

407147-2026 - Competition

Poland – Road-repair works – Remont ul. Wielkopolskiej na odc. od ul. Turoszowskiej do ul. Brukowej wraz z remontem sieci wodociągowej

OJ S 113/2026 15/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: "Zakład Wodociągów i Kanalizacji" sp. z o.o., w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Remont ul. Wielkopolskiej na odc. od ul. Turoszowskiej do ul. Brukowej wraz z remontem sieci wodociągowej

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest remont ul. Wielkopolskiej na odc. od ul.

Turoszowskiej do ul. Brukowej wraz z remontem sieci wodociągowej z podziałem na zadania:

1.1. Zadanie 1 dla którego Inwestorem jest ŁI sp. z o.o.: Remont ul. Wielkopolskiej na odc. od

ul. Turoszowskiej do ul. Brukowej w Łodzi. 1.2. Zadanie 2 dla którego Inwestorem jest ZWiK

sp. z o.o.: Remont wodociągu w ul. Wielkopolskiej na odcinku od ul. Turoszowskiej do ul.

Woronicza w Łodzi. 2. Zakres prac obejmuje remont ulicy Wielkopolskiej w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu

zamówienia (dokumentacja projektowa) kosztorysem (tabela elementów scalonych) i

STWiORB. 3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu

zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ.

Procedure identifier: ccdcf646-59eb-4a0d-84fc-41f8239155a8

Internal identifier: BZZ.261.25.2026.JR

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. 2. Ofertę sporządza się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się

kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Kompletna oferta powinna zawierać: 1) Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego

Załącznik nr 1 do SWZ (..), 2) Tabelę elementów scalonych dla Zadania 1 sporządzoną na

podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1a do SWZ (...), 3) Oświadczenie wykonawcy /wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego złożone elektronicznie oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym – w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z nich – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 11 do SWZ (...), 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (...), 5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 12 do SWZ (...), 6) Stosowne pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę (...), 7) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo, 8) Uprawdopodobnienie, że zastrzeżone przez Wykonawcę dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2026 poz. 85), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone na Platformie w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 9) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 10 do SWZ (...), 10) Dowód wniesienia wadium, wniesionego w postaci gwarancji/poręczenia opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji /poręczenia. 4. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia („JEDZ”) i podmiotowe środki dowodowe składa, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta została najwyżej oceniona. 5. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy (w tym podmiotu udostępniającego swoje zasoby – jeśli dotyczy) następujących dokumentów (podmiotowych środków dowodowych): 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp oraz art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, 2) oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, (...), 3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (...), 4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, (...) w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, 5) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie

wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,(..) w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, 7) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, (..), 6. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa JEDZ, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 2 i podmiotowe środki dowodowe o których mowa w Rozdziale 6 punkt 3.2.1., 3.2.3.-3.2.7 SWZ, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podmiotu. (..) 7. Szczegółowe informacje zawarte są w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233142 Road-repair works

Additional classification (cpv): 45233252 Surface work for streets, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233290 Installation of road signs, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dla danego obszaru inwestycji ograniczonego ulicami: al. Włókniarzy, ul. Limanowskiego, torami PKP, ul. Powstańców Wielkopolskich w szczególności w zakresie m.in.: 1) dla Zadania 1: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia (dokumentacją projektową), kosztorysem (tabela elementów scalonych) i STWiORB 2) dla Zadania 2: a) przebudowę/remont sieci wodociągowej dla sieci nie ujętej w OPZ ale funkcjonalnie powiązanej z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdującej się w obszarze inwestycji; b) przebudowę/przełączenie przyłączy wodociągowych nie ujętych w dokumentacji c) montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym d) zwiększenie ilości robót odtworzeniowych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego odtworzenia nawierzchni po robotach podstawowych oraz do zamówień określonych w pkt. a, b, c, w ulicach objętych zam. podstawowym) 2. Zamówienie zostanie udzielone w ramach odrębnej umowy, która będzie zgodna z umową dotyczącą zamówienia podstawowego, w zakresie płatności, sposobu naliczania kar. 3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.), osób wykonujących prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych, w szczególności czynności dotyczące: 1) w zakresie Zadania 1: roboty ziemne, montażowe, drogowe i instalacyjne, 2) w zakresie Zadania 2: roboty ziemne, montażowe i instalacyjne. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali przedmiot umowy. Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również wspólników spółki osobowej samodzielnie świadczących pracę w zakresie ww. czynności. 4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 09.11.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 5. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o

których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia) oraz art. 109 ust. 1 punkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025r., poz. 514). 6. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona oceny kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 7. Upoważnioną na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 ustawy Pzp oraz na podstawie umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 07.11.2023 r. i udzielonych pełnomocnictw do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wyboru najkorzystniejszej oferty jest spółka: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., ul. Wólczańska 17, 90-731 Łódź, NIP: 7272866705, REGON: 524493860. 3. W zakresie przygotowania i przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. działają jako Pełnomocnik Zamawiającego ZWiK na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem, że Beneficjentami wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna są odpowiednio: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. lub „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej progów unijnych, na podstawie art. 132 ustawy Pzp.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Business activities are suspended: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp.

Fraud: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Insolvency: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Purely national exclusion grounds: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Arrangement with creditors: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Bankruptcy: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Remont ul. Wielkopolskiej na odc. od ul. Turoszowskiej do ul. Brukowej wraz z remontem sieci wodociągowej

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest remont ul. Wielkopolskiej na odc. od ul.

Turoszowskiej do ul. Brukowej wraz z remontem sieci wodociągowej z podziałem na zadania:

1.1. Zadanie 1 dla którego Inwestorem jest ŁI sp. z o.o.: Remont ul. Wielkopolskiej na odc. od

ul. Turoszowskiej do ul. Brukowej w Łodzi. 1.2. Zadanie 2 dla którego Inwestorem jest ZWiK

sp. z o.o.: Remont wodociągu w ul. Wielkopolskiej na odcinku od ul. Turoszowskiej do ul.

Woronicza w Łodzi. 2. Zakres prac obejmuje remont ulicy Wielkopolskiej w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu,

elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu

zamówienia (dokumentacja projektowa) kosztorysem (tabela elementów scalonych) i

STWiORB. 3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu

zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233142 Road-repair works

Additional classification (cpv): 45233252 Surface work for streets, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233290 Installation of road signs, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5

(pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: 1) roboty budowlane obejmujące swoim zakresem remont lub budowę lub przebudowę drogi publicznej/dróg publicznych w ramach maksymalnie dwóch zamówień / kontraktów o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto; 2) jedno zamówienie na roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie sieci wodociągowej na terenie miejskim o średnicy min. 100 mm o łącznej długości co najmniej 200,00 m. 2. Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną robotę, Zamawiający nie będzie badał zakresu/wartości robót wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 3. W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo, podać wartość i/lub zakres robót wskazanych przez Zamawiającego. 4. Zamawiający dopuszcza wykazanie wykonania tej samej umowy dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1 o ile wykonanie tej umowy potwierdza spełnienie warunków, o których mowa odpowiednio w pkt. 1 ppkt 1) i ppkt 2). 5. W przypadku wykazywania ww. warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: a) dopuszcza wykazanie spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, aby jeden podmiot spełniał warunek określony w pkt 1 ppkt 1), a drugi podmiot – warunek określony w pkt 1 ppkt 2), b) nie dopuszcza wykazywania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1 ppkt 1) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej, c) nie dopuszcza wykazywania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1 ppkt 2) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej. 6. Pod pojęciami: „budowa”, „przebudowa”, „remont” - Zamawiający rozumie działania zgodne z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2026 poz. 524). 7. Pod pojęciem „droga” – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych należy rozumieć budowlę składającą się z części i urządzeń drogi, budowli ziemnych, lub drogowych obiektów inżynierskich, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, stanowiącą całość techniczno-użytkową, usytuowaną w pasie drogowym i przeznaczoną do ruchu lub postoju pojazdów, ruchu pieszych, ruchu osób poruszających się przy użyciu urządzenia wspomagającego ruch, jazdy wierzchem lub pędzenia zwierząt. „Drogą publiczną” jest droga zaliczona na podstawie powyższej ustawy do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w tej ustawie lub innych przepisach szczególnych. 8. Pod pojęciem „teren miejski”- rozumie się teren znajdujący się w granicach administracyjnych miasta. 9. W przypadku wykazania przez wykonawcę wartości niezbędnych do oceny

spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany. 9. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1 ppkt 1) - 2), Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona przedstawienia wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem co najmniej: 1) jedną (1) osobą na stanowisko kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń, 2) jedną (1) osobą na stanowisko kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń. 2. W przypadku wykazywania ww. warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza łączne spełnienie warunków określonych powyżej w pkt 1 ppkt 1) – 2) tj. Wykonawcy muszą łącznie wykazać, że dysponują lub będą dysponowali wymaganymi osobami. 3. Uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1 ppkt 1) – 2), powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2026 poz. 524 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019r., poz. 831). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 4. Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. 2026 poz. 166) lub kwalifikacji zawodowych równoważnych względem wymaganych, ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym. 5. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej w pkt 1 ppkt 1) - 2),

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona przedstawienia wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Kryterium cena 60% - maksymalnie 60 pkt. W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $C = (C_{min}/C_i) * 60$ pkt

gdzie: C – liczba punktów jakie otrzyma oferta oceniana C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin gwarancji jakości i rękojmi

Description: Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 40% – maksymalnie 40 pkt

W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi za wady (G) Zamawiający będzie

przyznawał punkty wg reguły: - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 60 miesięcy – 0 pkt

- termin gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 61 - 63 miesięcy – 10 pkt - termin

gwarancji jakości i rękojmi za wady w przedziale 64 - 66 miesięcy – 20 pkt - termin gwarancji

jakości i rękojmi za wady w przedziale 67 - 69 miesięcy – 30 pkt - termin gwarancji jakości i

rękojmi za wady w przedziale 70 – 72 miesiące – 40 pkt Jeżeli Wykonawca w Formularzu

oferty: a) nie poda terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady, wówczas Zamawiający

przyjmie, iż Wykonawca zaoferował termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 60 miesięcy i

oferta otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż 60

miesiące, ale krótszy niż 72 miesiące – wówczas oferta otrzyma liczbę punktów zgodnie z

określoną wyżej punktacją; c) poda 72 miesiące lub dłuższy termin gwarancji jakości i rękojmi

za wady, wówczas oferta otrzyma 40 pkt (maksymalną liczbę punktów); d) poda termin

gwarancji jakości i rękojmi za wady krótszy niż 60 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę jako

niezgodną z SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://li.eb2b.com.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://li.eb2b.com.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: WADIUM: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 57 000,00 PLN (słownie złotych: pięćdziesiąt siedem tysięcy 00 /100). 1.1. W przypadku zatrzymania wadium zgodnie z ustawą Pzp, Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. zobowiązują się do przekazania wadium zgodnie z poniższym podziałem: - dla Zamawiającego ŁI (Zadanie 1) – 49 900,00 PLN (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100), - dla Zamawiającego ZWiK (Zadanie 2) – 7 100,00 PLN (słownie: siedem tysięcy sto złotych 70/100). 1.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu; 2.2. gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na wskazany przez Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Łódzkie Inwestycje Sp. z o.o. oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 3.3. Beneficjentami gwarancji / poręczenia są: 1) W zakresie Zadania 1 – Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., 90-731 Łódź, ul. Wólczańska 17, NIP 7272866705, REGON: 524493860, 2) W zakresie Zadania 2 – „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o., ul. Wierzbowa 52, 90-133 Łódź, NIP 7251801126, REGON 472836141. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: Remont ul. Wielkopolskiej na odc. od ul. Turowskiej do ul. Brukowej wraz z remontem sieci wodociągowej”. 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Łódzkich Inwestycji sp. z o.o. przed upływem terminu składania ofert. 6. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny brutto, odrębnie dla Zadania 1 i dla Zadania 2, zgodnie z zasadami określonymi w § 15 załącznika nr 9 do SWZ – Projekt umowy. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy. 3. Szczegółowe informacje dotyczące ZNWU zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 13/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy.

Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej nie przysługują Wykonawcy ani innemu podmiotowi, o którym mowa powyżej, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Registration number: 7272866705

Postal address: ul. Wólczańska 17

Town: Łódź
Postcode: 90-731
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland
Contact point: Biuro Zamówień
Email: zamowienia@li.lodz.pl
Telephone: +48 426649100
Buyer profile: <https://bip.li.lodz.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Biuro Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: "Zakład Wodociągów i Kanalizacji" sp. z o.o., w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.
Registration number: 7251801126
Postal address: ul. Wierzbowa 52
Town: Łódź
Postcode: 90-133
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland
Email: zamowienia@li.lodz.pl
Telephone: +48 426649100

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d8fb7a1f-a983-4628-af96-8c7d7c74dd23 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/06/2026 13:02:28 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 407147-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026