

410249-2026 - Competition

Germany – Gymnasium construction work – Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 302 - Abbruch

OJ S 114/2026 16/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Email: Hauptamt@lra-toelz.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 302 - Abbruch

Description: Franz- Marc- Schule Geretsried – Energetische Sanierung der Einfachturnhalle mit Dusch- und Sanitärräumen von 1974 mit Erneuerung und Erweiterung der kontrollierten Lüftung. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - Abbruch PVC-Belag, asbesthaltig: 500 m² - Abbruch Bitumenabdichtung/EPS-Dämmung, asbestbelastet: 830 m² - Abbruch Holz- und Alupaneel-Abhangdecken inkl. alte Mineralwolle: 660 m² - Abbruch KS-Mauerwerk: 240 m³ - Abbruch Stahlbeton -Bodenplatte, d=15 cm: 20 m³ - Abbruch Stahlbeton-Fassadenvorsatzschale, d=15 cm: 240 m² - Teilabbruch 1. Schicht, Stahlbeton-Sandwich-Fassadenvorsatzschale, d=6 cm: 225 m² - Abbruch Fenster und Türen: 46 Stück - Rückbau gesamte Haustechnik einer Einfachturnhalle inkl. Umkleiden und Duschräumen (Heizung, Lüftung, Sanitär), pauschal

Procedure identifier: 755c7c22-f78a-4f9c-b042-202b36592aa6

Internal identifier: 302 - Abbruch

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212222 Gymnasium construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Geretsried

Postcode: 82538

Country subdivision (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe gem. § 6e VOB /A EU.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 302 - Abbruch

Description: Franz- Marc- Schule Geretsried – Energetische Sanierung der Einfachturnhalle mit Dusch- und Sanitärräumen von 1974 mit Erneuerung und Erweiterung der kontrollierten Lüftung. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - Abbruch PVC-Belag, asbesthaltig: 500 m² - Abbruch Bitumenabdichtung/EPS-Dämmung, asbestbelastet: 830 m² - Abbruch Holz- und Alupaneel-Abhangdecken inkl. alte Mineralwolle: 660 m² - Abbruch KS-Mauerwerk: 240 m³ - Abbruch Stahlbeton -Bodenplatte, d=15 cm: 20 m³ - Abbruch Stahlbeton-Fassadenvorsatzschale, d=15 cm: 240 m² - Teilabbruch 1. Schicht, Stahlbeton-Sandwich-Fassadenvorsatzschale, d=6 cm: 225 m² - Abbruch Fenster und Türen: 46 Stück - Rückbau gesamte Haustechnik einer Einfachturnhalle inkl. Umkleiden und Duschräumen (Heizung, Lüftung, Sanitär), pauschal

Internal identifier: 302 - Abbruch

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212222 Gymnasium construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Geretsried

Postcode: 82538

Country subdivision (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/09/2026

Duration end date: 14/11/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen

(maximal 4000 Zeichen): Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung

der Auflagen zu überprüfen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 EU (Eigenerklärung zur Eignung EU) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärung (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Hinweis: Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist beispielsweise unter dem Link des Bayerischen Innenministeriums http://www.innenministerium.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/iiz5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf erhältlich und liegt den Vergabeunterlagen bei.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis ist das alleinige Kriterium.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e997-eu>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e997-eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e997-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Unterlagen sind in deutscher Sprache einzureichen.

Information about public opening:

Opening date: 02/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: - digital -

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 Abs. 2 GWB).

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organisation receiving requests to participate: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organisation processing tenders: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Registration number: DE128378248

Postal address: Prof.-Max-Lange-Platz 1

Town: Bad Tölz

Postcode: 83646

Country subdivision (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Country: Germany

Email: Hauptamt@lra-toelz.de

Telephone: +49 8041505729

Fax: +49 8041505240

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e997-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: DE 811335517

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +498921762411

Fax: +498921762847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0e89a6b0-5492-4024-aaaa-2e9633ee90f3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/06/2026 14:34:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 410249-2026

OJ S issue number: 114/2026

Publication date: 16/06/2026