

Belgium-Brussels: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 129/2023 07/07/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Régie foncière de la Ville de Bruxelles

National registration number: 0207.373.429

Postal address: Rue des Halles 4

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1000

Country: Belgium

Contact person: Madame Emily Bouché

E-mail: emily.bouche@brucity.be

Telephone: +32 22793204

Internet address(es):Main address: <https://regiefonciere.bruxelles.be/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Logement Bruxellois

Postal address: Rue du Cardinal Mercier 37

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: invest@lbw.brussels

Telephone: +32 24352807

Internet address(es):Main address: <https://logementbruxellois.be/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Site Rempart des Moines

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché vise à la désignation d'un organisme de contrôle agréé en vue du suivi et contrôle technique des études, du marché de travaux et de l'exécution sur l'ensemble du projet, des éléments suivants :

- Le gros œuvre fermé des bâtiments, y compris les menuiseries extérieures ;
- Les parachèvements, tel que les revêtements de sol et les revêtements muraux;
- L'ensemble du gros œuvre et parachèvements des voiries et aménagements extérieurs ;
- Les équipements techniques (HVAC, sanitaires, électricité, récupération des eaux grises, réseau d'adduction et d'évacuation des eaux de ville, des eaux de pluie, des eaux usées, des eaux fécales, dispositifs d'infiltration des eaux de pluie, appareils de levage, informatiques, contrôle d'accès, appareils d'éclairage, photovoltaïques, ...) y compris leurs performances ;
- La sécurité incendie ;
- La réutilisation des matériaux sur site (châssis en acier, radiateurs, tablettes, ...)

Le contrôle par cet organisme agréé permettra sans réserve l'application des garanties sur l'entièreté des ouvrages livrés, portant aussi bien sur la conception que sur l'exécution et le contrôle de l'exécution des travaux, couvertes par les organismes assureurs tant des entrepreneurs, Maître d'ouvrage que des prestataires de service (architectes, ingénieurs...) La mission du Bureau de Contrôle vise à cet objectif premier, toutes les prestations décrites dans le présent cahier de charges sont motivées par cet objectif.

Ceci est plus amplement détaillé au chapitre « III. Description des exigences techniques : étendue de la mission » du présent cahier des charges.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: La qualité de services proposés et la méthodologie / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 65

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 011-026977](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: RF/22/PO/895bis

Title:

Marché public conjoint de services pour la désignation d'un bureau de contrôle agréé dans le cadre du projet Rempart des Moines

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SECO BELGIUM SA

Postal address: Cantersteen 47

Town: Brussel

NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 1000
Country: Belgium
E-mail: sales@seco.be
Telephone: +32 3222382211
Internet address: <http://www.groupseco.com/en>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 350 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 350 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Un premier avis a été publié ce 11/01/2023, il va être arrêté ultérieurement. Seul le présent avis doit être pris en compte.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat
Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/07/2023