

409087-2026 - Result

France – Construction work – Marché de travaux pour la construction d'une résidence étudiante et pour jeunes actifs de 121 studios sur deux niveaux de parking en infrastructure - Site du Lycée Albert Camus - Bois-Colombes

OJ S 113/2026 15/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Email: marches@hdshabitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de travaux pour la construction d'une résidence étudiante et pour jeunes actifs de 121 studios sur deux niveaux de parking en infrastructure - Site du Lycée Albert Camus - Bois-Colombes

Description: La présente consultation a pour objet la réalisation des travaux nécessaires à la construction d'une résidence pour étudiants et jeunes actifs sur le site du Lycée Albert Camus à Bois-Colombes. Le projet prévoit 121 studios ainsi que 2 niveaux de parking en sous-sol. Les travaux incluent l'ensemble des prestations nécessaires à la réalisation du bâtiment et des infrastructures associées.

Procedure identifier: e64f5e33-8873-4233-a60f-a50146c1bf8b

Previous notice: a86c5f54-2030-4d04-b5a2-bba7429324f4-01

Internal identifier: CPV/NEUF/RESIDENCE ETUDIANTE JEUNES ACTIFS

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45223310 Underground car park construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Le site du Lycée Albert Camus

Town: Bois-Colombes

Postcode: 92270

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 998 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de travaux pour la construction d'une résidence étudiante et pour jeunes actifs de 121 studios sur deux niveaux de parking en infrastructure - Site du Lycée Albert Camus - Bois-Colombes

Description: La présente consultation a pour objet la réalisation des travaux nécessaires à la construction d'une résidence pour étudiants et jeunes actifs sur le site du Lycée Albert Camus à Bois-Colombes. Le projet prévoit 121 studios ainsi que 2 niveaux de parking en sous-sol. Les travaux incluent l'ensemble des prestations nécessaires à la réalisation du bâtiment et des infrastructures associées.

Internal identifier: CPV/NEUF/RESIDENCE ETUDIANTE JEUNES ACTIFS

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45223310 Underground car park construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: site du Lycée Albert Camus

Town: Bois-Colombes

Postcode: 92025

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix : 60 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,6

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur Technique : 40 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,4

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation signing the contract: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 7 998 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DEMATHIEU et BARD

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 7 998 000,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2026-9446

Title: Marché de travaux pour la construction d'une résidence étudiante et pour jeunes actifs de 121 studios sur deux niveaux de parking en infrastructure Site du Lycée Albert Camus - Bois-Colombes

Date on which the winner was chosen: 23/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 12/06/2026

Organisation signing the contract: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hauts-de-Seine Habitat - OPH
Registration number: 27920022400012
Postal address: 45 rue Paul Vaillant Couturier
Town: LEVALLOIS PERRET
Postcode: 92532
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Email: marches@hdshabitat.fr
Telephone: +33 171152678
Buyer profile: <https://hautsdeSeine-habitat.e-marchespublics.com>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Mediation organisation
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise
Registration number: 17950702500015
Postal address: 2-4 2 BOULEVARD DE L'HAUTIL
Town: CERGY
Postcode: 95000
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Contact point: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Email: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: 0130173400
Internet address: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: DEMATHIEU et BARD
Size of the economic operator: Large
Registration number: 632 030 284 00087
Postal address: 50 avenue de la République
Town: CHEVILLY-LARUE
Postcode: 94550
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Email: etude-de-prix-habitat@demathieu-bard.fr
Telephone: 01 41 76 09 10

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS
Registration number: 45072478600030
Town: Paris
Postcode: 75015

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: contact@dematis.com

Telephone: +33 172365548

Internet address: www.dematis.com

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8534406c-e359-44fa-8896-6469c0458f12 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 12/06/2026 12:30:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 409087-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026