

411446-2026 - Competition

Poland – Solar photovoltaic modules – Dostawa i montaż instalacji OZE w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Bełchatowa

OJ S 114/2026 16/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MIASTO BEŁCHATÓW

Email: a.kopka@um.belchatow.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dostawa i montaż instalacji OZE w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Bełchatowa

Description: Przedmiotem zamówienia zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz projektem umowy, stanowiącymi załączniki do SWZ jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z dostawą i wykonaniem robót montażowych, tj.: 136 instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynem energii, 37 instalacji fotowoltaicznych, 20 pomp ciepła, zlokalizowanych na terenie miasta Bełchatowa w formule zaprojektuj i wybuduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji przetargowej stanowiącej załączniki do SWZ zamieszczonej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego integralną część umowy. Przedmiotowe zamówienie dofinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021 – 2027. Działanie FELD.02.24 Odnawialne źródła energii – ZIT Radomsko-Piotrków Trybunalski-Bełchatów, Priorytet FELD.02 Fundusze europejskie dla zielonego Łódzkiego, realizowana w ramach zadania: „Zakup i montaż instalacji OZE w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Bełchatowa”. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art.139 ust. 1 ustawy PZP tj. możliwości stosowania tzw. odwróconej kolejności oceny ofert. W tym przypadku Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykaz dokumentów na potwierdzenie podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału oraz podstawy wykluczenia -zgodnie z zapisami w SWZ zamieszczonej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>. Zapisy dla podmiotów zagranicznych w tym zakresie również szczegółowo opisane w SWZ zamieszczonej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>. Zgodnie z projektem umowy, stanowiącym Załącznik do SWZ Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w projekcie umowy. Dopuszcza się możliwość aneksowania umowy w okolicznościach opisanych szczegółowo w projekcie umowy § 4 i § 5 stanowiącej załącznik do

SWZ zamieszczonej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>. Zapisy dotyczące polegania na zasobach innych podmiotów, informacje dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, sposób obliczania ceny, opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag i sposobu oceny ofert, informacje o formalnościach jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy, pouczenie o środkach ochrony prawnej zgodnie zapisami SWZ zamieszczonej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości wskazanej w rozdziale XX SWZ zamieszczonej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>.

Procedure identifier: 5a825294-3263-40a7-9a8c-9bbfacde55db

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: 1) w art. 108 ust. 1 ustawy PZP, 2) w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, tj.: Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza wykonawcę: a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 2. Zamawiający stosuje przepisy art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 3. Zamawiający stosuje przepisy art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 4. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 5. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy PZP. Uwaga: W celu potwierdzenia braku istnienia okoliczności, o których mowa w pkt VIII. 2. i 3 SWZ, Zamawiający zastrzega możliwość samodzielnego badania ogólnodostępnych rejestrów, w tym Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego oraz Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie żądał innych koniecznych dokumentów i oświadczeń, w szczególności poświadczonych przez wykonawcę za zgodność z oryginałem wyciągu z księgi udziałów (art. 188 Kodeksu Spółek Handlowych) lub rejestru akcji (art. 328¹ Kodeksu Spółek Handlowych). W przypadku Wykonawcy zagranicznego, w razie potrzeby, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia dokumentów z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wraz z tłumaczeniem na język polski. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy

nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej wykaże, że: a) posiada dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 7 000 000,00 zł (słownie złotych: siedem milionów 00/100); 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował należycie co najmniej: a) wykonanie dostawy i montażu min. 100 kompletnych instalacji fotowoltaicznych na budynkach lub gruncie w ramach jednej lub wielu umów, b) wykonanie dostawy i montażu min. 100 magazynów energii w ramach jednej lub wielu umów, c) wykonanie dostawy i montażu min. 20 pomp ciepła w ramach jednej lub wielu umów; oraz załączy dowody określające, że te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane. Wykonawcy mogą wykazać się doświadczeniem, także wówczas, jeżeli realizowali wymagane zamówienia w formule robót budowlanych, a nie w formule dostaw z montażem. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej wykaże, że dysponuje: 1. Projektantem - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i Urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB; 2. Projektantem - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w odniesieniu do instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB; 3. Projektantem - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w odniesieniu do robót termomodernizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB; 4. Kierownikiem budowy - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w odniesieniu do instalacji elektrycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB; 5. Kierownikiem robót instalacyjnych - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w

zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w odniesieniu do instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniając do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB; 6. Kierownikiem robót budowlanych - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w odniesieniu do robót termomodernizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB. 3. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. 4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty Oświadczenie, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w ust. 2 – zgodnie z Załącznikiem do SWZ zamieszczonej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dostawa i montaż instalacji OZE w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Bełchatowa

Description: Przedmiotem zamówienia zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz projektem umowy, stanowiącymi załączniki do SWZ jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z dostawą i wykonaniem robót montażowych, tj.: 136 instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynem energii, 37 instalacji fotowoltaicznych, 20 pomp ciepła, zlokalizowanych na terenie miasta Bełchatowa w formule zaprojektuj i wybuduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji przetargowej stanowiącej załączniki do SWZ. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego integralną część umowy. 3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): Rodzaj zamówienia: Dostawy; Oznaczenie według CPV: 09.33.12.00–0 Słoneczne moduły fotoelektryczne 71.32.00.00–7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania; 45.31.56.00–4 Instalacje niskiego napięcia; 45.31.00.00–3 Roboty instalacyjne elektryczne; 45.26.12.15–4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych; 42.51.11.10–5 Pompy grzewcze; 45.33.22.00–5 Roboty instalacyjne hydrauliczne; 45.31.00.00–3 Roboty instalacyjne elektryczne. 4. Przedmiot zamówienia nie został podzielony na części. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Szczegółowe uzasadnienie wskazane jest w dokumentach zamówienia. 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych. 6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp. 7. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji

zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Projekcie umowy-
stanowiących Załączniki do SWZ.8. Gwarancja i rękojmia: wymagany okres gwarancji na
wykonany przedmiot umowy: min. 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego; -wymagany
okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy: min. 60 miesięcy, licząc od daty odbioru
końcowego. UWAGA: kryterium oceny ofert. Termin realizacji zamówienia: 4 miesiące. 2.
Instalacje z pompą ciepłą należy wykonać i uruchomić w terminie do 15.10.2026 r. 3.
Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są w §4 Projektu
umowy–Załącznik do SWZ. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ
DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA
ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 1. Do
oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert: 1) wypełniony
i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym Formularz ofertowy sporządzony na
podstawie wzoru określonego w Załączniku do SWZ; 2) Wypełnione i podpisane
kwalifikowanym podpisem elektronicznym oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek
wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany
rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z
działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainę oraz art. 7 ust. 1 ustawy o
szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz
służących ochronie bezpieczeństwa narodowego–wg wzoru określonego w Załączniku do
SWZ; 3) Wypełnione i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym oświadczenie
podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k
Rozporządzenia nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia Rady
(UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji
destabilizującymi sytuację na Ukrainę oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach
w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie
bezpieczeństwa narodowego–wg wzoru określonego w Załączniku do SWZ–jeżeli dotyczy; 4)
Wypełnione i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym Zobowiązanie podmiotu
udostępniającego zasoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na
potrzeby realizacji danego zamówienia (podstawa prawna art. 118 ust. 3 ustawy PZP) –
zgodnie z Załącznikiem do SWZ; lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że
wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych
podmiotów–jeżeli dotyczy; 5) Wypełnione i podpisane kwalifikowanym podpisem
elektronicznym Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie
zamówienia, składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. wg
wzoru określonego w Załączniku do SWZ–jeżeli dotyczy. 6) Inne dokumenty niezbędne do
przeprowadzenia postępowania: a) dokumenty, z których wynika umocowanie osób do
reprezentowania Wykonawcy, w szczególności odpis lub informacja z Krajowego Rejestru
Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego
właściwego rejestru. b) pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie
zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego
ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia; 2. Zamawiający przed wyborem
najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do
złożenia: w wyznaczonym terminie Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu
warunków udziału w postępowaniu, składane na formularzu jednolitego europejskiego
dokumentu zamówienia (dalej jako „JEDZ”), o którym mowa poniżej w pkt 1) w rozdział IX SWZ
zamieszczonej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003.Postępowanie>
prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy
zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>. Informacje o
środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się

z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej określone zostały w Rozdziale XII i XIII SWZ zamieszczonej pod [adresem: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003](https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules

Options:

Description of the options: Brak wznowień i opcji

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 238 800,00 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: Przedmiotowe zamówienie dofinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021 – 2027. Działanie FELD.02.24 Odnawialne źródła energii – ZIT Radomsko-Piotrków Trybunalski-Bełchatów, Priorytet FELD.02 Fundusze europejskie dla zielonego Łódzkiego, realizowana w ramach zadania: „Zakup i montaż instalacji OZE w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Bełchatowa”.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej wykaże, że: a) posiada dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 7 000 000,00 zł (słownie złotych: siedem milionów 00/100); 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował należycie co najmniej: a) wykonanie dostawy i montażu min. 100 kompletnych instalacji fotowoltaicznych na budynkach lub gruncie w ramach jednej lub wielu

umów, b) wykonanie dostawy i montażu min. 100 magazynów energii w ramach jednej lub wielu umów, c) wykonanie dostawy i montażu min. 20 pomp ciepła w ramach jednej lub wielu umów oraz załączyć dowody określające, że te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane. Wykonawcy mogą wykazać się doświadczeniem, także wówczas, jeżeli realizowali wymagane zamówienia w formule robót budowlanych, a nie w formule dostaw z montażem. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej wykaże, że dysponuje:

1. Projektantem - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB;
2. Projektantem - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w odniesieniu do instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB;
3. Projektantem - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w odniesieniu do robót termomodernizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB;
4. Kierownikiem budowy - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w odniesieniu do instalacji elektrycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB;
5. Kierownikiem robót instalacyjnych - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w odniesieniu do instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniając do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB;
6. Kierownikiem robót budowlanych - posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w odniesieniu do robót termomodernizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów a które uprawniają do pełnienia funkcji w odpowiednim odniesieniu oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej OIIB.

3. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o

udzielenie zamówienia dołączają do oferty Oświadczenie, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w ust. 2 – zgodnie z Załącznikiem do SWZ. Zapisy RODO szczegółowe informacje zawarte są w Rozdziale II SWZ oraz w projekcie umowy zamieszczonych pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: 1. Kryterium „Cena” (C) – waga kryterium 60 % Kryterium to rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. Liczba punktów w ramach kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona według wzoru: $C = (C_{min} / C_0) \times 60$ gdzie: C - liczba przyznanych punktów ofercie badanej w kryterium „Cena” C_{min} - cena brutto oferty najtańszej [zł] C₀ - cena brutto oferty badanej [zł] Maksymalna ilość punktów, które Wykonawca może uzyskać w kryterium „Cena” (C) wynosi 60 punktów. Wszystkie obliczenia punktów będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, bez zaokrągleń.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Długość okresu gwarancji i rękojmi

Description: 2. Kryterium „Długość okresu gwarancji i rękojmi” (G) – waga kryterium 30 % Kryterium to rozpatrywane będzie na podstawie zadeklarowanej w Formularzu ofertowym przez Wykonawcę długości okresu gwarancji i rękojmi podanej w pełnych miesiącach. Najkrótszy możliwy okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę to 60 miesięcy. Zadeklarowanie okresu gwarancji i rękojmi krótszego niż 60 miesięcy będzie skutkowało odrzuceniem oferty złożonej przez Wykonawcę. Najdłuższy możliwy okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę to 72 miesiące. W przypadku, gdy Wykonawca zadeklaruje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 72 miesiące, do oceny oferty zostanie przyjęty okres 72 miesiące. Liczba punktów w ramach kryterium „Długość okresu gwarancji i rękojmi” (G) zostanie obliczona według wzoru: $G = (G_0^* / G_n) \times 30$ gdzie: G - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Długość okresu gwarancji i rękojmi” G₀ - długość okresu gwarancji i rękojmi badanej oferty [miesiące] G_n - najdłuższy okres gwarancji i rękojmi spośród złożonych ofert [miesiące] * - okres gwarancji i rękojmi nie może być krótszy niż 60 miesięcy Maksymalna ilość punktów, jaką może otrzymać Wykonawca, wg kryterium „Długość okresu gwarancji i rękojmi” (G) to 30 punktów. Wszystkie obliczenia punktów będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, bez zaokrągleń.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Ilość samochodów elektrycznych używanych do realizacji przedmiotu zamówienia

Description: 3. Kryterium „Ilość samochodów elektrycznych używanych do realizacji przedmiotu zamówienia” (S) – waga kryterium 10 % Kryterium to rozpatrywane będzie na

podstawie zadeklarowanej w Formularzu ofertowym przez Wykonawcę ilości samochodów elektrycznych używanych do realizacji przedmiotu zamówienia. Liczba punktów w ramach kryterium „Ilość samochodów elektrycznych używanych do realizacji przedmiotu zamówienia” (S) będzie przyznawana na poniższych zasadach: Ilość punktów, jaką może otrzymać Wykonawca, wg kryterium „Ilość samochodów elektrycznych używanych do realizacji przedmiotu zamówienia” to: za wskazanie trzech i więcej samochodów elektrycznych – 10 pkt za wskazanie dwóch samochodów elektrycznych - 5 pkt za wskazanie jednego samochodu elektrycznego - 1 pkt za brak wskazania liczby samochodów elektrycznych - 0 pkt Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów (R), obliczoną na podstawie wzoru: $R = C + G + S$ gdzie: R - łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie C - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena” G - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Długość okresu gwarancji i rękojmi” S – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Ilość samochodów elektrycznych używanych do realizacji przedmiotu zamówienia”

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) w sposób i w terminie określonym w SWZ zamieszczonej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1325003> oraz zgodnie z ustawą Pzp

Deadline for receipt of tenders: 21/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-10-18

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MIASTO BEŁCHATÓW

Organisation providing offline access to the procurement documents: MIASTO BEŁCHATÓW

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: MIASTO BEŁCHATÓW

Organisation processing tenders: MIASTO BEŁCHATÓW

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587840

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: MIASTO BEŁCHATÓW

Registration number: 7692166386

Postal address: ul. Kościuszki 1

Town: Bełchatów

Postcode: 97-400

Country subdivision (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Country: Poland

Email: a.kopka@um.belchatow.pl

Telephone: 447335158

Internet address: <https://www.belchatow.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/belchatow>

Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/belchatow>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Notice information

Notice identifier/version: d5459d74-e4ee-4f1d-b984-fa9719d618cd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/06/2026 11:42:30 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 411446-2026

OJ S issue number: 114/2026

Publication date: 16/06/2026