

410815-2026 - Competition

Germany – Construction work for pipelines, communication and power lines – San._Erw._Schwimmhalle - LOS 17 Gebäudeautomatik

OJ S 114/2026 16/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Spremberg - Vergabestelle

Email: vergabestelle@stadt-spremberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: San._Erw._Schwimmhalle - LOS 17 Gebäudeautomatik

Description: KG 480 Gebäudeautomation

Procedure identifier: cd9ee338-eb5a-474d-9139-860858303045

Internal identifier: 26-04-0295

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Alexander-Puschkin-Platz 6

Town: Spremberg

Postcode: 03130

Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXV6YYDYTWRX8STF# Für das Vergabeverfahren betreffende Fragen sind über die Rubrik "Kommunikation" auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg zu nutzen. Um die Aufklärungs- bzw. Bieterfragen zum Vergabeverfahren rechtzeitig zu beantworten, sind diese bis zum o.g. Termin zu stellen. Fragen sind ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform des Vergabemarktplatzes Brandenburg einzureichen. Bitte beachten Sie hierzu das zum Vergabeverfahren bereitgestellte Dokument "Informationen zum Vergabeverfahren". Telefonische Auskünfte werden nicht gegeben. Anfragen, die per E-Mail oder Fax eingehen, werden nicht bearbeitet. Die E-Mail-Benachrichtigung hinsichtlich der über den Projektraum zur Verfügung gestellten Nachrichten ist eine "Servicefunktion" des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Schauen Sie

daher regelmäßig selbst in den Projektraum, um mögliche Nachrichten von der Zentralen Vergabestelle der Stadt Spremberg nicht zu übersehen.

Es gelten ausschließlich die Vertragsbedingungen des Auftraggebers (inklusive Vergabeunterlagen, BVB, ZVB). Allgemeine Geschäftsbedingungen des Bieters oder Dritter werden nicht Vertragsbestandteil, auch wenn der Auftraggeber ihnen nicht ausdrücklich widerspricht oder in Kenntnis entgegenstehender AGB des Bieters die Leistung vorbehaltlos annimmt. Entgegenstehende oder abweichende Bedingungen des Bieters sind nur wirksam, wenn sie vom Auftraggeber ausdrücklich und schriftlich anerkannt wurden.

elektronische Abgabe Angebote: Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle, speziell über das Bietertool des Vergabemarktplatzes Brandenburg, zu übermitteln. Angebote, die elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg oder als E-Mail übermittelt werden, können nicht berücksichtigt und müssen in Folge dessen ausgeschlossen werden. Schriftliche Angebote sind nicht zugelassen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation: gemäß § 123 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: gemäß § 123 GWB

Money laundering or terrorist financing: gemäß § 123 GWB

Fraud: gemäß § 123 GWB

Corruption: gemäß § 123 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gemäß § 123 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: gemäß § 123 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: gemäß § 123 GWB

Insolvency: gemäß § 124 GWB

Assets being administered by liquidator: gemäß § 124 GWB

Business activities are suspended: gemäß § 124 GWB

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: gemäß § 124 GWB

Grave professional misconduct: GWB § 124 (1) Nr. 3 i.V. GWB § 123 Abs. 3

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: gemäß § 124 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: gemäß § 124 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gemäß § 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: San._Erw._Schwimmhalle - LOS 17 Gebäudeautomatik

Description: Informationsschwerpunkte, Gebäudeleittechnik

Internal identifier: 26-04-0295

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Alexander-Puschkin-Platz 6

Town: Spremberg

Postcode: 03130

Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/09/2026

Duration end date: 09/08/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Auszug Handelsregister bzw. Gewerbeanmeldung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufshaftpflicht (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis Berufshaftpflicht Nachweis einer Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1.500.000 EUR für Sach- und Personenschäden

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formblatt 234 - wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben-

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Freistellungsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Freistellungsbescheinigungen nach § 48b EStG

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Handwerkskarte (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): FB 235 Kapazitäten anderer Unternehmen

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Sozialkassenbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): SOKA-Bau-Bescheinigung

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: personelle und technische Ausstattung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens 3 Referenzen, welche mit dem gegenständlichen Auftrag technisch und hinsichtlich des Leistungsumfangs vergleichbar sind. Eine Referenz davon muss für einen öffentlichen Auftraggeber gelten. Wenn eine Referenz beide Anforderungen erfüllt, genügen insgesamt 2 Referenzen. Die Maßnahmen müssen baulich abgeschlossen sein und die Referenzen nicht älter als 5 Jahre sein. Die Referenzen müssen folgenden Inhalt haben: - Name und Anschrift des Auftraggebers, - Name Ansprechpartner/ Kontaktdaten, - Auftragsgegenstand und -umfang, - Leistungszeitraum der baulichen Realisierung (vorzugsweise FB 444)

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Verpflichtungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): FB 236 Verpflichtungserklärung ist bei einem Einsatz NAN / Eignungsleihe einzureichen.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Verzeichnis Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Sollte ein Nachunternehmer (NAN) beteiligt sein, dann ist das Formblatt 233 notwendig.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXV6YYDYTWXR8STF/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXV6YYDYTWXR8STF>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXV6YYDYTWXR8STF>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 58 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden von den Bietern abgefordert, die in die engere Wahl kommen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe geforderten Nachweise

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Land Brandenburg beim MWAE

Review organisation: Vergabekammer Land Brandenburg beim MWAE

Information about review deadlines: entsprechend den vergaberechtlichen Bestimmungen innerhalb von 10 KT

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Spremberg - Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V

Organisation receiving requests to participate: Stadt Spremberg - Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Spremberg - Vergabestelle

Registration number: DE6200000000052979

Postal address: Am Markt 1

Town: Spremberg

Postcode: 03130

Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@stadt-spremberg.de

Telephone: +49 35633400
Fax: +49 3563-340600
Internet address: <https://stadt-spremberg.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V

Registration number: t:033195129095

Postal address: Schwarzschildstraße 94

Town: Potsdam

Postcode: 14480

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Contact point: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V

Email: info@abst-brandenburg.de

Telephone: +49 33195129095

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Land Brandenburg beim MWAE

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Telephone: +49 3318661719

Internet address: <https://mwae.brandenburg.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 251e9238-5319-42f7-93fb-999413c81d92 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/06/2026 22:39:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 410815-2026

OJ S issue number: 114/2026

Publication date: 16/06/2026