

**Spain-Argentona: Cleaning services**

OJ S 180/2018 19/09/2018

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ajuntament d'Argentona

National registration number: P0800900C

Postal address: C/ Gran, 59

Town: Argentona

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08310

Country: Spain

Contact person: C/ Gran, 59, 08310 Argentona

E-mail: [contractacio@argentona.cat](mailto:contractacio@argentona.cat)

Telephone: +34 937974900

Fax: +34 937970800

**Internet address(es):**Main address: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552)Address of the buyer profile: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552)**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Contrato de servicios consistente en el servicio de limpieza de los edificios del Ayuntamiento de Argentona y del Museo del Càntir

Reference number: 2614/2018

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Contrato de servicios consistente en el servicio de limpieza de los edificios del Ayuntamiento de Argentona y del Museo del Càntir.

Se incluye en el objeto del contrato de fomentar la ocupación y dar soporte a los procesos de inserción sociolaboral.

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 2 204 583,52 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Municipio de Argentona.

**II.2.4. Description of the procurement**

Contrato de servicios consistente en el servicio de limpieza de los edificios del Ayuntamiento de Argentona y del Museo del Càntir.

Se incluye en el objeto del contrato de fomentar la ocupación y dar soporte a los procesos de inserción sociolaboral.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Memoria descriptiva del funcionamiento del servicio / Weighting: 23

Quality criterion - Name: Organización del servicio / Weighting: 16

Quality criterion - Name: Medios técnicos, materiales y maquinaria / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Propuestas para mejorar la calidad del servicio / Weighting: 3

Cost criterion - Name: Mejora del precio anual de licitación / Weighting: 36

Cost criterion - Name: Bolsa de horas anuales de libre disposición / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Mejoras / Weighting: 3

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 2 204 583,52 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El contrato podrá ser prorrogado anualmente de forma expresa y de mutuo acuerdo y un máximo de 2 veces por el plazo de 1 año, sin que su duración total, incluidas las prórrogas, pueda exceder de 4 años.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Lo previsto en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Técnicas.

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.2. Conditions related to the contract**

**III.2.2. Contract performance conditions**

Las previstas en la cláusula 32 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 160-366804](#)

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 23/10/2018 Local time: 14:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**  
Spanish, Catalan

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**  
Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 25/10/2018 Local time: 10:00

Place:

Ayuntamiento de Argentona, c/ Gran, 59, 08310 Argentona.

Information about authorised persons and opening procedure: En el apartado IV.2.7) se indica el día y hora de la apertura del sobre A. Transcurridos 5 días hábiles desde la apertura del sobre A se procederá a la apertura del sobre B. La apertura del sobre C se efectuará 10 días hábiles desde la apertura del sobre B.

---

**Section VI: Complementary information**

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Postal address: Vía Laietana, 14

Town: Barcelona

Postal code: 08003

Country: Spain

Telephone: +34 938876200

Internet address: [http://sac.gencat.cat/sacgencat/AppJava/organisme\\_fitxa.jsp?codi=18402](http://sac.gencat.cat/sacgencat/AppJava/organisme_fitxa.jsp?codi=18402)

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

El Régimen de recursos es el previsto en el capítulo V de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y que se describe en la cláusula 43 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/09/2018