposición se realizará según el procedimiento previsto en artículo 40 y siguientes del TRLCSP.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales

Postal address: c/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo
Postal code: 33005
Country: Spain
E-mail: adolfo.castanongarcia@asturias.org
Telephone: +34 985106585
Fax: +34 985106531

VI.5. Date of dispatch of this notice
10.10.2017