

407165-2026 - Competition

Germany – Ironmongery work – S46 Los 26 - Erweiterung der vorhandenen Schließanlage

OJ S 113/2026 15/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Email: KIS2@rathaus.potsdam.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: S46 Los 26 - Erweiterung der vorhandenen Schließanlage

Description: Bei der Baumaßnahme am Schulgebäude der Gesamtschule (46) Friedrich-Wilhelm-von-Steuben in Potsdam ist die Brandschutzsanierung und eine weitreichende energetische Sanierung in mehreren Bauabschnitten vorgesehen. Der überwiegende Teil an Leistungen ist bereits erbracht und diese Teilbereiche des Schulgebäudes sind auch schon wieder in Nutzung. Die Arbeiten erfolgen unter den besonderen Bedingungen des laufenden Schulbetriebes. Das Schulgebäude ist zweigeschossig und teilunterkellert (begrenzt für die Hausanschlüsse). Die Leistung ist nach Auftragsvergabe in mehreren Abschnitten und auf Anweisung des bauleitenden Planungsbüros zu erbringen. Sie ist in baugleicher Ausführung wie die bereits fertiggestellte Sporthalle auszuführen.

Procedure identifier: 173f379b-ee96-48ea-a037-8dcec402c5be

Internal identifier: OV-B-KIS-155-26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: gemäß Vergabeunterlagen

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421160 Ironmongery work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27

Town: Potsdam

Postcode: 14480

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Additional information: keine

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHSFF#

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: gemäß §§ 123,124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: S46 Los 26 - Erweiterung der vorhandenen Schließanlage

Description: Die hier ausgeschriebenen Leistungen beinhaltet im Wesentlichen die Erweiterung der vorhandenen elektronischen Schließanlage (Sporthalle) für das zu sanierende Schulgebäude. Die eCliq-Schließanlage erhält überwiegend eine Anti-Amok-Funktion.

Überblick über den Umfang: - Profil-Doppelzylinder E/D ca. 60 Stück - Profil-Doppelzylinder E /E ca. 45 Stück - Profil-Doppelzylinder D/D ca. 20 Stück - Profil-Doppelzylinder E/KNF ca. 80 Stück - Profil-Doppelblindzylinder E/KNF ca. 35 Stück - Profil-Halbzylinder E ca. 115 Stück - Schlüssel elektronisch, verschiedene Funktionen ca. 110 Stück - Zylinderverlängerungen ca. 360 Stück - Anbohrschutz, Staub-/Regenschutzkappen in ausgewählten Fällen - Aufmaß vor Ort; Montage; Schließplan erstellen.

Internal identifier: OV-B-KIS-155-26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421160 Ironmongery work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27

Town: Potsdam

Postcode: 14480

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Additional information: keine

5.1.3. Estimated duration

Start date: 24/08/2026

Duration end date: 30/10/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK, etc.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: - Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nettoleistungssumme bezogen auf die geplante Bauzeit)

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: - Mindestumsatz der letzten 3 Jahre durchschnittlich pro Jahr >: 0,25 Mio. EUR netto

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: -Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: wirtschaftlichstes Angebot

Description: Zuschlagskriterium Preis - Gewichtung 100%.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHSFF/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHSFF>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHSFF>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nicht nachgefordert (gem FB 211, Pkt. 3.3)

Information about public opening:

Opening date: 22/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Landeshauptstadt Potsdam Bereich Vergabemanagement Submissionsstelle Friedrich-Ebert-Str. 79/81 14469 Potsdam

Additional information: Die Öffnung der Angebote erfolgt gemäß § 14 VOB/A EU.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Folgender

Mindestpersonaleinsatz ist während der Ferienzeiten zu berücksichtigen: Sommerferien vom 13.07.2026 bis 21.08.2026: mind. 2 Arbeitskräfte Herbstferien vom 19.10.2026 bis 30.10.2026: mind. 2 Arbeitskräfte

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organisation receiving requests to participate: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Registration number: DE138408386

Postal address: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Town: Potsdam

Postcode: 14469

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany
Email: KIS2@rathaus.potsdam.de
Telephone: +49 331-2893712
Internet address: <https://www.kis-potsdam.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement -Submissionsstelle-
Registration number: DE138408386
Postal address: Friedrich-Ebert-Straße 79-81
Town: Potsdam
Postcode: 14469
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de
Telephone: +49331 2891153

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz
Registration number: DE260080782
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de
Telephone: +49 331866-1610
Fax: +49 331866-1652

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cfecb403-6e48-44d4-a863-edfa87294170 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/06/2026 10:37:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 407165-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026