

407011-2026 - Competition

Poland – Supervision of building work – "Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z Przebudową zbiornika wodnego 'Będków' w Leśnictwie Pyszków"

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Złoczew

Email: zloczew@lodz.lasy.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: "Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z Przebudową zbiornika wodnego 'Będków' w Leśnictwie Pyszków"

Description: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy zadaniu inwestycyjnym prowadzonym pod nazwą: „Przebudową zbiornika wodnego "Będków" w Leśnictwie Pyszków ” („Zadanie inwestycyjne”). Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług polegających na weryfikacji Dokumentacji Projektowej, zaangażowaniu w postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy Zadania inwestycyjnego, pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz na zarządzaniu Zadaniem inwestycyjnym. Wykonawca w ramach usługi zobowiązany jest zarządzać, pełnić kontrolę i nadzór inwestorski, a także współpracować z Zamawiającym, w tym w zakresie sprawozdawczości z realizacji Zadania inwestycyjnego.

Procedure identifier: 1f54542a-d540-4f8e-a2cd-009d77fc8f5c

Internal identifier: ZG.270.9.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Szczegółowy zasady regulujące sposób prowadzenia postępowania wynikają z SWZ. Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 PZP. Zamawiający szczegółowo określi w dokumentach zamówienia (SWZ) warunki udziału w postępowaniu, wykaz podmiotowych środków dowodowych, jakie na potwierdzenie ich spełnienia zobowiązany będzie złożyć Wykonawca na wezwanie Zamawiającego w trybie art. 126

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71540000 Construction management services, 71248000

Supervision of project and documentation, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sieradzki (PL714)

Country: Poland

Additional information: Zgodnie z art. 257 pkt 1) PZP Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku gdy środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia nie zostaną mu przyznane

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 19 sierpnia 2024 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) - art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132 - 139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 19 sierpnia 2024 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z Przebudową zbiornika wodnego "Będków" w Leśnictwie Pyszków

Description: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy zadaniu inwestycyjnym prowadzonym pod nazwą: „Przebudową zbiornika wodnego "Będków" w Leśnictwie Pyszków ” („Zadanie inwestycyjne”). Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług polegających na weryfikacji Dokumentacji Projektowej, zaangażowaniu w postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy Zadania inwestycyjnego, pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz na zarządzaniu Zadaniem inwestycyjnym. Wykonawca w ramach usługi zobowiązany jest zarządzać, pełnić kontrolę i nadzór inwestorski, a także współpracować z Zamawiającym, w tym w zakresie sprawozdawczości z realizacji Zadania inwestycyjnego.

Internal identifier: ZG.270.9.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sieradzki (PL714)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: Zamówienie realizowane w ramach projektu "Kompleksowego projektu adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – kontynuacja” współfinansowanych ze środków Funduszy Europejskich w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko (FEnIKS 2021 -2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W ramach kryterium „Cena” oceniana będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty, sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru: $C_n C = (----- \times 100) \times \text{waga kryterium tj. } 60 \% \text{ pkt Co}$ gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, Cn - najniższa cena spośród ofert ocenianych Co - cena oferty ocenianej Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: W ramach kryterium „Dostępność Personelu” oceniane będzie przyjęcie przez Wykonawcę zobowiązania polegającego na zagwarantowaniu Zamawiającemu obecności na terenie budowy w okresie realizacji robót budowlanych osoby wskazanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Robót Branży Hydrotechnicznej w zakresie ponad minimalny zakres wskazany w pkt 3.8 SWZ tj. ponad 1 dzień roboczy w tygodniu w wymiarze co najmniej 1 godzinę. Oferta Wykonawcy, który przyjmie ww. zobowiązania otrzyma punktację według poniższej reguły: - zobowiązanie się Wykonawcy do zapewnienia obecności na terenie budowy osoby wskazanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Robót Branży Hydrotechnicznej w wymiarze podstawowym tj.: 1 dzień roboczy min. 1 godzinę + dodatkowy dzień przypadający od poniedziałku do piątku ustalony wspólnie przez strony przez co najmniej 1 godzinę – 40 punktów; Ocena zostanie dokonana na podstawie stosownych oświadczeń złożonych w pkt 2 formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SWZ). W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona wyboru zobowiązania przewidzianego w tym dokumencie w zakresie Inspektora Nadzoru Robót Branży Hydrotechnicznej, to przyjmuje się, że zobowiązał się do zapewnienia obecności tej osoby na terenie budowy w minimalnym zakresie, a tym samym w tym kryterium oceny ofert Wykonawca otrzyma 0 punktów.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8387a2c0-fe3d-47d7-92fb-8362097d34dc>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8387a2c0-fe3d-47d7-92fb-8362097d34dc>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: informacje i zasady zostaną określone w dokumentach zamówienia (SWZ)

Deadline for receipt of tenders: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 13/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8387a2c0-fe3d-47d7-92fb-8362097d34dc>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Szczegółowo określone w SWZ w szczególności w załączniku nr 9 projektowane warunki umowy

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 18.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. 18.2 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 18.3 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio

odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 18.4 Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 18.5 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 18.6 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.4. i 18.5 SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 18.7 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo Państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. 18.8 Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

Organisation processing tenders: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

Registration number: NIP 8270009245

Registration number: NIP 8270009245

Postal address: ul. Parkowa 12

Town: Złoczew

Postcode: 98-270

Country subdivision (NUTS): Sieradzki (PL714)

Country: Poland

Email: zloczew@lodz.lasy.gov.pl

Telephone: +48 438202205

Fax: +48 438202469

Internet address: <https://www.lasy.gov.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8387a2c0-fe3d-47d7-92fb-8362097d34dc>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: NIP: 526-22-39-325

Town: ul. Postępu 17a Warszawa

Postcode: 02-676 Warszawa

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587702

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

403494-2026

Main reason for change

:

Publisher correction

Notice information

Notice identifier/version: 98cf06c8-9087-482f-8c6c-39048390af62 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/06/2026 11:57:49 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 407011-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026