

Germany-Bonn: Research and development services and related consultancy services

OJ S 168/2020 31/08/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, SWD – Forschungsverwaltung

Postal address: Deichmanns Aue 31-37

Town: Bonn

NUTS code: DEA22 Bonn, Kreisfreie Stadt

Postal code: 53179

Country: Germany

E-mail: rueckfragepool@bbr.bund.de

Telephone: +49 228-994010

Fax: +49 228-994011579

Internet address(es):

Main address: https://www.bbsr.bund.de/bbsr/de/home/bbr_node.html

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Zukunft Bau – Bezahlbares und klimagerechtes Bauen und Wohnen, Rahmenbedingungen und Determinanten für die Vereinbarkeit bezahlbarer Mieten und nachhaltiger Qualitäten durch eine Begrenzung der Baukosten (10.08.17.7-20.07)

Reference number: 10.08.17.7-20.07

II.1.2. Main CPV code

73000000 Research and development services and related consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Begrenzung der Bau- bzw. Lebenszykluskosten ist ein wesentlicher Baustein zur Sicherung bezahlbarer Mieten und der angemessenen Wohnraumversorgung der Bevölkerung. Gleichzeitig bestehen weitreichende Anforderungen an Klimaschutzziele im Gebäudebereich. Zudem wächst die Notwendigkeit den Folgen des Klimawandels durch

adäquate Anpassungsmaßnahmen entgegen zu wirken. Diese Anforderungen können als zusätzliche Maßnahmen unter Verdacht stehen, das Bauen zu verteuern und implizit die Mietpreisbildung negativ zu beeinflussen. Andererseits können nachhaltige Gebäudequalitäten die Lebenszykluskosten positiv beeinflussen und zukunftsfähige Gebäude- und Wohnwerte schaffen. Daher sind innovative, ausgewogene Lösungsansätze auf unterschiedlichen Maßstabsebenen von großer Relevanz für eine sozial verträgliche Transformation zu klimagerechtem Bauen und Wohnen.

In einem neuen Forschungsvorhaben sollen auf Basis der Ergebnisse der quantitativen Erhebung des BBSR zu neuen Stadtquartieren in Wachstumsregionen anhand von bis zu 60 innovativen Modellvorhaben bundesweit die Determinanten und Rahmenbedingungen für die Vereinbarkeit des bezahlbaren und zukunftsfähigen Bauens und Wohnens untersucht werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 840 336,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA22 Bonn, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bundesweit

II.2.4. Description of the procurement

Gemäß Leistungsbeschreibung (siehe Vergabeunterlagen).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Problem- und Aufgabenverständnis / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Methodisches Vorgehen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Arbeits- und Zeitplan / Weighting: 20

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

In der Basiskalkulation sollen 30 Modellvorhaben enthalten sein. Zusätzlich sollen 3 Optionen a 10 weiterer Modellvorhaben kalkuliert und angeboten werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Verfügungsrahmen insgesamt gestaffelt nach Optionen bis max. 840 336,00 EUR, sonstige Angaben (siehe Vergabeunterlagen).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 110-267312](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 10.08.17.7-20.07

Title:

Zukunft Bau – Bezahlbares und klimagerechtes Bauen und Wohnen, Rahmenbedingungen und Determinanten für die Vereinbarkeit bezahlbarer Mieten und nachhaltiger Qualitäten durch eine Begrenzung der Baukosten (10.08.17.7-20.07)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: InWIS Forschung & Beratung GmbH

Postal address: Springorumallee 20a,

Town: Bochum

NUTS code: DEA51 Bochum, Kreisfreie Stadt

Postal code: 44795

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 840 336,00 EUR

Total value of the contract/lot: 840 320,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Gemäß Vergabeunterlagen

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

Telephone: +49 228-94990

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Kontaktdaten/DE/Vergabekammern.html>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Nr. 4 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/08/2020