

Belgium-Anderlecht: Primary school construction work

OJ S 235/2013 04/12/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: vzw Inrichtende Macht Lucerna

Postal address: Industrielaan 31

Town: Anderlecht

Postal code: 1070

Country: Belgium

Contact person: Wdog Architecten

For the attention of: Vanoutryve Fernand

E-mail: fernand.vanoutryve@wdog.be

Telephone: +32 25374088

Fax: +32 5027036

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.lucerna.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=162937>Electronic submission of tenders and requests to participate: https://eten.publicprocurement.be/etendering/prepare.do?tile=selectAuthentication&extWS=Lucerna-P115_LOT1-F02&userType=SUPPLIER&language=NL**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority****I.3. Main activity**

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Lot1_Ruwbouw.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Industrielaan 31, 1070 Anderlecht.

NUTS code BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het betreft de grondige verbouwing van een industriële hal tot basisschool en sportzaal. Het gaat om voorbereidende werken, afbraak, funderingen, rioleringen, structuur, dakwerken en gevelbekleding.

De buitengevel van het gebouw wordt volledig in platen zandsteen bekleed. In de dubbelhoge industriële hal wordt een nieuwe vloer in betonplaten geplaatst.

De aannemer ruwbouw neemt ook de coördinatie van de buitenschrijnwerken op zich tot en met de formele overdracht (oplevering) van het wind- en waterdicht geheel.

Ter info: de coördinatie van de binnenaafwerking en de technieken hoort bij de aanneming „Afwerking” en is hier dus niet inbegrepen.

II.1.6. CPV code(s)

45214210 Primary school construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 2 120 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 9 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

5 procent van de aannemingssom.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Schuldvordering op basis van maandelijkse vorderingsstaat.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — een uittreksel uit het strafregister of een evenwaardig document uitgereikt door een gerechtelijk-ke- of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst en waaruit blijkt dat aan de gestelde eisen is voldaan,
— een origineel attest afgeleverd door de RSZ voorzien van de droogstempel van deze dienst. Dit attest moet betrekking hebben op het voorlaatste kwartaal ten opzichte van de dag van de opening van de kandidatuurstellingen,
— een recent attest van de controle van de belastingen waaruit blijkt dat de aannemer geen fiscale schulden heeft.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — passende bankverklaringen,
— voorleggen van balansen, uittreksels uit balansen of jaarrekeningen van de onderneming, indien de wetgeving van het land waar de aannemer is gevestigd de bekendmaking van de balansen voorschrijft,
— een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet in werken van de onderneming over de laatste drie boekjaren.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:
— kopie van de inschrijving op de lijst van de erkende aannemers met vermelding van de categorie of ondercategorie en klasse
— studie- of beroepskwalificaties van de aannemer en/of van het ondernemingskader en, in het bijzonder van de verantwoordelijke(n) voor de leiding van de werken alsook de contactpersoon voor het project.
— een lijst van de werken van klasse 6, uitgevoerd tijdens de laatste 5 jaar door de aannemer
— een verklaring die de gemiddelde jaarlijkse personeelsbezetting van de onderneming en de omvang van het kader weergeeft tijdens de laatste 3 jaren
— een verklaring waaruit blijkt dat de projectleider die de aanneming zal leiden burgerlijk ingenieur is of minstens 15 jaar ervaring heeft als werfleider.
Minimum level(s) of standards possibly required:
Klasse 6: tot 3 225 000 EUR, Categorie: D of D1.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Lucerna-P115_LOT1-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 13.1.2014 - 15:00

Payable documents: yes

Price: 96,80 EUR

Terms and method of payment: Bedrag te storten op nr. BE39 7350 3009 2519 en u aanmelden via een e-mail, te sturen naar fernand.vanoutryve@wdog.be. Bij de mail wordt het bewijs van storting, naam, adres en btw-nr. van de meedingende onderneming gevoegd.

De lastenboeken en meetstaten worden elektronisch bezorgd.

De plannen worden elektronisch en via de post ook afgedrukt bezorgd.

De inschrijver ontvangt een betalingsbewijs dat geldig is voor de boekhouding voor de som van 80 EUR + btw.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.1.2014 - 09:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 28.1.2014 - 09:00

Place:

Industrielaan 31, 1070 Anderlecht.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Inrichtende macht, directie, architect en aannemers.

Bij de opening van de offertes worden alle inschrijvers bij naam afgeroepen. De prijzen worden niet afgeroepen omdat er meerdere criteria zijn die de toewijzing bepalen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

fernand.vanoutryve@wdog.be 02/5374088

Het volledige aanbestedingsdossier is beschikbaar vanaf woe 4.12.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank van eerste aanleg

Postal address: Poelaertplein 1

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

28.11.2013