

Germany-Lübeck: Construction work

OJ S 169/2020 01/09/2020

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hansestadt Lübeck, Bereich 5.061.2 – Fachbereichsdienste / Submission

Postal address: Mühlendamm 10-12

Town: Lübeck

NUTS code: DEF03 Lübeck, Kreisfreie Stadt

Postal code: 23552

Country: Germany

Contact person: Hansestadt Lübeck, Bereich 5.061 Submissionsstelle

E-mail: submissionplanenundbauen@luebeck.de

Telephone: +49 451 / 122-6533

Fax: +49 451 / 122-6090

Internet address(es):Main address: www.luebeck.de**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E35891492>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E35891492>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sanierung der Julius-Leber-Schule, Marquardplatz, Lübeck

Reference number: 0270

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Das historische denkmalgeschützte 3-geschossige Gebäude der Julius-Leber-Schule, bestehend aus Turnhalle und Hauptgebäude, soll umfassend saniert werden.

Die komplette Baumaßnahme umfasst im Wesentlichen folgende Leistungsbereiche:

Abstellräume werden im Dachboden geschaffen und die Dachdeckung erneuert. Innen werden Vorsatzfenster vor die historischen Fenster gebaut, ein Aufzug wird vor der Fassade errichtet, Schadstoffsanierungen, Akustikmaßnahmen, Unfallschutzmaßnahmen und Sanierung verschlissener Bauteilen sind auszuführen (z.B. Bodenbeläge, Wand- und Deckenbekleidungen). Außerdem werden die haustechnischen Systeme erneuert.

In der Turnhalle muss der Sportboden ausgetauscht werden, Geräteraumtore und Ausstattung sind zu bearbeiten. Die Lehrküche, der Werkraum und der Bioraum im 2.OG werden komplett erneuert und ausgestattet.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF03 Lübeck, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Marquardplatz 7 23554 Lübeck Deutschland

II.2.4. Description of the procurement

Die Trockenbauarbeiten umfassen:

- 2 000 m² Holzwolle-Deckenbekleidung als Akustikdecke freitragend;
- 700 m² Deckenfries, GK, glatt, um Holzwolle-Deckenplatten;
- 390 m² GKB- Montagewand, d= 15 cm;
- 580 m Brandschutzbekleidung Decken-Kappenträger, F90-A;
- 180 m² GK Abkofferungen, senkrecht, zweiseitig;
- 330 m² Vertikale Schürze vor HWL-Deckenbekleidung, GKBI;
- 11 St. Türblatt mit Umfassungszarge 1,00 x 2,125;
- 150 m² Akustik-Rasterdecken, freitragend;
- 650 m² Zul. Holzwolle-Deckenbekleidung als Akustikdecke;
- 100 m² GK Abkofferungen, horizontal, zweiseitig;
- 1 St. Aluminium-Glas-Türelement 2,57 x 2,5 m;
- 2 St. Türblatt mit Umfassungszarge 1,00 x 2,125 m;
- 5 St. Türblatt mit Eckzarge 1,00 x 2,365 m;
- 5 St. Türblatt mit Eckzarge 1,00 x 2,125 m;
- 1 St. Aluminium-Glas-Türelement 1,33 x 2,125 m.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2020 End: 25/02/2022

This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerung durch Bauzeitverzögerungen

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nachweis der Eignung durch Eigenerklärung oder Präqualifikation (PQ-Verein); bei Einsatz von Nachunternehmern ist deren Eignung auf Verlangen nachzuweisen. Vorzulegen sind bei Nicht-Präqualifikation:

Eintragung in das Berufsregister: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Teilnahmeantrag das ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt der Teilnahmeantrag in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Referenznachweise für 3 Referenzen mit den gemäß Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ geforderten Angaben sind bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Ebenfalls mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen sind die geforderten Angaben zum Personaleinsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Bieter, Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften haben die Verpflichtungserklärung zum Mindestlohn abzugeben abzugeben;

Es wird darauf hingewiesen, dass sich die Verpflichtungserklärung gemäß Vergabegesetz Schleswig-Holstein vom 8.2.2019 -VGSH hinsichtlich der Zahlung des vergaberechtlichen Mindestlohns von 9,99 EUR/Std. (brutto) nicht auf Beschäftigte bezieht, die bei einem Bieter oder Nachunternehmer im EU-Ausland tätig sind und die Leistung ausschließlich im EU-Ausland erbringen.

Vorzulegen sind bei Nicht-Präqualifikation:

Nachweis des Gesamtumsatzes für Bauleistungen des Unternehmers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren: Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers / Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Nachweis der Eignung durch Eigenerklärung oder Präqualifikation (PQ-Verein); bei Einsatz von Nachunternehmern ist deren Eignung auf Verlangen nachzuweisen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vorzulegen sind bei Nicht-Präqualifikation:

Auflistung vergleichbarer Referenzobjekte, ggf. mit ergänzenden Unterlagen; mögliche Anzahl der Mitarbeiter, die eingesetzt werden können Nachweis der auftragsgemäßen Ausführung von im eigenen Betrieb erbrachten Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren / Referenzen: von den benannten Referenzen ist von dem jeweiligen Auftraggeber eine schriftliche Bestätigung vorzulegen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht worden sind.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/10/2020 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 04/12/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/10/2020 Local time: 10:30

Place:

Submissionsstelle 5.091, Mühlendamm 12, 23552 Lübeck

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Postal address: Postfach 7128

Town: Kiel

Postal code: 24171

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 431-9884640

Fax: +49 431-9884702

Internet address: www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/Vergabekammer.html

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Postal address: Postfach 7128

Town: Kiel

Postal code: 24171

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 431-9884640

Fax: +49 431-9884702

Internet address: www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/Vergabekammer.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/08/2020