

408615-2026 - Competition

Finland – Repair and maintenance services – Pudasjärven kaupungin katuvaloverkon käytön ja kunnossapidon palvelusopimus 2026-2031

OJ S 113/2026 15/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pudasjärven kaupunki

Email: erja.heikkinen@pudasjarvi.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Pudasjärven kaupunki

Email: erja.heikkinen@pudasjarvi.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Pudasjärven kaupungin katuvaloverkon käytön ja kunnossapidon palvelusopimus 2026-2031

Description: Pudasjärven kaupunkikehityspalvelut pyytää tarjousta katuvaloverkon, liikuntapaikkojen valaistuksen sekä niihin liittyvien laitteiden käyttö- ja kunnossapitotehtävistä kokonaispalveluna liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Lisäksi palvelusopimus velvoittaa toimimaan Pudasjärven kaupungin asiantuntijatehtävissä valaistusverkon toimintaan liittyen, milloin niistä erikseen sovitaan.

Procedure identifier: 9ec8fa0d-3fa8-420e-8689-25275e87447c

Internal identifier: 614880

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Pudasjärven kaupungin kaupunkikehityksen palvelualue pyytää tarjouksia katuvaloverkon, liikuntapaikkojen valaistuksen sekä niihin liittyvien laitteiden käyttö- ja kunnossapitotehtävistä kokonaispalveluna liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Lisäksi palvelusopimus velvoittaa toimimaan Pudasjärven kaupungin asiantuntijatehtävissä, edustustehtävissä, tilaajaa avustavissa tehtävissä ja huolehtimaan niistä omistajan näkökulmasta milloin niistä erikseen sovitaan. Pudasjärven kaupungin katuvaloverkon rakenne on kuvattu liitteenä olevissa asiakirjoissa. Palvelu jakaantuu kahteen palkkiomuodoltaan erilliseen osaan: 1. Kiinteähintaperusteinen 2. Yksikköhintaperusteinen Sopimushinta muodostuu kiinteähintaperusteisista töistä sekä yksilöidyistä yksikköhintaperusteisista töistä. Laadunvarmistuksen muotona on laatuvarmistusurakentaminen eli LVR, joka tarkoittaa, että palveluntuottaja vastaa tuotteen tai palvelun laadusta, laadunvarmistuksesta ja laadun raportoinnista tilaajalle. Tilaaja myötävaikuttaa omalla valvonnallaan ja muulla toiminnallaan siihen, että käyttö- ja kunnossapidossa saavutetaan sopimuksen ja laatuvaatimusten

mukainen lopputulos. Tilaajan valvonta kohdistuu palveluntuottajan laatu järjestelmän ja laatusuunnitelman toimivuuden ja sen noudattamisen seurantaan sekä pistokoetarkastuksiin. Palveluntuottaja toimii työsuorituksessa pääurakoitsijana ja lainsäädännön määräämänä päätoteuttajana. Yleistä: Rakennuttaja: Pudasjärven kaupunki, Kaupunkikehityksen palvelualue Valvontatehtävät: Pudasjärven kaupunki, Kaupunkikehityksen palvelualue Toteutusmuoto: Laatu vastuurakentaminen LVR Maksuperuste: kiinteähintaperusteinen + yksikköhintaperusteinen palkkiomuoto Sopimusehdot: AYSE2003 Palvelusopimuksen kesto: 1.10.2026-30.9.2031 Yksikköhintaperusteisten töiden arviot suoritelmääristä eivät sido tilaajaa. Ilmoitetut suoritelmäärät perustuvat parhaan tietämyksen mukaan asetettuun oletamaan.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Karhukunnaantie 6

Town: Pudasjärvi

Postcode: 93101

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 300 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Corruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraud: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Money laundering or terrorist financing: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Participation in a criminal organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-,

edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Pudasjärven kaupungin katuvaloverkon käytön ja kunnossapidon palvelusopimus 2026-2031

Description: Pudasjärven kaupunkikehityspalvelut pyytää tarjoustä katuvaloverkon, liikuntapaikkojen valaistuksen sekä niihin liittyvien laitteiden käyttö- ja kunnossapitotehtävistä kokonaispalveluna liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Lisäksi palvelusopimus velvoittaa toimimaan Pudasjärven kaupungin asiantuntijatehtävissä valaistusverkon toimintaan liittyen, milloin niistä erikseen sovitaan.

Internal identifier: 614880

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Karhukunnaantie 6

Town: Pudasjärvi

Postcode: 93101

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2031

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 300 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Johdon ja työntekijöiden koulutus- ja ammattitaitovaatimukset osoitettava CV:llä.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Tarjoushinnat on esitettävä euroina (€) ja ilman arvolisäveroa (alv 0 %) kaikkien pyydettyjen osa-alueiden osalta.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 13/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pudasjarvi?id=614880&tpk=058bb98f-4130-402a-9ba0-0133db5c0560>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pudasjarvi?id=614880&tpk=058bb98f-4130-402a-9ba0-0133db5c0560>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Place: Pudasjärven kaupunki, Varsitie 7, 93101 Pudasjärvi

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Pudasjärven kaupunki

Review organisation: Pudasjärven kaupunki

Information about review deadlines: EU hankinta: 14 pvä siitä, kun tarjoaja on saanut hankintapäätöksen perusteluineen ja valitusosoituksen.

Organisation providing more information on the review procedures: Pudasjärven kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pudasjärven kaupunki

Registration number: 0188962-2

Postal address: Varsitie 7

Town: Pudasjärvi

Postcode: 93100

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Contact point: Pudasjärven kaupunki

Email: erja.heikkinen@pudasjarvi.fi

Telephone: +358 401936338

Internet address: <http://www.pudasjarvi.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Pudasjärven kaupunki

Registration number: 0188962-2

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Pudasjärvi

Postcode: 93100

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Contact point: Hankintapalvelut

Email: erja.heikkinen@pudasjarvi.fi

Telephone: 0401936338

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 319cfff6-bdb7-41d9-a720-acfedced63cc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/06/2026 13:05:04 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 11/06/2026 13:05:05 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 408615-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026