

Germany-Freiburg im Breisgau: Engineering services

OJ S 223/2015 18/11/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Land Baden-Württemberg, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Freiburg

Postal address: Starkenstraße 44

Town: Freiburg

Postal code: 79104

Country: Germany

For the attention of: Max Verfondern

E-mail: [poststelle.ubafr@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.ubafr@vbv.bwl.de)

Telephone: +49 7611203233

Fax: +49 7611203107

#### Internet address(es):

General address of the contracting authority: [www.uba-freiburg.de](http://www.uba-freiburg.de)

Electronic submission of tenders and requests to participate: [www.vergabe24.de](http://www.vergabe24.de)

#### Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

### I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

### I.3. Main activity

Economic and financial affairs

### I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

IMITATE, Neubau Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine, Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI.

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services  
Main site or place of performance: 79106 Freiburg, Breisacher Straße 113, Imitate, Neubau Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine.  
NUTS code DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

### **II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

79106 Freiburg, Breisacher Straße 113, IMITATE, Neubau Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine, Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI.

Der Neubau umfasst das Raumprogramm mit einer Nutzfläche von ca. 2 645 m<sup>2</sup> NF 1-6 und Gesamtbaukosten (GBK) mit einer Kostenobergrenze von 40 300 000 EUR (davon 3 700 000 EUR für zusätzliche Infrastrukturmaßnahmen zur Erschließung des Baufeldes und des Gebäudes).

Kosten für die technische Ausrüstung:

KGR 440: ca. 3 387 000 EUR brutto,

KGR 450: ca. 1 211 000 EUR brutto,

KGR 460: ca. 490 000 EUR brutto.

Das Gebäude wird in der Institutsspanne an der Breisacher Straße errichtet.

Neben büroartigem Trockenforschungsbereich, molekulargenetischen Standardlabormodulen, Speziallaboren und Mikroskopierbereich ist sowohl eine S2-Tierforschungseinheit sowie eine SPF-Tierforschungseinrichtung mit räumlich angebundenem Tomographiebereich vorgesehen. Der Neubau soll in die vorhandene technische Infrastruktur der bereits bestehenden Gebäude im Zentralklinikum und Institutsspanne Breisacher Straße integriert werden. Dies betrifft die Stromversorgung und Datentechnik.

Die erforderlichen Erschließungsmaßnahmen und Einbindung in die vorhandene technische Infrastruktur sind Bestandteil der Maßnahme.

#### **II.1.6. CPV code(s)**

71300000 Engineering services

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

Universität Freiburg: Neubau eines Forschungsgebäudes „Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine“ (IMITATE), Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI.

Leistungsphasen 2 bis 8 und Besondere Leistungen für folgende Anlagegruppen nach § 53 Abs. 2 HOAI:

Nr. 4 Starkstromanlagen;

Nr. 5 Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen;

Nr. 6 Förderanlagen.

Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter „<https://rp.baden-wuerttemberg.de/Themen/Wirtschaft/Tariftreue/Seiten/Mustererklarungen.aspx>“, abzugeben.

#### **II.2.2. Information about options**

Options: yes

Description of options: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

#### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

#### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 1.3.2016. Completion 31.3.2021

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions related to the contract**

##### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen:

Personenschäden: 3 000 000 EUR;

Sonstige Schäden: 3 000 000 EUR.

##### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

##### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

##### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

#### **III.2. Conditions for participation**

##### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit andern Unternehmen bestehen.

Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 4 Abs. 6 und 9 VOF vorliegen (vorbehalten wird die Nachforderung der Nachweise gemäß § 4 Abs. 7 VOF).

Im Falle einer Bewerbergemeinschaft Erklärung, wer diese vertritt. Hinweise: Alle geforderten Erklärungen und Nachweise nach III.2.1), III.2.2) und III.2.3) sind bei Bewerbergemeinschaften von allen Mitgliedern der Gemeinschaft zu erbringen. Mehrfachbewerbungen bzw. Mehrfachteilnahmen können das Ausscheiden aller Mitglieder zur Folge haben.

Angaben über die Namen und beruflichen Qualifikation des Bewerbers und der Personen, welche die Leistung tatsächlich erbringen. (Nachweis gem. § 19 Abs. 2. VOF. z. B. in Form von Studienabschlussnachweisen oder Kammermitgliedsbescheinigungen für den Bewerber und Projektleiter), d. h. Benennung des vorgesehenen Projektleiters mit Angabe der Dauer, der Bürozugehörigkeit und der Berufserfahrung sowie Angabe von max. vier persönlichen

Referenzen (unter Benennung der Baumaßnahme, Ausführungszeit, Gesamtbaukosten, erbrachte Leistungen). Benennung der sonstigen Mitarbeiter im vorgesehenen Projektteam mit Angabe der Dauer der Bürozugehörigkeit und der Berufserfahrung.

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Erklärung entsprechender Berufshaftpflichtversicherungsdeckung (Siehe Ziffer III.1.1) (der EU-Bekanntmachung)). Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers und falls abweichend, seinen Umsatz für entsprechende Leistungen der letzten 3 Geschäftsjahre.  
Minimum level(s) of standards possibly required: Siehe Anforderung in Klammern bei der jeweiligen Angabe, Erklärung oder Nachweis.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:  
Angabe von max. 2 Referenzprojekten aus dem Bereich Labor- und Institutsbau, mit Tierforschung, realisiert in den letzten 7 Jahren mit mind. 5 000 000 EUR Gesamtbaukosten, einschließlich genauer Beschreibung, Fotos, und repräsentativen Auszügen der Planungsunterlagen (Anlagenschemata, Leistungsberechnung, Selektivitätsnachweis etc.)  
Angabe von Auftraggebern, Leistungszeiten und bearbeiteten Leistungsphasen (mind. 1 000 000 EUR brutto Technikkosten (440, 450, 460)).  
Liste der wesentlich in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen, mit Angabe der Gesamtbaukosten, der Leitsungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen.  
Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten und der Führungskräfte in den letzten 3 Geschäftsjahren.  
Angaben zur Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Bewerberformblatt.  
Minimum level(s) of standards possibly required:  
Siehe Anforderung in Klammern bei der jeweiligen Angabe, Erklärung oder Nachweis.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Persönliche Eignung sowie wirtschaftliche, finanzielle und technische Leistungsfähigkeit in Bezug auf vergleichbare Maßnahmen.

**IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

15-08444

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

**IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Payable documents: no

**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

14.12.2015

**IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Place:

Entfällt.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **VI.3. Additional information**

Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist schriftlich in einem verschlossenen Umschlag bei der unter I.1) genannten Anschrift einzureichen: „Teilnahmeantrag IMITATE, Technische Ausrüstung, Vergabenummer 15-08444.“

Anträge per Telefon, Fax und E-Mail sind nicht zulässig.

Hinweis: Das vom Auftraggeber vorgegebene Bewerbungsformular ist der Bewerbung zwingend ausgefüllt beizufügen.

Das Bewerbungsformblatt/ der Bewerbungsbogen kann im Internet unter [http://www.uba-freiburg.de/pb/Lde/Startseite/Ueber+uns/Aktuelle+VOF\\_Verfahren](http://www.uba-freiburg.de/pb/Lde/Startseite/Ueber+uns/Aktuelle+VOF_Verfahren) heruntergeladen werden.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telephone: +49 7219264049

Fax: +49 7219263985

Internet address: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de/servlet/PB/menu/1159131/index.html>

#### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 107 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101b Absatz 1 Nummer 2. § 101a Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

#### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Universitätsbauamt Freiburg

Postal address: Starkenstraße 44

Town: Freiburg

Postal code: 79104

Country: Germany

E-mail: [poststelle.ubafr@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.ubafr@vbv.bwl.de)

Telephone: +49 7611203233

Fax: +49 7611203107

Internet address: [www.uba-freiburg.de](http://www.uba-freiburg.de)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

13.11.2015