

407214-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1), Glas- und Fassadenreinigung in Hannover(Los 2) sowie Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover(Los 3).Vertragslaufzeit: 01.10.2026-30.10.2031

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe

Email: postfach-z5@bgr.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1), Glas- und Fassadenreinigung in Hannover(Los 2) sowie Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover(Los 3).Vertragslaufzeit: 01.10.2026-30.10.2031

Description: Die Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe beabsichtigt, folgende Leistungen im Wege eines Offenen Verfahrens zu vergeben: LOS 1 Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) LOS 2 Durchführung der Glas- und Fassadenreinigung (Bauteil B) LOS 3 Durchführung der Reinigung Außenanlagen und Winterdienst Leistungsumfang: Unterhaltsreinigung, Glas- und Fassadenreinigung, Reinigung Außenanlagen und Winterdienst, sonstige Dienstleistungen nach Leistungsverzeichnis und Reinigungssturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Procedure identifier: d9a68ebd-691f-4994-8d34-39355583e9f1

Internal identifier: 201-10131729

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 45452000 Exterior cleaning work for buildings

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten §§ 123, 124 GWB § 404 Abs. 1, Abs. 2 Nr. 3 des Dritten Buches Sozialgesetzbuch §§ 15, 15 a, 16 Abs. 1 Nr. 1, 1 b und 2 des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes § 1 des Gesetzes zur Bekämpfung der Schwarzarbeit und Illegalen Beschäftigung § 21 des Mindestlohngesetzes EU-Geldwäscherichtlinie (EU) 2018/843 Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1)

Description: LOS 1 Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) nach Leistungsverzeichnis und Reinigungsturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß

Leistungsbeschreibung

Internal identifier: 201-10131729 Los 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 45452000 Exterior cleaning work for buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung
Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-2022-833 Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare Dienstleistungen innerhalb der letzten 3 Jahre Das zum Einsatz vorgesehene Personal muss mindestens über ein Jahr Berufserfahrung verfügen und der deutschen Sprache mächtig sein Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Stellung Ansprechpartnerin Besichtigungstermin Kalkulatorische Stundenlöhne Verpflichtungs Datengeheimnis nach § 53 BDSG und § 88 Telekommunikationsgesetz Checkliste und Eigenerklärung des Bieters

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Name: kalkulatorischer Stundenlohn Unter den Angeboten wird das wirtschaftlichste Angebot ermittelt. Die Bewertung orientiert sich an der Wettbewerbssituation, d.h. an den jeweils fünf preislich günstigsten Angeboten. Das Zuschlagskriterium ist die Jahresreinigungsleistung im Verhältnis zum Preis (siehe Ziff. 9 BHW).

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die von den Bietern kalkulierten Jahresreinigungsstunden pro Los werden miteinander verglichen und bewertet. Dabei wird getrennt für Los 1 und Los 2 wie folgt vorgegangen: 1. Die kalkulierten Jahresreinigungsstunden ergeben sich aus den jeweiligen Kalkulationstabellen (Excel). 2. Die Berechnung des Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 3. Die Berechnung des 99% Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 4. Die Berechnung der Abweichung der preislich besten fünf Angebote zum 99% Mittelwert. 5. Das preislich niedrigste Angebot aus den besten fünf Angeboten, welches als erstes über dem 99% Mittelwert liegt, wird somit ermittelt. Es ist das wirtschaftlichste Angebot. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend. Es wird der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt, welches durch das beschriebene Verfahren ermittelt wurde.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gemäß § 56 VgV

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt

Information about review deadlines: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Durchführung der Glas- und Fassadenreinigung in Hannover (Los 2)

Description: LOS 2 Durchführung der Glas- und Fassadeneinigung in Hannover (Los 2) nach Leistungsverzeichnis und Reinigungsturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß

Leistungsbeschreibung

Internal identifier: 201-10131729 Los 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 45452000 Exterior cleaning work for buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-

2022-833 Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare

Dienstleistungen innerhalb der letzten 3 Jahre Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung

Besichtigungstermin Kalkulatorische Stundenlöhne Verpflichtungs Datengeheimnis nach § 53

BDSG und § 88 Telekommunikationsgesetz Checkliste und Eigenerklärung des Bieters

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Name: kalkulatorischer Stundenlohn Unter den Angeboten wird das wirtschaftlichste Angebot ermittelt. Die Bewertung orientiert sich an der Wettbewerbssituation, d.h. an den jeweils fünf preislich günstigsten Angeboten. Das Zuschlagskriterium ist die Jahresreinigungsleistung im Verhältnis zum Preis (siehe Ziff. 9 BHW).

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Kalkulatorischer Stundenlohn Die von den Bietern kalkulierten Jahresreinigungsstunden pro Los werden miteinander verglichen und bewertet. Dabei wird getrennt für Los 1 und Los 2 wie folgt vorgegangen: 1. Die kalkulierten Jahresreinigungsstunden ergeben sich aus den jeweiligen Kalkulationstabellen (Excel). 2. Die Berechnung des Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 3. Die Berechnung des 99% Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 4. Die Berechnung der Abweichung der preislich besten fünf Angebote zum 99% Mittelwert. 5. Das preislich niedrigste Angebot aus den besten fünf Angeboten, welches als erstes über dem 99% Mittelwert liegt, wird somit ermittelt. Es ist das wirtschaftlichste Angebot. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend. Es wird der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt, welches durch das beschriebene Verfahren ermittelt wurde.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gemäß § 56 VgV

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt

Information about review deadlines: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Durchführung der Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover (Los 3)

Description: LOS 3 Durchführung der Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover nach Leistungsverzeichnis und Reinigungsturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Internal identifier: 201-10131729 Los 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 45452000 Exterior cleaning work for buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-

2022-833 Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare

Dienstleistungen innerhalb der letzten 3 Jahre Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung

Besichtigungstermin Kalkulatorische Stundenlöhne Verpflichtungs Datengeheimnis nach § 53

BDSG und § 88 Telekommunikationsgesetz Checkliste und Eigenerklärung des Bieters

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis und Überprüfung kalkulatorischer Stundenlohn

Description: 100

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Zunächst wird geprüft, ob der kalkulatorische Stundenlohn des Bieters eine tarifgerechte Entlohnung der

Reinigungskräfte sowie die Entrichtung der Lohnsteuer und Sozialabgaben gewährleistet. Für die Berechnung des Aufklärungsschwellenwertes, wird von der Annahme ausgegangen, dass ein Aufschlag in Höhe von mindestens 70 % auf den Tariflohn erforderlich ist um den gesetzlichen Mindestlohn und die Lohnnebenkosten abzudecken. Kann durch die Aufklärung des Bieters der ungewöhnlich niedrige kalkulatorische Stundenlohn nicht nachvollziehbar erklärt werden, erfolgt der Ausschluss des Angebotes.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gemäß § 56 VgV

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt

Information about review deadlines: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe

Registration number: Leitweg-ID: 991-01484-64

Town: Hannover

Postcode: 30655

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany
Email: postfach-z5@bgr.de
Telephone: 0511 643 0

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0001

Official name: Bundeskartellamt
Registration number: Leitweg-ID: 991-02380-92
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

1c655bfb-5cde-4f94-abef-64e3c8cff828-02

Main reason for change

:

Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 5eef10ee-03f9-40ca-8511-e7f1849b75a5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/06/2026 11:55:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 407214-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026