

409285-2026 - Competition

Belgium – Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork – Uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel.

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Farys

Email: aankoop@farys.be

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Water-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel.

Description: De onderhavige opdracht betreft het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel. Het project houdt de aanleg van een gescheiden stelsel in de De Limburg Stirumlaan, Steenweg op Brussel en het Lt. F. Graffplein in. Het rioleringsstelsel zal volledig gravitair uitgevoerd worden en verder afwateren in noordelijke richting. De DWA in het zuidelijke gedeelte van het project zal aangesloten worden op de collector van de Molenbeek. In het noorden zal de DWA aangesloten worden op de collector van de Maalbeek. De RWA wordt in 3 delen uitgebouwd. Het zuidelijk gedeelte bevat 2 strengen waarvan de oostelijke een infiltratieleiding is met stuwconstructies en de westelijke een bufferleiding met knijpconstructies en overstort. Thv. het Lt. Graffplein komen deze 2 strengen samen en wordt het regenwater in een koker onder het plein gravitair tot bij de RWA-leiding van de Van Elewijckstraat gebracht. In het middengedeelte bestaat de RWA eveneens uit 2 strengen die beiden een bufferende werking hebben door knijpconstructies met overstort. Dit gedeelte wordt aangesloten op de Molenbeek thv. de inbuizing onder de De Limburg Stirumlaan aan de Vredelaan. Het noordelijke gedeelte van de RWA bestaat uit een dubbele streng met een bufferende werking door knijpconstructies met overstort. In het afwaartse gedeelte na het kruispunt met Kam komen deze 2 leidingen samen in 1 koker die op de Maalbeek aangesloten zal worden net afwaarts de rotonde Maalbeeklaan. De aanleg van de riolering vormt een door de hogere overheid gesubsidieerd onderdeel van het dossier. Ook de wegenis zal integraal heringericht worden. De bestaande rotondes in de Limburg Stirumlaan zullen vervangen worden door kruispunten. Aan beide zijden van de rijweg zal een conform fiets- en voetpad voorzien worden met daarnaast plantvakken en infiltrerende parkeerplaatsen in grasbetontegels. Ook het Lt. Graffplein zal volledig heringericht worden. De wegenis wordt hier verplaatst om ruimte te voorzien voor een plein met groenzones. Binnen de projectzone ligt een kernnet A traject van De Lijn. Er zal tevens conforme halte-infrastructuur gerealiseerd worden. De fietspaden maken onderdeel uit van subsidies, dus het is de bedoeling om te voldoen aan de betreffende ontwerpisen.

Procedure identifier: 0a5dc7d3-a9f1-4b67-a00d-fca8ecb44685

Internal identifier: Z-240-26-000

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Z-240-26-000 - 1

Description: De onderhavige opdracht betreft het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel. Het project houdt de aanleg van een gescheiden stelsel in de De Limburg Stirumlaan, Steenweg op Brussel en het Lt. F. Graffplein in. Het rioleringsstelsel zal volledig gravitair uitgevoerd worden en verder afwateren in noordelijke richting. De DWA in het zuidelijke gedeelte van het project zal aangesloten worden op de collector van de Molenbeek. In het noorden zal de DWA aangesloten worden op de collector van de Maalbeek. De RWA wordt in 3 delen uitgebouwd. Het zuidelijk gedeelte bevat 2 strengen waarvan de oostelijke een infiltratieleiding is met stuwconstructies en de westelijke een bufferleiding met knijpconstructies en overstort. Thv. het Lt. Graffplein komen deze 2 strengen samen en wordt het regenwater in een koker onder het plein gravitair tot bij de RWA-leiding van de Van Elewijckstraat gebracht. In het middengedeelte bestaat de RWA eveneens uit 2 strengen die beiden een bufferende werking hebben door knijpconstructies met overstort. Dit gedeelte wordt aangesloten op de Molenbeek thv. de inbuizing onder de De Limburg Stirumlaan aan de Vredelaan. Het noordelijke gedeelte van de RWA bestaat uit een dubbele streng met een bufferende werking door knijpconstructies met overstort. In het afwaartse gedeelte na het kruispunt met Kam komen deze 2 leidingen samen in 1 koker die op de Maalbeek aangesloten zal worden net afwaarts de rotonde Maalbeeklaan. De aanleg van de riolering vormt een door de hogere overheid gesubsidieerd onderdeel van het dossier. Ook de wegenis zal integraal heringericht worden. De bestaande rotondes in de Limburg Stirumlaan zullen vervangen worden door kruispunten. Aan beide zijden van de rijweg zal een conform fiets- en voetpad voorzien worden met daarnaast plantvakken en infiltrerende parkeerplaatsen in grasbetontegels. Ook het Lt. Graffplein zal volledig heringericht worden. De wegenis wordt hier verplaatst om ruimte te voorzien voor een plein met groenzones. Binnen de projectzone ligt een kernnet A traject van De Lijn. Er zal tevens conforme halte-infrastructuur gerealiseerd worden. De fietspaden maken onderdeel uit van subsidies, dus het is de bedoeling om te voldoen aan de betreffende ontwerpisen.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 300 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/9bc56396-bedf-4c0b-bc70-2783b3e2bb30/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/9bc56396-bedf-4c0b-bc70-2783b3e2bb30/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: Zie bestek

Deadline for receipt of tenders: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 240 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zie bestek

Financial arrangement: Zie bestek

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Beroep in te stellen bij de Raad van State, overeenkomstig het art. 14 en/of het art. 15 van de Wet van 17 juni 2013. Om ontvankelijk te zijn, dient u dit beroep, conform art. 23 van bovenvermelde Wet, in te dienen binnen 15 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot schorsing overeenkomstig art. 15, of binnen 60 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot vernietiging overeenkomstig art. 14.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Farys

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Farys

Registration number: 0200068636_5748

Postal address: Stropstraat 1

Town: Gent

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

Email: aankoop@farys.be

Telephone: +32 92400211

Internet address: <https://www.farys.be/>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5748&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State

Registration number: 0931 814 266

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

feab8634-876b-43cf-8da8-0dc9aba42c1b-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

1) Wijzigingen samenvattende opmeting Ter informatie van dit TWB02: de wijzigingen werden in blauwe kleur aangegeven. Post 475: Afbakening parkeerplaatsen: een deel van de hoeveelheden worden geschrapt (189st). Post 478: deze post wordt geschrapt. De inschrijver dient voor deze post bijgevolg geen eenheidsprijs meer op te geven. Post 478A: Is toegevoegd, dit voor de afbakening van de parkeervakken. 2) Wijzigingen bestek Ter informatie van dit TWB02: de wijzigingen werden in gele kleur gemarkeerd. • De beschrijving van de afbakening van de groenzones in gegalaniseerd staal wordt aangevuld met de afmetingen. (pagina 118)

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 11/06/2026

Notice information

Notice identifier/version: eca23271-7dc8-43ad-bf0c-d9f12536fe4d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 409285-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026