

409855-2026 - Competition

Luxembourg – Erection and related works of roof frames and coverings – 2512 - Cité CFL

Pétange - Transformation et rénovation d'une maison - Travaux de toiture

OJ S 113/2026 15/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2512 - Cité CFL Pétange - Transformation et rénovation d'une maison - Travaux de toiture

Description: 2512 - Cité CFL Pétange - Transformation et rénovation d'une maison - Travaux de toiture

Procedure identifier: 08df32b2-f91e-4122-97df-af84c176deb7

Internal identifier: 2601509

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

Additional classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work, 45261100 Roof-framing work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Autres informations : Quantité ou étendue globale : Le projet a pour objet la réfection complète de la charpente existante ainsi qu'en l'isolation de la toiture. À cette fin, le démontage et l'évacuation de la couverture existante en plaques d'amiante-ciment seront nécessaires, sur une surface totale d'environ 150 m². Les travaux prévus comprennent notamment : - La mise en place d'un échafaudage vertical d'une surface d'environ 270 m² ; -La fourniture et la pose de nouvelles pannes et de nouveaux chevrons de charpente, ainsi que la mise en œuvre d'une isolation en laine minérale et de panneaux en fibre de bois ; -La fourniture et la pose de trois fenêtres de toit ; -La fourniture et la pose d'une couverture en ardoises naturelles sur le bâtiment principal, pour une surface d'environ 105 m² ; -La fourniture et la pose d'un revêtement de toiture en zinc sur le volume annexe de la maison, pour une surface d'environ 28 m² ; -La coordination des travaux et la réalisation des raccords d'étanchéité nécessaires à l'installation d'un système photovoltaïque en toiture ; -La réalisation

d'un carport en bois avec couverture étanche. Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu) La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Capacité économique et financière - Habilitation à exercer l'activité professionnelle. Capacité technique ou professionnelle - Liste des 3 références au minimum d'envergure similaire pour des marchés analogues et de même nature. - L'effectif minimal du candidat est de 5 personnes. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2512 - Cité CFL Pétange - Transformation et rénovation d'une maison - Travaux de toiture

Description: 2512 - Cité CFL Pétange - Transformation et rénovation d'une maison - Travaux de toiture

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

Additional classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work, 45261100 Roof-framing work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Offre économiquement la plus avantageuse

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543200?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543200?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fonds du Logement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fonds du Logement

Organisation receiving requests to participate: Fonds du Logement

Organisation processing tenders: Fonds du Logement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fonds du Logement

Registration number: LU11421831

Postal address: 52 boulevard Marcel Cahen

Town: Luxembourg

Postcode: 1311

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Fonds du Logement
Email: soumissions@fondsdulogement.lu
Telephone: 262644525

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives
Registration number: JURAD
Postal address: 1, rue du Fort Thüngen
Town: Luxembourg
Postcode: 1499
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Contact point: Tribunal administratif - greffe
Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telephone: 42105-1
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9276f1ca-4e2b-4638-a936-ca8e5e8ae5e2 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/06/2026 11:38:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 409855-2026
OJ S issue number: 113/2026
Publication date: 15/06/2026