

Germany-Darmstadt: Load-bearing structure design services**OJ S 169/2020 01/09/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt, vertreten durch den Eigenbetrieb Immobilienmanagement

Postal address: Bessunger Straße 125

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64285

Country: Germany

Contact person: Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt FB 12 – Projektsteuerung und Bauunterhaltung – Frau Katja Rödel

E-mail: Katja.Roedel@darmstadt.de

Telephone: +49 6151132676

Fax: +49 6151134569

Internet address(es):

Main address: <http://www.darmstadt.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

CGS Tragwerksplanung

Reference number: adk-2019-0016

II.1.2. Main CPV code

71327000 Load-bearing structure design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Christoph-Graupner-Schule – Sanierung des Bestandsgebäudes und Erweiterungsneubau, Fachplanung Tragwerksplanung gem. Teil 4 Abschnitt 1 HOAI.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 234 556,80 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftrag umfasst die Fachplanung Tragwerksplanung gem. Teil 4 Abschnitt 1 HOAI für die Christoph-Graupner-Schule – Sanierung des Bestandsgebäudes und Erweiterungsneubau.

Aufgabenstellung:

Die Christoph-Graupner-Schule in Darmstadt ist eine Schule mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung mit einer Abteilung für körperlich-motorische Entwicklung. Auftrag der Schule ist es, bei Kindern und Jugendlichen mit geistiger Behinderung die kulturelle und gesellschaftliche Teilhabe zu ermöglichen. Die Schule leidet derzeit unter einem deutlichen Platzmangel, da die heutige Schülerzahl die ursprüngliche Kapazität erheblich übersteigt. Zudem besteht ein hoher Sanierungsbedarf. Vor diesem Hintergrund wurden im zuvor durchgeführten

Architekturwettbewerb Vorschläge für eine Restrukturierung des Bestands verbunden mit einem Neubauteil gesucht. Die Programmfläche (NF ohne Sanitärbereiche) beträgt 3 975 qm. Für diese anspruchsvolle Aufgabe wird ein sowohl in Fragen der Planung als auch in der Bauabwicklung versiertes und leistungsfähiges Planungsbüro gesucht.

Die Baukosten für die Kostengruppen (jeweils netto) werden durch den Auslober nach derzeitigem Kenntnisstand wie folgt geschätzt:

Sanierung Bestand KG 300 netto ca. 4 200 640,29 KG 400 netto ca. 2 261 883,24

Erweiterungsbau KG 300 netto ca. 3 115 295,97 EUR KG 400 netto ca. 1 677 467,06 EUR.

Durchführungszeitraum

Die Erstellung der HU-Bau soll unmittelbar nach Beauftragung im ersten Quartal 2020 erfolgen. Es ist eine abschnittsweise und stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1-6 und 8 (Besondere Leistung Ingenieurtechnische Kontrollen) vorgesehen.

Weitere Angaben s. VI.3).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vorstellung des Büros und des Projektteams in Bezug auf die konkrete Auftragsabwicklung / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Herangehensweise an die konkrete Maßnahme / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Qualitätsmanager (Zeitmanagement, Kostenmanagement) / Weighting: 30,00

Cost criterion - Name: Honorare / Weighting: 20,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 223-547311](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

CGS Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Fast + Epp

Postal address: Bismarckstraße 23

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64293

Country: Germany

E-mail: wettbewerbe@fastepp.com

Telephone: +49 61516608612

Fax: +49 61516608620

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 258 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 234 556,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Hilpertstraße 31

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 615112-6603

Fax: +49 615112-5816

Internet address: www.rp-darmstadt.hessen.de/planung/%C3%B6ffentliches-auftragswesen/vergabekammer

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/08/2020