

406438-2026 - Competition

Germany – Architectural services for outdoor areas – Neubau einer Freisportanlage an der Integrierten Gesamtschule (IGS) Hermeskeil, Objektplanung Freianlagen gemäß Teil 3 Abschnitt 2 HOAI

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreisverwaltung Trier-Saarburg

Email: vergabestelle@trier-saarburg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau einer Freisportanlage an der Integrierten Gesamtschule (IGS) Hermeskeil, Objektplanung Freianlagen gemäß Teil 3 Abschnitt 2 HOAI

Description: Neubau einer Freisportanlage an der Integrierten Gesamtschule (IGS) Hermeskeil, Objektplanung Freianlagen gemäß Teil 3 Abschnitt 2 HOAI: Der Auftrag umfasst alle erforderlichen Leistungen Objektplanung Freianlagen gemäß Teil 3 Abschnitt 2 HOAI für den Neubau einer Freisportanlage an der Integrierten Gesamtschule (IGS) Hermeskeil, die zur sachgerechten und vollständigen Ausführung der Planung sowie sonstiger erforderlicher Leistungen notwendig sind. Es ist eine Beauftragung von Leistungen der LPH 1-9 vorgesehen. Die Auswahl der Teilnehmer, die zur Abgabe von Angeboten aufgefordert werden, erfolgt nach formaler Prüfung der Vollständigkeit der vorzulegenden Nachweise und Wertung der nachfolgend beschriebenen objektiven Kriterien. Sofern mehr als 5 wertungsfähige Teilnahmeanträge von geeigneten Bewerbern/Bewerbergemeinschaften vorliegen, wird der Auftraggeber eine differenzierende Eignungsprüfung gemäß der beigefügten Wertungsmatrix vornehmen und die 5 Bewerber/Bewerbergemeinschaften zur Angebotsabgabe auffordern, die die höchste Punktzahl erreicht haben. Im Falle von Punktgleichheit entscheidet das Los. Die aufgeforderten Bieter geben auf der Grundlage der Vergabeunterlagen ein verbindliches Erstangebot ab. Nach Auswertung der Erstangebote erhalten die Bieter die Möglichkeit, während eines Verhandlungsgesprächs ihr Angebot zu präsentieren und über die Vergabeunterlagen zu verhandeln. Anschließend werden alle Bieter aufgefordert, ein überarbeitetes, finales Angebot zu unterbreiten. Alle Angebote werden vergleichend bewertet. Auf das wirtschaftlichste Angebot wird der Zuschlag erteilt.

Procedure identifier: 67ca3d04-2c66-4a6f-ae36-cfa789cd5808

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Town: Hermeskeil

Postcode: 54411

Country subdivision (NUTS): Trier-Saarburg (DEB25)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Sanktionen-Eigenerklärung auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.subreport.de) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren - gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder - gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes - gem. § 21 Abs.1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder - gem. § 19 Abs.1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500,- Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau einer Freisportanlage an der Integrierten Gesamtschule (IGS) Hermeskeil

Objektplanung Freianlagen gemäß Teil 3 Abschnitt 2 HOAI

Description: Leistungsbeschreibung und Projektziele: Auf dem an die Integrierte Gesamtschule (IGS) Hermeskeil angrenzenden Grundstück soll eine Freisportanlage für Schul- /Vereins- und Freizeitsport geplant werden. Die Freisportanlage wird daher als multifunktionale Sportanlage für schulische und außerschulische Nutzungen konzipiert. Das Gelände soll komplett eingezäunt und nachts abgeschlossen sein, um möglichen Vandalismus vorzubeugen. Der Planungsumfang umfasst insbesondere die Planung einer leichtathletischen Anlage Kampfbahn Typ C (modifiziert) nach DIN 18035. Folgende Anlagen sind gewünscht: Leichtathletische Anlagen: 1 Fußballgroßspielfeld als Kunstrasenplatz, 4 (optional 6) Kreisbogenbahnen (400 m) mit Kunststoffbelag, 6 Einzelbahnen für die geraden Sprint- und Hürdenstrecken, 1 Hochsprunganlage (Sprungkissenstandort variabel), 1 Stabhochsprunganlage, 1 Weit- und Dreisprunganlage, 1 Kugelstoßanlage, 1 Kombinierte Diskus-, Hammerwurfanlage, 1 Speerwurfanlage Multifunktionale Sport- und Freizeitanlagen:

1 Pumptrack (außerhalb der Zaunanlage, soll jederzeit zugänglich sein), 1 Kleinspielfeld, 1 Calisthenics /Fitnessgeräte, 1 Zuschauertribüne, Sitzgelegenheiten evtl. in der Böschung des Grundstücks Darüber hinaus sind Aufenthalts- und Erschließungsflächen, Grün- und Pflanzflächen sowie die erforderlichen Nebenanlagen Bestandteil der Planung. Die Konzeption der Freisportanlage soll in der ersten Planungsphase überprüft und abgestimmt werden. Weiterhin umfasst die Planung die Integration der erforderlichen technischen und funktionalen Einrichtungen wie Entwässerung, Beleuchtung, Ausstattungselemente sowie die freiraumplanerische Gestaltung der Gesamtanlage. Das zu beplanende Grundstück umfasst eine Fläche von ca. 37.200 qm (Flurstücke 43, 44, 45, 46, 47, 48, 53 und 54; Flur 79, Gemarkung Hermeskeil). Die Zusammenlegung der Grundstücke sowie der Vorgang zur Übertragung aller Grundstücke in den Besitz des Landkreises Trier-Saarburg wurde bereits auf den Weg gebracht. Ein Bebauungsplan für das zu beplanende Grundstück wird ebenfalls seitens der Verbandsgemeinde Hermeskeil erstellt und zu einem späteren Zeitpunkt zur Verfügung gestellt. Im Osten grenzt das Grundstück an die IGS Hermeskeil an und fällt Richtung Westen stark ab. Im Süden des Grundstücks befindet sich ein Schotterparkplatz, welcher von der Schulstraße erschlossen wird. Dieser Parkplatz kann nach den Schulzeiten als Parkmöglichkeit für die Nutzer (Vereine, Freizeit) der Freisportanlage dienen. Ein Sportfunktionsgebäude mit Umkleiden, Toiletten und Geräte-/Abstellräumen soll an den Parkplatz bzw. an die Sportanlage angrenzen. Die Planung des Sportfunktionsgebäudes und der Flutlichtanlage sind nicht Gegenstand dieses Auftrags, diese sollen aber bei der Planung der Freianlagen konzeptionell berücksichtigt werden. Es wird darauf hingewiesen, dass im Rahmen der weiteren Planung ggf. Anforderungen des Lärmschutzes zu berücksichtigen sind. Die abschließende Klärung erfolgt im Zuge der Planung und Abstimmung mit den zuständigen Fachbehörden. Die Auftraggeberin legt Wert auf eine wirtschaftliche und nachhaltige Freiraumgestaltung sowohl in der Erstellung, als auch bei den Kosten der langfristigen Pflege und Unterhaltung. Ziel ist sowohl eine hohe Funktionalität der Sportanlagen als auch eine hohe Aufenthaltsqualität durch die Gestaltung der Freiräume. Durch gezielte Auswahl von Pflanzkonzepten, Materialien und Ausstattung sollen geringe Kosten für die Pflege und Instandhaltung der Außenanlagen sowie gute Reinigungs- und Instandhaltungsmöglichkeiten gewährleistet werden. Ausstattungselemente und Materialien sollten leicht revisionierbar, d. h. leicht ersetzbar oder leicht austauschbar sein. Der Betrieb der Schule muss während der Baumaßnahmen durchgehend gewährleistet sein. Es ist eine stufenweise Beauftragung von Leistungen der LPH 1-9 nach §39 HOAI Leistungsbild Freianlagen vorgesehen. Ein Anspruch auf die Beauftragung aller Leistungsphasen besteht nicht. In der ersten Stufe sollen die Leistungsphasen 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung) und in der zweiten Stufe die LPH 5-9 (Ausführung bis Dokumentation) beauftragt werden. Baukosten nach derzeitigem Kenntnisstand: KG 500 Freianlagen 3,75 Mio. EUR (brutto). Rahmentermine: Der Projektstart soll unmittelbar nach Auftragsvergabe erfolgen. • Planungsbeginn voraussichtlich Mitte September 2026; • Erste Planungsskizzen, vorläufige Kostenschätzung bis 30.09. 2026 Die Skizzen und die Kostenschätzung dienen ausschließlich der Fördermittelbeantragung und stellen keinen Entwurfs- oder Kostenberechnungsstand gemäß HOAI dar. • Schnellstmögliche Einreichung des Bauantrages 2027; • Fertigstellung der Ausführungsplanung bis 02.11.2027 • Baubeginn voraussichtlich April 2028; • Aufgrund der Bindungsfristen der RZN-Förderung müssen die geförderten Teilmaßnahmen (wie u.a. Pumptrack, Kleinspielfelder, Flutlicht) einschließlich Abnahme und Vorlage prüffähiger Schlussrechnungen spätestens bis zum 30.09.2028 abgeschlossen sein, um den fristgerechten Abruf der Fördermittel bis zum 31.12.2028 sicherzustellen.

Internal identifier: LOT-0001 EU – 26 – 03 – 004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Town: Hermeskeil

Postcode: 54411

Country subdivision (NUTS): Trier-Saarburg (DEB25)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung § 45 Abs. 3 VgV, Vorlage vor Vertragsabschluss: Erklärung eines in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens oder Kreditversicherers, dass der Bewerber im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung über mindestens 2.000.000 EUR bei Personenschäden und mindestens 1.000.000 EUR bei sonstigen Schäden abschließen kann oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist. Der Auftragnehmer / die Arbeitsgemeinschaft muss eine Berufshaftpflichtversicherung während der gesamten Vertragszeit unterhalten. Der Auftragnehmer / die Arbeitsgemeinschaft hat zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssumme besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Das jährliche Mittel der vom Bewerber oder Bieter mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeiter:innen/Büroinhaber:innen muss in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jeweils mindestens 3 betragen.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Projektleitung muss eine Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) nachweisen. Die Bauleitung

muss eine Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) in der Leistungsphase 8 nachweisen. Die für die Erbringung der Leistungen Benannten müssen folgende Berufsqualifikation nachweisen: Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt:in" und/oder "Architekt:in" und/oder "Ingenieur:in" und/oder "M.Sc." und/oder "B.Sc." und/oder "M.Eng." und/oder "B.Eng." oder vergleichbar, ebenso natürliche Personen, die über einen Befähigungsnachweis für die ausgeschriebenen Fachplanungsleistungen verfügen, oder dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2013/55/EU zur Änderung der RL 2005/36/EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen des Europäischen Parlaments und des Rates gewährleistet ist. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn deren satzungsmäßiger Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist, der Planungsaufgabe entspricht und sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die vorstehenden Anforderungen erfüllt.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Angaben zur beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit
Nachweis durch Referenzprojekte: Mindestkriterien: mindestens eine Referenz für Planungsleistungen des Leistungsbilds Objektplanung Freianlagen im Sinne der HOAI; Beginn der Leistungserbringung nicht vor 2016; durchschnittliche (vergleichbar Honorarzone III) Planungsanforderungen oder höher; Es muss mindestens Leistungsphase 2-3, 6 und 8 erbracht worden sein; Projektgröße: die Baukosten der KG 500 müssen mindestens 500.000 EUR (brutto) betragen. Auswahlkriterien: Angaben zur beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit Referenzen Büro/Unternehmen Mindestkriterien: gewertet werden nur Referenzen, die alle oben genannten Mindestkriterien erfüllen. Wertung: Anzahl der Referenzen: 1 Referenz = 1 Punkt; 2 Referenzen = 2 Punkte; ab 3 Referenzen = 3 Punkte; (Wichtungsfaktor 30). Wertung je Referenz und Bildung arithmetischer Mittelwert aus allen eingereichten Referenzen: Sportanlage für Schul- oder Vereinssport (Typ C oder höher) = 3 Punkte; sonstige Spiel- oder Sportanlage = 2 Punkte; sonstige Freianlage = 1 Punkt; (Wichtungsfaktor 20). Projektgröße Baukosten der KG 500 brutto: 500.000 EUR = 1 Punkt; ab 2.000.000 EUR = 3 Punkte; Zwischenwerte werden linear interpoliert; (Wichtungsfaktor 20). Architektonische Qualität überdurchschnittlich = 3 Punkte; Architektonische Qualität durchschnittlich = 2 Punkte; Architektonische Qualität unterdurchschnittlich = 1 Punkt; (Wichtungsfaktor 30). Die Referenzen aller Bewerbungen werden vergleichend bewertet. Hierfür sind aussagekräftige Referenzblätter (Foto und/oder Plandarstellung) mit max. 2 Seiten als pdf beizufügen. Unterkriterien zur Wertung der architektonischen Qualität der Referenz: Qualität der räumlich-strukturellen Gliederung; Gestaltungsqualität Grünelemente / Bepflanzung; Gestaltungsqualität Ausstattung, Einbauten und sonstige Objekte. Insgesamt können maximal 300 Punkte erreicht werden. Es wird auf eine Nachkommastelle gerundet. Qualifizierung für die 2. Phase des Verfahrens: Falls die Höchstzahl der Teilnehmer durch Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten wird, wird unter diesen das Losverfahren angewendet.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 300,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: 1. Vorstellung des Büros und des Projektteams in Bezug auf die konkrete Auftragsabwicklung

Description: Erläuterungen der individuellen Aufgaben und Kompetenzen im Projektteam 1.1 Besetzung des Projektteams, projektrelevante Erfahrung und Kompetenz der einzelnen Personen (Wichtung 30%); 1.2 Personaleinsatzkonzept, interne Organisation, Projektorganisation (Wichtung 15%);

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Name: 2. Qualitätsmanagement

Description: 2.1 Qualitätsmanagement, Terminplanung, Herangehensweise bei vergleichbaren Aufgabenstellungen, vorgesehene Arbeitsweisen und Methodik; Abstimmung/Zusammenarbeit mit Auftraggeber und weiteren Planungsbeteiligten (Wichtung 12,5%); 2.2 Kostenmanagement und Nachhaltigkeit, Herangehensweise bei vergleichbaren Aufgabenstellungen - Welche Aspekte der Aufgabenstellung stellen aus Ihrer Sicht besondere Anforderungen an das Projektziel Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit und welche konkreten Denkansätze haben Sie dazu? (Wichtung 12,5%)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Price

Name: 3. Honorare

Description: Das Honorar wird rechnerisch bewertet. 1. Das günstigste Honorar erhält die volle Punktzahl. 2. Die weiteren zu wertenden Angebote erhalten eine Punktzahl, die sich aus folgender Berechnung ergibt: Bruttopreis des günstigsten Honorarangebots multipliziert mit der vollen Punktzahl und dividiert durch den Bruttopreis des jeweils zu wertenden Angebots, gerundet auf zwei Nachkommastellen Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums:

Gewichtung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E33275683>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E33275683>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Nach Ermessen des Auftraggebers können fehlende Bieterunterlagen unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und Gleichbehandlung nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation receiving requests to participate: Kreisverwaltung Trier-Saarburg

Organisation processing tenders: Kreisverwaltung Trier-Saarburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kreisverwaltung Trier-Saarburg

Registration number: Leitweg-ID 072350000000-001-58

Postal address: Willy-Brandt-Platz 1

Town: Trier

Postcode: 54290

Country subdivision (NUTS): Trier, Kreisfreie Stadt (DEB21)

Country: Germany

Email: vergabestelle@trier-saarburg.de

Telephone: +49 651 715-377

Internet address: <https://www.trier-saarburg.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registration number: DE355604198

Postal address: Stiftstraße 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telephone: +49 6131162234

Fax: +49 6131162113

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

9e35bc31-648a-4f14-a388-82c08539d946-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

Baukosten KG 500 Freianlagen - statt 3,75 Mio. EUR (brutto) muss es heißen: Baukosten KG 500 Freianlagen - 3,00 Mio. EUR (brutto)

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Leistungsbeschreibung und Projektziele: Auf dem an die Integrierte Gesamtschule (IGS) Hermeskeil angrenzenden Grundstück soll eine Freisportanlage für Schul- /Vereins- und Freizeitsport geplant werden. Die Freisportanlage wird daher als multifunktionale Sportanlage für schulische und außerschulische Nutzungen konzipiert. Das Gelände soll komplett eingezäunt und nachts abgeschlossen sein, um möglichen Vandalismus vorzubeugen. Der Planungsumfang umfasst insbesondere die Planung einer leichtathletischen

Anlage Kampfbahn Typ C (modifiziert) nach DIN 18035. Folgende Anlagen sind gewünscht: Leichtathletische Anlagen: 1 Fußballgroßspielfeld als Kunstrasenplatz, 4 (optional 6) Kreisbogenbahnen (400 m) mit Kunststoffbelag, 6 Einzelbahnen für die geraden Sprint- und Hürdenstrecken, 1 Hochsprunganlage (Sprungkissenstandort variabel), 1 Stabhochsprunganlage, 1 Weit- und Dreisprunganlage, 1 Kugelstoßanlage, 1 Kombinierte Diskus-, Hammerwurfanlage, 1 Speerwurfanlage Multifunktionale Sport- und Freizeitanlagen: 1 Pumptrack (außerhalb der Zaunanlage, soll jederzeit zugänglich sein), 1 Kleinspielfeld, 1 Calisthenics /Fitnessgeräte, 1 Zuschauertribüne, Sitzgelegenheiten evtl. in der Böschung des Grundstücks Darüber hinaus sind Aufenthalts- und Erschließungsflächen, Grün- und Pflanzflächen sowie die erforderlichen Nebenanlagen Bestandteil der Planung. Die Konzeption der Freisportanlage soll in der ersten Planungsphase überprüft und abgestimmt werden. Weiterhin umfasst die Planung die Integration der erforderlichen technischen und funktionalen Einrichtungen wie Entwässerung, Beleuchtung, Ausstattungselemente sowie die freiraumplanerische Gestaltung der Gesamtanlage. Das zu beplanende Grundstück umfasst eine Fläche von ca. 37.200 qm (Flurstücke 43, 44, 45, 46, 47, 48, 53 und 54; Flur 79, Gemarkung Hermeskeil). Die Zusammenlegung der Grundstücke sowie der Vorgang zur Übertragung aller Grundstücke in den Besitz des Landkreises Trier-Saarburg wurde bereits auf den Weg gebracht. Ein Bebauungsplan für das zu beplanende Grundstück wird ebenfalls seitens der Verbandsgemeinde Hermeskeil erstellt und zu einem späteren Zeitpunkt zur Verfügung gestellt. Im Osten grenzt das Grundstück an die IGS Hermeskeil an und fällt Richtung Westen stark ab. Im Süden des Grundstücks befindet sich ein Schotterparkplatz, welcher von der Schulstraße erschlossen wird. Dieser Parkplatz kann nach den Schulzeiten als Parkmöglichkeit für die Nutzer (Vereine, Freizeit) der Freisportanlage dienen. Ein Sportfunktionsgebäude mit Umkleiden, Toiletten und Geräte-/Abstellräumen soll an den Parkplatz bzw. an die Sportanlage angrenzen. Die Planung des Sportfunktionsgebäudes und der Flutlichtanlage sind nicht Gegenstand dieses Auftrags, diese sollen aber bei der Planung der Freianlagen konzeptionell berücksichtigt werden. Es wird darauf hingewiesen, dass im Rahmen der weiteren Planung ggf. Anforderungen des Lärmschutzes zu berücksichtigen sind. Die abschließende Klärung erfolgt im Zuge der Planung und Abstimmung mit den zuständigen Fachbehörden. Die Auftraggeberin legt Wert auf eine wirtschaftliche und nachhaltige Freiraumgestaltung sowohl in der Erstellung, als auch bei den Kosten der langfristigen Pflege und Unterhaltung. Ziel ist sowohl eine hohe Funktionalität der Sportanlagen als auch eine hohe Aufenthaltsqualität durch die Gestaltung der Freiräume. Durch gezielte Auswahl von Pflanzkonzepten, Materialien und Ausstattung sollen geringe Kosten für die Pflege und Instandhaltung der Außenanlagen sowie gute Reinigungs- und Instandhaltungsmöglichkeiten gewährleistet werden. Ausstattungselemente und Materialien sollten leicht revisionierbar, d. h. leicht ersetzbar oder leicht austauschbar sein. Der Betrieb der Schule muss während der Baumaßnahmen durchgehend gewährleistet sein. Es ist eine stufenweise Beauftragung von Leistungen der LPH 1-9 nach §39 HOAI Leistungsbild Freianlagen vorgesehen. Ein Anspruch auf die Beauftragung aller Leistungsphasen besteht nicht. In der ersten Stufe sollen die Leistungsphasen 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung) und in der zweiten Stufe die LPH 5-9 (Ausführung bis Dokumentation) beauftragt werden. Baukosten nach derzeitigem Kenntnisstand: KG 500 Freianlagen 3,00 Mio. EUR (brutto). Rahmentermine: Der Projektstart soll unmittelbar nach Auftragsvergabe erfolgen. • Planungsbeginn voraussichtlich Mitte September 2026; • Erste Planungsskizzen, vorläufige Kostenschätzung bis 30.09. 2026 Die Skizzen und die Kostenschätzung dienen ausschließlich der Fördermittelbeantragung und stellen keinen Entwurfs- oder Kostenberechnungsstand gemäß HOAI dar. • Schnellstmögliche Einreichung des Bauantrages 2027; • Fertigstellung der Ausführungsplanung bis 02.11.2027 • Baubeginn voraussichtlich April 2028; • Aufgrund der Bindungsfristen der RZN-Förderung müssen die geförderten Teilmaßnahmen (wie u.a. Pumptrack, Kleinspielfelder, Flutlicht)

einschließlich Abnahme und Vorlage prüffähiger Schlussrechnungen spätestens bis zum 30.09.2028 abgeschlossen sein, um den fristgerechten Abruf der Fördermittel bis zum 31.12.2028 sicherzustellen.

Notice information

Notice identifier/version: 7f566031-9c90-4273-acc3-507b4f3f8307 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/06/2026 11:41:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 406438-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026