

Belgium-Brakel: Construction work for social services buildings

OJ S 225/2016 22/11/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VZW Groep Sint-Franciscus

Postal address: Sint-Martensstraat 3

Town: Brakel

Postal code: 9660

Country: Belgium

For the attention of: Dhr. Wim Vercruyssen

E-mail: wv@sintfranciscustehuis.be

Telephone: +32 55432027

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.sintfranciscustehuis.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=254838>

Additional information can be obtained from:

Official name: AMV architecten

Postal address: Lange Kouterstraat 14 a

Town: Wetteren

Postal code: 9230

Country: Belgium

For the attention of: Mevr. Nathalie Vervenne

E-mail: nv@amvarchitecten.be

Telephone: +32 93657171

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: AMV architecten

Postal address: Lange Kouterstraat 14 a

Town: Wetteren

Postal code: 9230

Country: Belgium

For the attention of: Mevr. Karin De Kestelier

E-mail: kdk@amvarchitecten.be

Telephone: +32 93657171

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Oproep tot aanvraag tot deelneming — project 1: uitbreiden van het bestaand WZC Sint-Franciscustehuis te Brakel en project 2: bouwen van een nieuw woonzorgcentrum met kortverblijf te Oosterzele — lot bouwwerken inclusief vast meubilair en omgevingsaanleg.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Project 1: Sint Martensstraat 3 te 9660 Brakel.

Project 2: Turkenhoek; Klaproosstraat; Boterbloemstraat te 9860 Oosterzele.

NUTS code BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Oproep tot aanvraag tot deelneming — project 1: uitbreiden van het bestaand WZC Sint-Franciscustehuis met 30 kamers te Brakel en project 2: bouwen van een nieuw woonzorgcentrum met kortverblijf te Oosterzele — lot bouwwerken inclusief vast meubilair en omgevingsaanleg.

II.1.6. CPV code(s)

45215200 Construction work for social services buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Art. 61: Uitsluitingsgronden.

De inschrijver legt een verklaring op erewoord af dat ze zich niet in één van de uitsluitingsgevallen bedoeld in paragraaf 1 en 2 van dit artikel bevinden.

— Art. 62: RSZ-attest.

De inschrijver legt een geldig RSZ-attest voor. Buitenlandse inschrijvers leggen een evenwaardig attest voor. Het attest heeft betrekking op het voorlaatste afgelopen kalenderkwartaal vóór de uiterste datum voor de ontvangst van de aanvragen tot deelneming of offertes, al naargelang.

— Art. 63: Fiscaal attest.

De inschrijver voegt een attest toe waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan zijn beroepsmatige fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is. Het attest heeft betrekking op de laatste afgelopen fiscale periode vóór de uiterste datum voor de ontvangst van de aanvragen tot deelneming of offertes, al naargelang.

— Art. 64: Toegangsverbod.

De inschrijver legt een verklaring op erewoord af dat ze niet in een toestand van belangenvermenging bevinden zoals bedoeld in dit artikel.

— Art. 66: Vereniging van opdrachtnemers.

De bepalingen van „Afdeling 2 — Toegangsrecht” van het KB van 15.7.2011 zijn toepasselijk op alle inschrijvers die zich verenigen of samen indienen als combinatie zonder rechtspersoonlijkheid. Elke inschrijver moet hiervoor afzonderlijk een verklaring indienen.

— Art. 70 (KB): Klasse en erkenning.

De inschrijver legt zijn bewijs van de vereiste erkenning voor (categorie en klasse) zoals voorzien in de wet van 20.3.1991 houdende regeling van de erkenning van aannemers van werken. Bij een tijdelijke handelsvennootschap vermeldt elke vennoot zijn erkenningsnummer in de offerte en dient de overeenkomst van tijdelijke handelsvennootschap toegevoegd te worden. De tijdelijke handelsvennootschap waarvan ten minste 2 deelgenoten erkend zijn in dezelfde klasse en categorie worden geacht de vereiste erkenning te bezitten voor de uitvoering van de in de onmiddellijk hogere klasse ingedeelde werken van die categorie.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Passende bankverklaring.

— Jaarrekening van de laatste 3 jaar.

Rentabiliteit, liquiditeit en solvabiliteit ratio's op te geven voor de laatste 3 jaar.

— Totale jaarlijkse omzet werken in de laatste 3 jaar.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Een lijst (minimum 5 en maximum 10, alle niet relevante werken worden niet geëvalueerd) van gelijkaardige werken (naar voorwerp opdracht volgens de categorie der werken met name scholen of zorgsector en projecten volgens overheidsopdrachten) die de afgelopen 5 jaar werden verricht.

De lijst gaat vergezeld van attesten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd. Deze attesten worden afgeleverd en ondertekend door de architect én de bouwheer. Deze attesten vermelden het bedrag van de werken, de plaats en het tijdstip waarop ze werden uitgevoerd. Voorts wordt aangegeven of de werken volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd en regelmatig tot een goed einde zijn gebracht. Andere attesten of attesten die niet correct gehandtekend worden, zullen niet in aanmerking genomen worden.

De bouwheer behoudt zich het recht om de opgegeven referenties te contacteren en te gaan bekijken om zo de kwaliteit van het geleverde werk te kunnen beoordelen. Referenties worden globaal beoordeeld. Ook referenties die niet worden opgegeven kunnen worden betrokken in de evaluatie. In het bijzonder zullen projecten die de kandidaat reeds heeft uitgevoerd voor bouwheer en/of architect mee worden genomen in de beoordeling.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Klasse 6: tot 3 225 000 EUR, categorie: D of volgens inschrijvingsbedrag.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 10

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Groep Sint-Franciscus-39974015-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 11.1.2017 - 10:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.1.2017 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Plaats opening: vergaderzaal (ingang via Opbrakelstraat inkom WZC), WZC Sint-Franciscus,
Sint-Martensstraat 3 te 9660 Brakel.

Bundel selectiecriteria bijgevoegd te downloaden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.11.2016