

410865-2026 - Competition

Germany – Concrete work – Kokerei Hansa - Lehrwerkstatt: Betonarbeiten Gründungsplatte
OJ S 114/2026 16/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stiftung Industriedenkmalpflege und Geschichtskultur

Email: robinpollinger@industriedenkmal-stiftung.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kokerei Hansa - Lehrwerkstatt: Betonarbeiten Gründungsplatte

Description: Ziel der Maßnahme ist die Herstellung einer neuen, lastverteilenden Gründungsplatte innerhalb des bestehenden Gebäudes "Lehrwerkstatt" als Vorbereitung weiterer Maßnahmen zur Gründungsverbesserung und Tragwerkstertüchtigung. Hierfür wird der erdgeschossige Innenraum der "Lehrwerkstatt" bauseits entkernt und die vorhandene Bodenplatte sowie deren Unterbau entfernt. Das Baufeld wird dem AN nach bauseitiger Herstellung einer Abdichtung gegen den Baugrund und der Einbringung einer Sauberkeitsschicht aus Magerbeton für die Herstellung der Gründungsplatte übergeben. OK Sauberkeitsschicht liegt ca. -1m unter dem umgebenden Geländeniveau, was im Hinblick auf Materialtransporte ebenso zu berücksichtigen ist, wie der Umstand, dass sämtliches Material durch vorhandene Tür-/Tor/Wand-Öffnungen in den Baukörper zu verbringen ist. Eine Andienung mittels Kran ist nicht möglich. Die Gründungsplatte ist mit einer Bauteilstärke von 1,00m in drei Betonierabschnitten herzustellen. Die Platte wird gegen bestehende Wände und Stützen gearbeitet und von diesen mit einer Gleitschicht getrennt. Bewehrungsanschlüsse an vorhandene StB-Bauteile sind nicht herzustellen. Die Bewehrung der Gründungsplatte ist vollständig aus Stabstahl unterschiedlicher Durchmesser vor Ort zu fügen. Im Bereich bestehender StB-Stützen ist Anschlussbewehrung für das spätere Hinzufügen neuer Stützenfüße vorzusehen. Des Weiteren sind im Zuge der Bewehrungsarbeiten Leerröhren zur späteren Durchführung von Gründungspfählen (Mikropfähle 65mm Durchmesser) in die Bewehrungskörbe einzuarbeiten. Die stählernen Hülzen werden bauseits bereitgestellt und übernehmen aufgrund ihrer engmaschigen Anordnung auch die Funktion als Abstandshalter zwischen unterer und oberer Bewehrung.

Procedure identifier: cacbb621-3138-4511-b43c-4e4223f9c560

Internal identifier: BA_017_2026 LW

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262300 Concrete work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Emscherallee 11
Town: Dortmund
Postcode: 44369
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Country: Germany
Additional information: Ehem. Lehrwerkstatt / Benzolfabrik

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 170 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY4PD2CR#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kokerei Hansa - Lehrwerkstatt: Betonarbeiten Gründungsplatte

Description: Die Betonarbeiten sind gem. Leistungsbeschreibung durchzuführen

Internal identifier: BA_017_2026 LW

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262300 Concrete work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Emscherallee 11

Town: Dortmund

Postcode: 44369

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

Additional information: Ehem. Lehrwerkstatt / Benzolfabrik

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 04/12/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Einreichung von min. 3 (max. 5) Referenzen im Bereich der Betonarbeiten (idealerweise im Denkmalsbereich)

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Durchschnittlicher Jahresumsatz der vergangenen 3 Geschäftsjahre

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY4PD2CR/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Vergabemarktplatz

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY4PD2CR>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY4PD2CR>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eignungsnachweise und Referenzen werden bei nicht präqualifizierten Bietern nachgefordert, sofern das Angebot für eine Vergabe in Betracht kommt.

Information about public opening:

Opening date: 17/07/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Online über den Vergabemarktplatz

Additional information: Nach Öffnung der Angebote wird das Submissionsergebnis (exkl. eventueller Skonti) allen Bietern über den Kommunikationskanal zur Verfügung gestellt.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stiftung Industriedenkmalflege und Geschichtskultur

Organisation providing more information on the review procedures: Stiftung Industriedenkmalflege und Geschichtskultur

Organisation receiving requests to participate: Stiftung Industriedenkmalflege und Geschichtskultur

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stiftung Industriedenkmalflege und Geschichtskultur

Registration number: DE349951690

Postal address: Emscherallee 11

Town: Dortmund

Postcode: 44369

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: robinpollinger@industriedenkmal-stiftung.de

Telephone: +49 231931122-37

Fax: +49 231931122-10

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Stiftung Industriedenkmalflege und Geschichtskultur

Registration number: DE349951690

Postal address: Emscherallee 11

Town: Dortmund

Postcode: 44369

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: robinpollinger@industriedenkmal-stiftung.de

Telephone: +49 231931122-37

Fax: +49 231931122-10

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 251411-0
Fax: +49 251411-2165
Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7968b75a-8ca5-4f12-b738-a8d2435fe467 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/06/2026 13:42:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 410865-2026

OJ S issue number: 114/2026

Publication date: 16/06/2026