

Germany-Berlin: Structural shell work
OJ S 156/2021 13/08/2021
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zentralrat der Juden in Deutschland K.d.ö.R
Postal address: Tucholskystraße 9
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10117
Country: Germany
Contact person: Dominik Loh
E-mail: loh@turkali-architekten.de
Telephone: +49 69970975190
Fax: +49 69970975199
Internet address(es):
Main address: <https://www.zentralratderjuden.de/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-17b2bd0a705-15e0205fdf7e431f
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de
Additional information can be obtained from another address:
Official name: Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbB
Postal address: Opernplatz 14
Town: Frankfurt am Main
NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Postal code: 60313
Country: Germany
Contact person: Andrea Kullack
E-mail: post@grothmanngeiser.de
Telephone: +49 6971912630
Fax: +49 6971912631
Internet address(es):
Main address: www.real-recht.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Jüd. Akademie - Los 3 Altbau Rohbau
Reference number: Kullack-2021-0033

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Rohbauleistungen Altbau - Arbeiten im Bestand

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Frankfurt am Main Senckenberganlage

II.2.4. Description of the procurement

Rohbau Altbau - Arbeiten im Bestand

Hauptleistungen:

03.01- Baustelleneinrichtung

- Baustelleneinrichtung und Sicherungsmaßnahmen: 1St

- Temporäre Abstützmaßnahmen Stahlprofile 1St

03.02- Abbruch und Entsorgungsleistungen

- Diverse Abbruchmaßnahmen Wand- und Deckenbereiche
aus Mauerwerk und Beton, Putz inkl. Entsorgung: 400 m3

- Diverse Abbruchmaßnahmen Wand- und Deckenbeläge
aus Gips, Holz, Fliesen inkl. Entsorgung: 1500 m2

- Diverse Abbruchmaßnahmen Holzbalkendecken
mit Schlackefüllung, inkl. Entsorgung: 100 m2

03.03 Stahlbetonarbeiten

- Beton Fundamente, Bodenplatte, Wände, Decken 340 m3

- Schalung glatt, Wände, Decken, etc. 700 m2

- Baustahl Fundamente, Bodenplatte, Wände, Decken, etc. 40 to

03.04 Mauerwerk

- Mauerwerk KS bis 24 cm 60 m3

03.05 Abdichtungen Dampfsperren, Dämmungen

- Abdichtungsbahnen bituminös 350 m2

- Perimeterdämmungen Bodenplatte, DÄ UG Decke 300 m2

03.06 Stahlträgerunterstützungen Holzdecken

- Diverse Stahlträger mit Anschlüssen
bis HEA/HEB/IPE 120-400 100 m

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 08/11/2021 End: 29/07/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eignungsanforderung gemäß § 6a EU VOB/A:

- Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle
- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- Angaben, dass keine Gründe für einen Ausschluss vom Vergabeverfahren vorliegen gemäß § 123 und 124 GWB
- Angabe zu Berufsverboten oder Gewerbeuntersagung
- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Nachweis Berufshaftpflichtversicherung
- Erklärung über die Rechtsform und die ggf. gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder
- Nichtbestehen von Ausschlusskriterien nach §§123. 124 GWB
(Vordruck Eigenerklärung)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.
- Angaben über die Zahl der in den letzten drei

abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich
beschäftigten Arbeitskräfte
- Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter
Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt
Minimum level(s) of standards possibly required:
- 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen in den letzten 5 Jahren.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- Vertragserfüllungs- und Gewährleistungssicherheit
- Berufshaftpflichtversicherung

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 100-262699](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/09/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/11/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/09/2021 Local time: 10:00

Place:

Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbBOpernplatz
1460313 Frankfurt am MainDeutschland

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ein Nachprüfungsverfahren bei der zuständigen
Vergabekammer aufgrund eines erkannten Verstoßes gegen
Vergabevorschriften ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB nur zulässig,
soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß
gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des
Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem
Auftraggeber innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen
gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die
aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis
zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur
Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem
Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen
erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur
Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem
Auftraggeber gerügt werden, 4. nicht mehr als 15 Kalendertage
nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge
nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/08/2021

