

406166-2026 - Competition

France – Building-cleaning services – Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

OJ S 112/2026 12/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Email: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Description: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Procedure identifier: 9fb708a0-f38a-432d-9c97-5273012a8733

Internal identifier: HMN26T12SERV

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts : Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1 rue Gustave EIFFEL

Town: CRETEIL

Postcode: 94010

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: Hôpital Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94010 Créteil

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1, avenue de Verdun

Town: LIMEIL BREVANNES

Postcode: 94450

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: Hôpital Emile Roux 1, avenue de Verdun 94 450 LIMEIL BREVANNES

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1, avenue Eugène Delacroix

Town: DRAVEIL

Postcode: 91210

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Hôpital Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1, cité Georges Clémenceau

Town: CHAMPCUEIL

Postcode: 91750

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Additional information: Hôpital Georges Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

2.1.2. Place of performance

Postal address: 40, rue de Mesly

Town: CRETEIL

Postcode: 94000

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: Hôpital Albert Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Description: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Internal identifier: HMN26T12SERV

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

5.1.2. Place of performance

Town: 94 000 CRÉTEIL 94 450 LIMEIL BREVANNES 91 210 DRAVEIL 91 750 CHAMPCUEIL

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94000 Créteil Albert Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL Emile Roux 1, avenue de Verdun, 94 450 LIMEIL BREVANNES Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL Georges Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts : Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Critère 1 – Valeur financière – 1.1 - Le prix global et forfaitaire : 50points Critère 2–Valeur technique–40 points–apprécié sur la base du Mémoire technique : 2.1 – Méthodologie proposée pour l'entretien préventif des toitures et terrasses : 10points 2.2 – Organisation des interventions (planification, coordination avec l'exploitant) : 10points 2.3 Adéquation et modernité des équipements utilisés (sécurité, accès en toiture, levage, inspection) : 10points 2.4 - Qualité du rapport proposé pour les ouvrages visités. Un modèle vierge sera joint au format papier et au format informatique. : 10points Critère 3–Développement durable–10points 3.1 Qualité environnementale des produits d'entretien et de traitement :4points 3.2 Mesures pour éviter les rejets vers les eaux pluviales, protection des réseaux EP, maîtrise des écoulements lors du nettoyage/démoussage : 3points 3.3 Formation du personnel aux pratiques environnementales, procédures internes, référent environnemental éventuel : 3points

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Ad hoc communication channel:

Name: marches-publics.gouv.fr <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Additional information: DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES ET OFFRES : Le 16 /07/2026 à 12h00 LES QUESTIONS SONT DEPOSEES SUR marches-publics.gouv.fr DATE LIMITE DES QUESTIONS DES CANDIDATS : Le 08/07/2026 à 12h00 DATE LIMITE DE VISITE : Le 07/07/2026 à 12h00

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Critère 1 – Valeur financière de l'offre – 50 points Critère 2 – Valeur technique de l'offre– 40 points – apprécié sur la base du Mémoire technique reprenant les éléments suivants : (Voir détail des éléments dans le règlement de la consultation) Critère 3 – Développement durable – 10 points

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Paris

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Information about review deadlines: 2 mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organisation providing offline access to the procurement documents: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organisation receiving requests to participate: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organisation processing tenders: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Registration number: 26750045200557

Postal address: 1 Rue Gustave Eiffel

Town: CRETEIL

Postcode: 94010

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Contact point: Département des Marchés Publics

Email: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr

Telephone: 0145178465

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Paris

Registration number: 17750005500013

Postal address: 7, rue de Jouy

Town: PARIS Cedex 04
Postcode: 75181
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: c2925fb8-f5ed-42f1-a403-8829a8e5328c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/06/2026 15:14:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 406166-2026
OJ S issue number: 112/2026
Publication date: 12/06/2026