

France-Trignac: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 167/2019 30/08/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Espace Domicile

National registration number: 006 380 158 B RCS ST-NAZAIRE

Postal address: 13 avenue Barbara

Town: Trignac

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44570

Country: France

E-mail: g.messe@espace-domicile.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.cisn.immo>

Address of the buyer profile: www.ao-espace-domicile.fr

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH Espace Domicile

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'œuvre pour la construction de 33 logements locatifs sociaux et une salle polyvalente — îlot B2, ZAC de la Maison Neuve à Guerande

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il s'agit d'un marché de maîtrise d'œuvre passé selon la procédure concurrentielle avec négociation, pour un ensemble immobilier de 33 logements locatifs sociaux, une salle polyvalente ainsi que les aménagements extérieurs pour une surface de plancher de 2 150 m2. Le marché de maîtrise d'œuvre est une mission loi MOP élargie:

- études d'esquisses,
- études d'avant-projets (avant-projet sommaire et avant-projet définitif),
- études de projet,

- études d'exécution partielles, quantitatifs tous corps d'État, cadres de bordereaux pour les fluides (électricité courants...),
- assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux,
- visa des études d'exécution réalisées par les entreprises pour les lots différents de ceux prévus aux études d'exécution citées ci-dessus,
- direction de l'exécution des contrats de travaux,
- assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de parfait achèvement,
- ordonnancement, pilotage et coordination.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 302 423,99 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Guerande — ZAC de la Maison neuve lot B 2.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché de maîtrise d'œuvre est une mission loi MOP élargie:

- études d'esquisses,
- études d'avant-projets (avant-projet sommaire et avant-projet définitif),
- études de projet,
- études d'exécution partielles, quantitatifs tous corps d'État, cadres de bordereaux pour les fluides (électricité courants...),
- assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux,
- visa des études d'exécution réalisées par les entreprises pour les lots différents de ceux prévus aux études d'exécution citées ci-dessus,
- direction de l'exécution des contrats de travaux,
- assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de parfait achèvement,
- ordonnancement, pilotage et coordination.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Compréhension des enjeux du programme et appropriation du contexte de l'opération dans tous ses aspects notamment en matière environnementale / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Pertinence de la méthodologie proposée / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Coût des honoraires de maîtrise d'œuvre / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 034-076978](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Maîtrise d'œuvre pour la construction de 33 logements locatifs sociaux et une salle polyvalente — îlot B2, ZAC de la Maison Neuve à Guerande

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 34

Number of tenders received from SMEs: 34

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 34

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MXC Architectes

Postal address: 25 rue du Calvaire

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44100

Country: France

E-mail: mxc.architectes@free.fr

Telephone: +339 51010500

The contractor is an SME: yes

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Betom Ingénierie Loire Bretagne

Postal address: 3 rue Bayard

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44000

Country: France

E-mail: accueil-nantes@betom.fr

Telephone: +332 40739164

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Alhyange Acoustique

Postal address: 192 faubourg Saint-Martin

Town: Paris

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 75010

Country: France

E-mail: acoustique@alhyange.com

Telephone: +331 43142901

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cap Terre

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Oak

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OGE

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 087 400,00 EUR

Total value of the contract/lot: 302 423,99 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

La transmission des candidatures et des offres par voie électronique est obligatoire sur notre profil acheteur: www.ao-espace-domicile.fr

Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'équipe support de Synapse: tel: +33 299550205 ou support@synapse-ouest.com

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire — CS 73127 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35031

Country: France

E-mail: tgi-rennes@justice.fr

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/08/2019