

Italy-Parma: Hospital facilities construction work

OJ S 168/2019 02/09/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Azienda Ospedaliero-Universitaria di Parma

Postal address: Via Gramsci 14

Town: Parma

NUTS code: ITH52 Parma

Postal code: 43126

Country: Italy

Contact person: Michela Boschi

E-mail: mboschi@ao.pr.it

Telephone: +39 0521704166

Fax: +39 0521703459

Internet address(es):

Main address: www.ao.pr.it

Address of the buyer profile: www.ao.pr.it

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gara 43/19/PA — Realizzazione Nuovo Polo Oncologico Integrato comprensivo di Day Hospital Oncoematologico e Centro Prelievi

Reference number: 43/19/PA

II.1.2. Main CPV code

45215140 Hospital facilities construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Lavori e forniture in opera per la realizzazione del nuovo Polo Oncologico mediante costruzione di un nuovo edificio a sette livelli per complessivi 8 200 m² circa compresi n. 3 nuovi bunker per radioterapia, realizzazione del nuovo parcheggio sul lato di via Abbeveratoia comprese sistemazioni esterne afferenti alla viabilità ed ai sottoservizi.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 739 220,56 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH5 Emilia-Romagna

NUTS code: ITH52 Parma

Main site or place of performance: Parma — Va Gramsci 14

II.2.4. Description of the procurement

Descrizione delle lavorazioni:

- edifici civili e industriali CAT. OG1 CL.VI importo 7 861 118,33 EUR incidenza 61,71 %,
- impianti termici e di condizionamento CAT OS28 CL. IV importo 1 759 284,18 EUR incidenza 13,81 %,
- impianti interni elettrici, telef., radiotelef.i e TV CAT OS30 CL. III bis importo 1 609 066,64 EUR incidenza 12,63 %,
- impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie CAT OS3 CL. III importo 618 551,47 EUR incidenza 4,86 %,
- componenti strutturali in acciaio CAT OS18A CL. II importo 373 797,03 EUR incidenza 2,93 %,
- impianti elettromeccanici trasportatori CAT OS4 CLA.II importo 288 775,87 EUR incidenza 2,27 %,
- lavori in terra CAT OS1 CL. I importo 228 627,04 EUR incidenza 1,79 %.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 12 739 220,56 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 992

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'importo del valore globale d'appalto da porre a base di gara è determinato, ai sensi degli art. 35, comma 4 e 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., in complessivi 12 739 220,56 EUR, di cui 312 697,80 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato in 3 339 112,70 EUR, come riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto del Progetto Esecutivo posto a base di gara.

Si precisa che l'importo complessivo, come sopra rappresentato, è suddiviso in:

— opere in appalto per complessivi 11 845 782,65 EUR, di cui 295 179,41 EUR per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, a contratto,

— opere complementari (opzionali) per complessivi 893 437,91 EUR, di cui 17 518,39 EUR per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, da affidarsi ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 e art. 106, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., all'aggiudicatario agli stessi patti e condizioni, entro il triennio successivo all'aggiudicazione, sulla base delle risorse finanziarie al momento disponibili.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

CIG: 800 949 29 E 2

CUP: F 98 I 17 0000 6 000 3

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Non sono ammessi a partecipare gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

È necessaria l'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 e dell'Allegato A del DPR 207/2010, la qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori compresi nell'appalto.

L'Impresa singola, ai fini della partecipazione alla gara, deve essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità con riferimento alla categoria prevalente OG1 per classifica VII oppure deve essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA nella categoria prevalente OG1 per importo adeguato (Classe VI) e nelle singole categorie

scorporabili previste in bando, per i loro corrispondenti importi, comprensivi degli oneri per la sicurezza, fermo restando che qualora non sia in possesso dei requisiti relativi a una o più delle categorie scorporabili, i relativi importi devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Le lavorazioni relative alla categoria scorporabile OS28 e OS3, trattandosi di categorie relative a opere specializzate diverse da quella prevalente, individuate nell'allegato A del DPR 207/2010 con le specificazioni previste dall'art. 12, comma 2, lett. b) della L. 80/2014 di conversione del D.L. 28.3.2014 n. 47, come categorie a «qualificazione obbligatoria», potranno essere eseguite dal soggetto aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione; pertanto, qualora il concorrente non sia in possesso di adeguata qualificazione per le suddette categorie scorporabili, dovrà rendere obbligatoriamente, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione di cui alla parte II punto D del DGUE da cui risulti la volontà di subappaltare le lavorazioni ricomprese nella suddetta categoria oppure tali lavorazioni dovranno essere eseguite da mandante di raggruppamento temporaneo di Imprese di tipo verticale o ricorrendo all'avvalimento.

Le lavorazioni relative alle categorie OS30, OS18A e OS4, oltre ad essere «a qualificazione obbligatoria» si configurano quali opere di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica (SIOS) ai sensi dell'art. 2 del D.M. no 248 del 10.11.2016 e pertanto il relativo subappalto non può superare il 30 % dell'importo della categoria (detto limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui al comma 2, art. 105 D.Lgs. 50/2016). Inoltre si precisa che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 2 del DM 10.11.2016, n. 248 non è ammesso l'avvalimento per la categoria di opere OS30.

I concorrenti non hanno invece l'obbligo di dimostrare di essere in possesso di specifica qualificazione per la categoria scorporabile OS1 a qualificazione non obbligatoria ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L. 80/2014 di conversione del D.L. 28.3.2014 n. 47; tali lavorazioni possono essere subappaltate per intero a soggetti in possesso della corrispondente qualificazione, ovvero eseguite direttamente dall'appaltatore ancorché privo di qualificazione, restando inteso che, qualora il concorrente intenda affidarle in subappalto, dovrà essere presentata idonea dichiarazione indicante le lavorazioni che si intendono subappaltare, pena l'impossibilità di chiederne, successivamente, l'affidamento in subappalto.

Dato atto delle limitazioni sopra rappresentate con riferimento alle categorie OS30, OS18A e OS4, è ammesso il subappalto, fermo restando che l'importo complessivo subappaltabile non può superare la quota del 40 % dell'importo del contratto.

In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE (art. 45 lett. d), e), f) g) D.Lgs. 50/2016, si applica quanto previsto dall'art. 7.2.2 del Disciplinare di gara.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Si rinvia alla documentazione di gara reperibile su SATER.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/10/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/10/2019 Local time: 10:30

Place:

Le sedute pubbliche saranno virtuali ed effettuate attraverso il SATER.

Information about authorised persons and opening procedure: Ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice.

Per la valutazione dell'offerta si seguono le Linee Guida no2/2016 e ss. mm. ii. di attuazione del Codice predisposte da ANAC, di natura prevalentemente tecnico-matematica, finalizzate a fornire indicazione operative per il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, soprattutto per quanto concerne l'attribuzione dei punteggi per i diversi elementi qualitativi e quantitativi che compongono l'offerta e la successiva aggregazione degli stessi.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

— offerta tecnica max 90 punti,

— offerta economica max 10 punti.

L'art. 95 del Codice prevede, al comma 9, che le amministrazioni aggiudicatrici utilizzino metodologie tali da consentire di individuare con un unico parametro numerico finale l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Pertanto, ai fini della formazione della graduatoria, il punteggio totale (P) attribuito a ciascuna offerta sarà uguale a PT + PE dove:

- PT = punti attribuiti all'offerta tecnica (≤ 90);
- PE = punti attribuiti all'offerta economica (≤ 10).

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 54 (cinquantaquattro) punti (su 90) per il punteggio tecnico complessivo (PT).

Il concorrente sarà escluso dalla Gara nel caso in cui consegua un punteggio tecnico-qualitativo inferiore alla predetta soglia.

La Stazione Appaltante in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (comma 6, ultimo periodo, art. 97 D.Lgs. 50 /2016 e ss. mm. ii.).

Per ogni altra ulteriore informazione di rinvia integralmente al disciplinare di gara pubblicato su SATER (<http://intercenter.regione.emiliaromagna.it> (in seguito: sito), conforme alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice) e sul sito www.ao.pr.it

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Emilia-Romagna

Postal address: P.le Santafigora 7

Town: Parma

Country: Italy

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servizio Logistica e Gestione Amministrativa lavori pubblici

Town: Parma

Country: Italy

E-mail: mboschi@ao.pr.it

Telephone: +39 0521393400

Internet address: www.ao.pr.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2019