

406855-2026 - Competition

Netherlands – Engineering works and construction works – 1-W-0018328-25 Raamovereenkomst onderhoud civiele kunstwerken en pontons

OJ S 113/2026 15/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Rotterdam

Email: pgc.degraag@rotterdam.nl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 1-W-0018328-25 Raamovereenkomst onderhoud civiele kunstwerken en pontons

Description: Onderhoud aan Civiele kunstwerken en Pontons. PERCEEL 1 ONDERHOUD CIVIELE KUNSTWERKEN De gemeente Rotterdam is verantwoordelijk voor het onderhoud aan Civiele kunstwerken in haar gemeente. Het huidige onderhoudscontract kunstwerken en kademuren loopt van rechtswege af op 31 december 2026. Om deze reden dient het werk opnieuw in de markt gezet te worden. Het contract is erg divers qua werkzaamheden, zoals onder meer grondwerk werkzaamheden, innovatie van slijtlagen, onderhoud aan gemetselde constructies, vervangen van beschoeiingen en het oplossen van storingen en calamiteiten. PERCEEL 2 ONDERHOUD PONTONS De gemeente Rotterdam heeft in 2023 het beheer gekregen over 67 objecten, zijnde pontons en watertaxisteigers, waaronder 23 pontons binnen het (openbare) waternet. De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud aan de pontons. Hiervoor wil de gemeente een raamovereenkomst met een onderhoudspartij afsluiten. Daarmee is een aanvullende behoefte ontstaan om – naast civiele kunstwerken - ook het onderhoud aan pontons middels deze onderhavige overeenkomst te contracteren.

Procedure identifier: c87d70ef-c040-442c-b928-6c379dfd2c8e

Internal identifier: 864c53b6-d101-43ea-900d-3b977d635fd2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Betreft een openbare Europese Procedure Een raamovereenkomst voor onderhoudswerkzaamheden in 2 percelen

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

Additional classification (cpv): 45246200 Riverbank protection works, 45248400 Landing stages construction work, 45262330 Concrete repair work, 45442100 Painting work, 50246000 Harbour equipment maintenance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeente Rotterdam

Town: Rotterdam

Postcode: 3002AP

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Additional information: De civiele kunstwerken bevinden zich binnen de gemeente Rotterdam, De pontons en steigers in het havengebied van havenbedrijf Rotterdam

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 400 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 34 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Vragen over deze Aanbestedingsleidraad en het RAW- bestek, inclusief alle bijbehorende documenten, dienen uitsluitend via de Vraag- & Antwoordfunctie op het Aanbestedingsplatform te worden gesteld. Het uiterste tijdstip van de mogelijkheid tot het stellen van schriftelijke vragen is vermeld in § 5.2 'Aanbestedingsplanning van de aanbestedingsleidraad

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Perceel 1 Onderhoud civiele kunstwerken

Description: Civiele Kunstwerken De gemeente Rotterdam is verantwoordelijk voor het onderhoud aan Civiele kunstwerken in haar gemeente. Het huidige onderhoudscontract kunstwerken en kademuren loopt van rechtswege af op 31 december 2026. Om deze reden dient het werk opnieuw in de markt gezet te worden. Het contract is erg divers qua werkzaamheden, zoals onder meer grondwerk werkzaamheden, innovatie van slijtlagen, onderhoud aan gemetselde constructies, vervangen van beschoeiingen en het oplossen van storingen en calamiteiten.

Internal identifier: ba51eb68-a67d-44a6-95ac-cfada8118d3c

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

5.1.2. Place of performance

Town: Rotterdam

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Additional information: Het werk – Planmatig en Storingsonderhoud - bestaat in hoofdzaak uit de navolgende werkzaamheden: - grondwerkzaamheden; - Spoelen, reinigen en baggeren

civiele constructies; - aanbrengen, repareren c.q. renoveren elementenverhardingen bij civiele kunstwerken; - aanbrengen, repareren c.q. renoveren asfaltverhardingen bij civiele kunstwerken; - aanbrengen, repareren c.q. renoveren slijtlagen; - onderhouden en repareren betonconstructies; - onderhouden en repareren staalconstructies; - onderhouden en repareren gemetselde constructies; - onderhouden en repareren houten constructies; - repareren, renoveren dilatatievoegen/ voegovergangen; - conserveren van staal, beton en hout; - onderhouden en repareren kademuurconstructies; - repareren, renoveren beschoeiingen; - repareren, renoveren tegelwerk; - onderhouden, repareren c.q. renoveren installaties; - verrichten van werkzaamheden t.b.v. oplossen van storingen en calamiteiten bij civiele kunstwerken; - verrichten van werkzaamheden bij calamiteiten in het algemeen; - verrichten van werkzaamheden bij evenementen in het algemeen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 01/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 30 000 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Dutch

Deadline for requesting additional information: 28/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://s2c.mercell.com/today/217793>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://s2c.mercell.com/today/217793>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 70 Days

Information about public opening:

Opening date: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Place: Rotterdam, Platform Mercell

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Rechtbank Rotterdam

Review organisation: Rechtbank Rotterdam

Information about review deadlines: Inschrijvers die bezwaar hebben tegen het gunningsvoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig kalenderdagen na dagtekening van het gunningsvoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is. Uitgebrachte dagvaardingen beschouwt de Aanbesteder als openbare stukken. De Aanbesteder heeft het recht deze ter beschikking te stellen aan derden, onder wie alle andere Inschrijvers.

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Rotterdam

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Rotterdam

Organisation processing tenders: Gemeente Rotterdam

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Perceel 2 Onderhoud Pontons

Description: Onderhoud Pontons De gemeente Rotterdam heeft in 2023 het beheer gekregen over 67 objecten, zijnde pontons en watertaxisteigers, waaronder 23 pontons binnen het (openbare) waternet. De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud aan de pontons. Hiervoor wil de gemeente een raamovereenkomst met een onderhoudspartij afsluiten.

Daarmee is een aanvullende behoefte ontstaan om – naast civiele kunstwerken - ook het onderhoud aan pontons middels deze onderhavige overeenkomst te contracteren.

Internal identifier: 3cd0ff41-5c02-493e-b62e-8433ce8fd9c4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Quantity: 4 400 000

5.1.2. Place of performance

Town: Rotterdam

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 01/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: De specificaties van de Opdracht zijn dusdanig vastgelegd, dat het gunningcriterium 'laagste prijs' naar de mening van de Aanbesteder passend is en omdat voor dit werk geen duidelijk onderscheidende, voor hem meerwaarde vertegenwoordigende, kwaliteitscriteria te bepalen zijn vanwege de kwaliteitseisen die reeds zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Dutch

Deadline for requesting additional information: 28/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://s2c.mercell.com/today/217793>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://s2c.mercell.com/today/217793>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 70 Days

Information about public opening:

Opening date: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Place: Rotterdam

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
A non-disclosure agreement is required: no
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Additional buyer coverage: 1 per perceel

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Rechtbank Rotterdam

Review organisation: Rechtbank Rotterdam

Information about review deadlines: Inschrijvers die bezwaar hebben tegen het gunningsvoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig kalenderdagen na dagtekening van het gunningsvoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is. Uitgebrachte dagvaardingen beschouwt de Aanbesteder als openbare stukken. De Aanbesteder heeft het recht deze ter beschikking te stellen aan derden, onder wie alle andere Inschrijvers.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Rechtbank Rotterdam

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Rechtbank Rotterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Rotterdam

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gemeente Rotterdam

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Rotterdam

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Rotterdam

Registration number: 24483298

Postal address: Coolsingel 40

Town: Rotterdam

Postcode: 3011AD

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: Peter de Graag

Email: pgc.degraag@rotterdam.nl

Telephone: +31104897068

Internet address: <https://www.rotterdam.nl>

Buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank Rotterdam

Registration number: 82947740

Postal address: Wilhelminaplein 125

Town: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Email: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883626000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: 2aa955fb-dbab-4c2b-8df6-ba7d14864175 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/06/2026 22:52:55 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 11/06/2026 16:14:23 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 406855-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026