

409853-2026 - Competition

Finland – Ground investigation services – Pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut ja kenttätutkimukset 2026-2028 (2030)

OJ S 113/2026 15/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Raaseporin kaupunki

Email: hankinta@raasepori.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut ja kenttätutkimukset 2026-2028 (2030)

Description: Hankinnan kohteena on Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristötoimiala ja Raaseporin Veden pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut sekä kenttätutkimukset.

Kohteet sijoittuvat eri puolille Raaseporin kaupunkia ja koostuvat useista erityyppisistä kohteista. Pääasiallisesti on kyse kaupunkiympäristötoimialan (kunnallistekniikka, maankäyttö, kiinteistöt) sekä Raaseporin Veden suunnittelua sekä toteumista tukevasta tiedon hankkimisesta. Tietoa hankitaan pääasiallisesti kaupungin omaan käyttöön, mutta toimeksianto voi tehdä myös tiedon hankkimiselle ulkopuolisen suunnittelijan tarpeisiin. Toimeksianto voi sisältää pohjatutkimuksia tai konsultointia, tai sitten näiden yhdistelmiä. Kilpailutukseen osallistuvat yritykset sijoitetaan järjestykseen sen mukaan, miten ne menestyvät valituissa hinta- ja laatukriteereissä. Toimittajiksi valitaan 2 yritystä.

Procedure identifier: a6d3f3c0-7bc0-4d7e-94c4-4f69ccb3b9c3

Internal identifier: 610356

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Henkilövaatimukset 1. Nimettävä vastuullinen pohjatutkimus- ja geotekninen asiantuntija 2. Nimettävä pohjatutkimustöistä vastaava työnjohto

(projektipäällikkö / vastaava 3. Nimettävä näytteenottaja (maaperä- ja PIMA-näytteenotot)

Projektivaatimukset Kilpailutuksessa arvioidaan rooleihin nimettyjen henkilöiden

referenssiprojekteja tämän kohdan mukaisesti. Arvioitavien referenssiprojektien tulee täyttää

kaikki seuraavat vaatimukset: - Projekti on päättynyt aikavälillä 2021–2026. - Nimetty henkilö

on toiminut kyseisessä projektissa vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä

tarjouksessa nimetty. - Projektin kokonaisbudjetti on ollut yli 10 000 euroa (alv 0 %). Projektien

ilmoittaminen -Tarjoajan tulee nimetä arvioitavaksi 3–5 referenssiprojektia henkilöä kohden. -

Jokaisesta projektista tulee esittää lyhyt projektikuvaus, josta käy ilmi: - projektin sisältö ja

keskeiset tehtävät - henkilön rooli ja vastuut projektissa - projektin kesto ja kokonaisbudjetti

Projektien arviointiperusteet - Referenssiprojektit arvioidaan asteikolla hyväksytty / hylätty. -

Hyväksytyn referenssiprojektin tulee täyttää kohdassa Yleiset projektivaatimukset esitetyt

ehdot sekä olla tehtävältään ja sisällöltään hankinnan kannalta relevantti. - Pohjavaatimus on

vähintään kolme (3) hyväksyttyä referenssiprojektia henkilöä kohden. - Neljännellä ja

viidennellä hyväksytyllä referenssiprojektilla on kummallakin mahdollisuus ansaita lisäpiste, tarjousvertailussa erikseen määritellyllä tavalla. Roolikohtaiset täsmennykset - Vastuullisen pohjatutkimus- ja geoteknisen asiantuntijan osalta arvioitavien projektien tulee olla hankkeita, joissa pohjatutkimus ja geotekninen suunnittelu ovat olleet keskeisessä roolissa. - Pohjatutkimustöistä vastaavan työnjohdon (projektipäällikkö / vastaava työnjohtaja) osalta arvioitavien projektien tulee olla pohjatutkimusprojekteja, joissa henkilö on vastannut työnjohdosta, organisoinnista tai toteutuksesta. Henkilövaatimukset: Nimettävät henkilöt, pohjavaatimukset. 1. Nimettävä vastuullinen pohjatutkimus- ja geotekninen asiantuntija - Vastaa pohjatutkimusohjelmien laadinnasta, raportoinnista, geoteknisistä selvityksistä, asiantuntijalausunnoista sekä suunnittelun johtopäätöksistä. - Edellytetään: - soveltuva tekninen koulutus - vähintään 8 vuoden kokemus geoteknisistä asiantuntijatehtävistä. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä.- SKOL 01–02 -luokan pätevyys 2. Nimettävä pohjatutkimustöistä vastaava työnjohto (projektipäällikkö / vastaava työnjohtaja) - Vastaa kenttätöiden organisoinnista, aikatauluista, laadunvarmistuksesta ja turvallisuudesta. - Edellytetään: - vähintään 5 vuoden kokemus pohjatutkimustöiden suorittamisesta työnjohtoasemassa. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - SKOL 02–03 - luokan pätevyys - riittävä kokemus vastaavan kokoisista ja vaativista hankkeista 3. Nimettävä näytteenottaja (maaperä- ja PIMA-näytteenotot) Tarjoajan tulee nimetä tilaajan toimeksiantoja varten vähintään yksi (1) sertifioitu maaperänäytteenottaja. - Nimetyt näytteenottajat tulee täyttää seuraavat vaatimukset: - soveltuva korkeakoulututkinto (AMK tai yliopisto), esimerkiksi ympäristötekniikan insinööri (AMK), ympäristötieteet tai muu vastaava ala - voimassa oleva maaperänäytteenottajan sertifiointi - vähintään kahden (2) vuoden työkokemus maaperänäytteenottotehtävistä -Näytteenottaja voidaan käyttää useissa hankinnan aikana toteutettavissa toimeksiannoissa. - Näytteenottajaa koskevat vaatimukset ovat kelpoisuusvaatimuksia, eikä näytteenottajan osaamista pisteytetä vertailussa.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71351500 Ground investigation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Sopimuksen kesto on 2+2vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on 400 000 € (alv 0%). Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla 30.9.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamisesta alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option käyttöön ottamisesta. Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla tilastokeskuksen palveluiden ja tuottajahintaindeksi kohdan 71.12 toisen vuosineljänneksen indeksin mukaan. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määritellyssä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista Kilpailutuksessa valitaan 2 toimittajaa. Nämä järjestetään etuisuusjärjestykseen sen mukaan, miten ne kilpailutuksessa menestyivät. Aloitettavaa projektia tarjotaan yritykselle etuisuusjärjestyksen mukaisesti tai toteutetaan minikilpailutuksen kautta. Toimeksiannot alle 20 000 € (alv 0 %) Alle 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan niin sanotun etusijaisjärjestelymallin mukaisesti. Toimittajat asetetaan paremmuusjärjestykseen puitejärjestelyn kilpailutuksen tuloksen perusteella. Lähtökohtaisesti toimeksianto annetaan

sille tarjoajalle, joka on sijoittunut ensimmäiseksi paremmuusjärjestyksessä. Perustelluista syistä hankintayksikkö voi kuitenkin käyttää myös toiseksi sijoittunutta tarjoajaa. Etuisuusjärjestyksestä voidaan poiketa, jos: - Toimittaja ei pysty toimittamaan tilausta määräajassa - Toimittaja ei vastaa määräajassa - Toimeksianto vaatii erityisosaamista, jota toimittajalla ei ole - Aikaisemmissa toimituksissa on todettu puutteita - Toimittajalla ei ole toimeksiantoon vaadittavaa kokemusta - Toimittajan kanssa on muita ennakoimattomia haasteita Toimeksiannot yli 20 000 € (alv 0 %) Yli 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan minikilpailutuksella. Vaatimukset ja vertailuperusteet määritellään tapauskohtaisesti kyseisen toimeksiannon mukaan.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut ja kenttätutkimukset 2026-2028 (2030)
Description: Hankinnan kohteena on Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristötoimiala ja Raaseporin Veden pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut sekä kenttätutkimukset. Kohteet sijoittuvat eri puolille Raaseporin kaupunkia ja koostuvat useista erityyppisistä kohteista. Pääasiallisesti on kyse kaupunkiympäristötoimialan (kunnallistekniikka, maankäyttö, kiinteistöt) sekä Raaseporin Veden suunnittelua sekä toteumista tukevasta tiedon hankkimisesta. Tietoa hankitaan pääasiallisesti kaupungin omaan käyttöön, mutta toimeksiantoa voi tehdä myös tiedon hankkimiselle ulkopuolisen suunnittelijan tarpeisiin. Toimeksianto voi sisältää pohjatutkimuksia tai konsultointia, tai sitten näiden yhdistelmiä. Kilpailutukseen osallistuvat yritykset sijoitetaan järjestykseen sen mukaan, miten ne menestyvät valituissa hinta- ja laatukriteereissä. Toimittajiksi valitaan 2 yritystä.
Internal identifier: 610356

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71351500 Ground investigation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/09/2026

Duration end date: 14/09/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Sopimuksen kesto on 2+2vuotta, ja sopimuksen kattoarvo

nelivuotiskaudelle on 400 000 € (alv 0%). Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla

30.9.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamisesta alkuperäisin

ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option käyttöön ottamisesta. Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla tilastokeskuksenpalveluiden ja tuottajahintaindeksi kohdan 71.12 toisen vuosineljänneksen indeksin mukaan. Kielivaatimus: Sopimuskuomppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määritellässä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista Kilpailutuksessa valitaan 2 toimittajaa. Nämä järjestetään etuisuusjärjestykseen sen mukaan, miten ne kilpailutuksessa menestyivät. Aloitettavaa projektia tarjotaan yritykselle etuisuusjärjestyksen mukaisesti tai toteutetaan minikilpailutuksen kautta. Toimeksiannot alle 20 000 € (alv 0 %) Alle 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan niin sanotun etusijaisjärjestelymallin mukaisesti. Toimittajat asetetaan paremmuusjärjestykseen puitejärjestelyn kilpailutuksen tuloksen perusteella. Lähtökohtaisesti toimeksianto annetaan sille tarjoajalle, joka on sijoittunut ensimmäiseksi paremmuusjärjestyksessä. Perustelluista syistä hankintayksikkö voi kuitenkin käyttää myös toiseksi sijoittunutta tarjoajaa. Etuisuusjärjestyksestä voidaan poiketa, jos: - Toimittaja ei pysty toimittamaan tilausta määräajassa - Toimittaja ei vastaa määräajassa - Toimeksianto vaatii erityisosaamista, jota toimittajalla ei ole - Aikaisemmissa toimituksissa on todettu puutteita - Toimittajalla ei ole toimeksiantoon vaadittavaa kokemusta - Toimittajan kanssa on muita ennakoimattomia haasteita Toimeksiannot yli 20 000 € (alv 0 %) Yli 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan minikilpailutuksella. Vaatimukset ja vertailuperusteet määritellään tapauskohtaisesti kyseisen toimeksiannon mukaan.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laatu

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 03/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=610356&tpk=ba3f7889-bc1a-467f-970b-da2870b3e669>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=610356&tpk=ba3f7889-bc1a-467f-970b-da2870b3e669>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhaku OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Hankintaoikaisu viranomaisen Viranomaisen (lautakunta/hallitus), jolle hankintaoikaisu tehdään, käynti-, posti- ja sähköpostiosoite: Tekninen lautakunta Raaseporintie 37, 10650 Raasepori PL 58, 10611 Raasepori raasepori(at)raasepori.fi Hankintaoikaisu ohje, aika ja sen alkaminen Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua, tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee. Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalian 132 - 135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee. Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä enne viraston aukioloajan päättymistä. Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Annettaessa hankintapäätös tiedoksi postitse kirjeellä on asianosainen saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Raaseporin kaupunki
Registration number: 0131297-0
Town: Raasepori
Postcode: 10650
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Contact point: Raaseporin kaupunki
Email: hankinta@raasepori.fi
Telephone: +358 192892000
Internet address: <http://www.raasepori.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6d6d10e7-0fc1-4e3a-9a36-e972ff243557 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/06/2026 04:54:04 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 12/06/2026 04:54:06 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 409853-2026

OJ S issue number: 113/2026

Publication date: 15/06/2026