

## 411549-2026 - Competition

### Poland – Cleaning services – BIEŻĄCE SPRZĄTANIE OBIEKTÓW UMWO I TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH

OJ S 114/2026 16/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Województwo Opolskie

Email: [zamowieniapubliczne@opolskie.pl](mailto:zamowieniapubliczne@opolskie.pl)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: BIEŻĄCE SPRZĄTANIE OBIEKTÓW UMWO I TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH

Description: Nazwa zamówienia: „BIEŻĄCE SPRZĄTANIE OBIEKTÓW UMWO I TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH”. Przedmiotem zamówienia jest usługa bieżącego sprzątania obiektów UMWO i terenów zewnętrznych, która będzie wykonywana w poniższych lokalizacjach na terenie Miasta Opola: 1. Ul. Żeromskiego 3 w Opolu: łącznie 1 045 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2. Ul. Hallera 9 (segmenty A, B, C) w Opolu: łącznie 4 175 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 3. Ul. Piastowska 13 (w tym 1 pomieszczenie w budynku przy ul. Piastowskiej 14) w Opolu: łącznie 386 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4. Ul. Piastowska 12 w Opolu: łącznie 814 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5. Ul. Krakowska 38 w Opolu: łącznie 1 715 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 6. Ul. Barlickiego 17 w Opolu: łącznie 398 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 7. Ul. Powolnego 8 w Opolu: łącznie 474 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8. Ul. Głogowska 37 w Opolu: łącznie 42 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej W lokalizacjach przy ul. Ostrówek 5A i ul. Ostrówek 5 w Opolu Zamawiający wymaga wyłącznie mycia okien wysokościowego i mycia przeszkleń. Usługa bieżącego sprzątania obiektów UMWO i terenów zewnętrznych zajmowanych przez UMWO obejmuje następujący zakres (bloki): I. BLOK – BIEŻĄCE SPRZĄTANIE BUDYNKÓW UMWO, w tym: 1. sprzątanie powierzchni wspólnych 2. sprzątanie sanitariatów 3. sprzątanie pomieszczeń biurowych reprezentacyjnych 4. sprzątanie pozostałych pomieszczeń biurowych 5. sprzątanie pozostałych pomieszczeń i elementów budynków 6. usługa bieżącego sprzątania na serwisie (dyżurze) dziennym (dot. ul. Hallera 9, ul. Krakowskiej 38 w Opolu) II. BLOK – SPRZĄTANIE TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH (UTWARDZONYCH I ZIELONYCH) III. BLOK – MYCIE OKIEN I PRZESZKLEŃ, to jest: 1. STANDARDOWE DWUSTRONNE mycie okien o łącznej powierzchni 2 715 m<sup>2</sup> 2. WYSOKOŚCIOWE DWUSTRONNE MYCIE OKIEN I PRZESZKLEŃ w budynkach zlokalizowanych w Opolu przy ul. Hallera 9, ul. Krakowska 38, ul. Ostrówek 5 oraz ul. Ostrówek 5A - o łącznej powierzchni 3 891 m<sup>2</sup> Wskazana powierzchnia szyb okiennych liczona jest jednostronnie w m<sup>2</sup>. Opis przedmiotu zamówienia w bloku IV pn. OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY ujmuje pozostałe obowiązki Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ). Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy (PPU) stanowiących załącznik nr 2 do SWZ.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA Okres, w którym będzie realizowane zamówienie: Termin wykonania umowy wynosi 26 miesięcy. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji umowy: nie wcześniej niż 03.09.2026 r. W przypadku braku możliwości rozpoczęcia realizacji umowy od 03.09.2026 r., termin realizacji usługi rozpocznie się od dnia zawarcia umowy. Termin obowiązywania aktualnej umowy na usługi bieżącego sprzątnia upływa w dniu 02.09.2026 r. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 PZP: Wymagania związane z zatrudnieniem na podstawie stosunku pracy zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz projektowanych postanowieniach umowy. Pozostałe informacje zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, które stanowią jej integralną część.

Procedure identifier: 0557cd10-9fcf-4578-8cf7-f341d61add80

Internal identifier: DOA-ZP.272.12.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

### 2.1.2. Place of performance

Town: Opole

Country subdivision (NUTS): Opolski (PL524)

Country: Poland

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 722 211,80 PLN

### 2.1.4. General information

Additional information: 1. Pełen katalog podstaw wykluczenia zawarto w rozdziale VII SWZ. pt.: „PODSTAWY WYKLUCZENIA (...)”, tj.: o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp, podstawy wymienione w treści art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, jak również przesłanki, o których mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia na podstawie art. 109 Pzp. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 Pzp. 2. Pełny zakres informacji o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zawiera rozdział VIII SWZ pt.: „INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.” 3. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH, zawarty jest w rozdziale IX SWZ, w tym: A. DOKUMENTY, OŚWIADCZENIA I PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE SKŁADANE PRZEZ WSZYSTKICH WYKONAWCÓW WRAZ Z OFERTĄ: 1) DOKUMENTY, Z KTÓRYCH WYNIKA PRAWO DO PODPISANIA OFERTY ORAZ ODPOWIEDNIE PEŁNOMOCNICTWA (JEŻELI SĄ WYMAGANE), 2) DOKUMENTY JAKIE MUSI ZŁOŻYĆ WYKONAWCA WRAZ Z OFERTĄ - JEŚLI POLEGA NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW - ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY, 3) DOKUMENTY SKŁADANE Z OFERTĄ PRZEZ WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA - oświadczenie, o którym mowa w art.

117 ust. 4 Pzp. B. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZEZ WYKONAWCĘ, KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA NAJWYŻEJ OCENIONA: 1) JEDNOLITY EUROPEJSKI DOKUMENT ZAMÓWIENIA ORAZ OŚWIADCZENIA W ZAKRESIE „PRZEPISÓW SANKCYJNYCH ART. 7 I 5K”, 2) OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY - W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA: 2.1) § 2. ust. 1 pkt. 1) ww. Rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych (...): - INFORMACJI z KRAJOWEGO REJESTRU KARNEGO (KRK) w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej "ustawą", b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2.2) § 2. ust. 1 pkt. 2) Rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych (...): - OŚWIADCZENIA WYKONAWCY, W ZAKRESIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 PZP, O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 2.3) § 2. ust. 1 pkt. 7) Rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych (...): - OŚWIADCZENIA WYKONAWCY O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 125 UST. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP, oraz OŚWIADCZENIE O AKTUALNOŚCI OŚWIADCZENIA W ZAKRESIE „PRZEPISÓW SANKCYJNYCH ART. 7 oraz 5K” - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz oświadczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833 /2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz - art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu AGRESJI NA UKRAINĘ oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp.” 3) DOKUMENTY DOTYCZĄCE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY Dokumenty dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu – jeżeli wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego. 4) OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. C. JEŻELI WYKONAWCA MA SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA GRANICAMI RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ ZAMIAST PONIŻEJ WYMIENIONYCH DOKUMENTÓW TJ.: 1) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego (informacji KRK), o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. a) i b) ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo w przypadku braku takiego rejestru,

inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. a) i b);” Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 2) Dokumenty jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w odniesieniu do wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - składane na podstawie § 4. ust. 3

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – ze zmianami: - Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, (...) ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Przepis ust. 2 stosuje się. Składanie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w odniesieniu do wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej odbywa się zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (ze zmianami). D. ZAMAWIAJĄCY NIE WZYWA DO ZŁOŻENIA PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH, JEŻELI MOŻE JE UZYSKAĆ ZA POMOCĄ BEZPŁATNYCH I OGÓLNODOSTĘPNYCH BAZ DANYCH, w szczególności REJESTRÓW PUBLICZNYCH. Pozostałe informacje zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, które stanowią jej integralną część.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Ustawa Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - zwaną dalej Pzp. 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 Pzp. 2. Zamawiający zastosuje tzw. procedurę odwróconą, o której mowa w art. 139 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Corruption: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 odpowiednio ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu

potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Fraud: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 odpowiednio ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 odpowiednio pkt 1) lit. h i pkt 2) ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Przesłanka wykluczenia dotyczy odpowiednio: - art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy; - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 odpowiednio ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Money laundering or terrorist financing: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 odpowiednio ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 odpowiednio ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

Participation in a criminal organisation: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 odpowiednio ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: BIEŻĄCE SPRZĄTANIE OBIEKTÓW UMWO I TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH

Description: Nazwa zamówienia: „BIEŻĄCE SPRZĄTANIE OBIEKTÓW UMWO I TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH”. Przedmiotem zamówienia jest usługa bieżącego sprzątania obiektów UMWO i terenów zewnętrznych, która będzie wykonywana w poniższych lokalizacjach na terenie Miasta Opola: 1. Ul. Żeromskiego 3 w Opolu: łącznie 1 045 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2. Ul. Hallera 9 (segmenty A, B, C) w Opolu: łącznie 4 175 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 3. Ul. Piastowska 13 (w tym 1 pomieszczenie w budynku przy ul. Piastowskiej 14) w Opolu: łącznie 386 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4. Ul. Piastowska 12 w Opolu: łącznie 814 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5. Ul. Krakowska 38 w Opolu: łącznie 1 715 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 6. Ul. Barlickiego 17 w Opolu: łącznie 398 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 7. Ul. Powolnego 8 w Opolu: łącznie 474 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8. Ul. Głogowska 37 w Opolu: łącznie 42 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej W lokalizacjach przy ul. Ostrówek 5A i ul. Ostrówek 5 w Opolu Zamawiający wymaga wyłącznie mycia okien wysokościowego i mycia przeszkleń. Usługa bieżącego sprzątania obiektów UMWO i terenów zewnętrznych zajmowanych przez UMWO obejmuje następujący zakres (bloki): I. BLOK – BIEŻĄCE SPRZĄTANIE BUDYNKÓW UMWO, w tym: 1. sprzątanie powierzchni wspólnych 2. sprzątanie sanitariatów 3. sprzątanie pomieszczeń biurowych reprezentacyjnych 4. sprzątanie pozostałych pomieszczeń biurowych 5. sprzątanie pozostałych pomieszczeń i elementów budynków 6. usługa bieżącego sprzątania na serwisie (dyżurze) dziennym (dot. ul. Hallera 9, ul. Krakowskiej 38 w Opolu) II. BLOK – SPRZĄTANIE TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH (UTWARDZONYCH I ZIELONYCH) III. BLOK – MYCIE OKIEN I PRZESZKLEŃ, to jest: 1. STANDARDOWE DWUSTRONNE mycie okien o łącznej powierzchni 2 715 m<sup>2</sup> 2. WYSOKOŚCIOWE DWUSTRONNE MYCIE OKIEN I PRZESZKLEŃ w budynkach zlokalizowanych w Opolu przy ul. Hallera 9, ul. Krakowska 38, ul. Ostrówek 5 oraz ul. Ostrówek 5A - o łącznej powierzchni 3 891 m<sup>2</sup> Wskazana powierzchnia szyb okiennych liczona jest jednostronnie w m<sup>2</sup>. Opis przedmiotu zamówienia w bloku IV pn. OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY ujmuje pozostałe obowiązki Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ). Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy (PPU) stanowiących załącznik nr 2 do SWZ. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA Okres, w którym będzie realizowane zamówienie: Termin wykonania umowy wynosi 26 miesięcy. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji umowy: nie wcześniej niż 03.09.2026 r. W przypadku braku możliwości rozpoczęcia realizacji umowy od 03.09.2026 r., termin realizacji usługi rozpocznie się od dnia zawarcia umowy. Termin obowiązywania aktualnej umowy na usługi bieżącego sprzątania upływa w dniu 02.09.2026 r. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 PZP: Wymagania związane z zatrudnieniem na podstawie stosunku pracy zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz projektowanych postanowieniach umowy. Pozostałe informacje zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, które stanowią jej integralną część.

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

### 5.1.2. Place of performance

Town: Opole

Country subdivision (NUTS): Opolski (PL524)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 722 211,80 PLN

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Prowadzona procedura jest jedną z procedur wymienionych w dyrektywach w sprawie zamówień publicznych tj.: w Dyrektywie 2014/24/UE oraz ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - zwaną dalej Pzp. Szczegółowe warunki dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego są określone w SWZ. SWZ zawiera szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, opis procedury postępowania o udzielenie zamówienia, warunków udziału wykonawców w postępowaniu, podstaw wykluczenia z postępowania, kryteriów oceny ofert oraz wszelkie informacje potrzebne do prawidłowego sporządzenia i złożenia oferty przez wykonawców oraz projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp. Zamawiający zastosuje tzw. procedurę odwróconą, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Na podstawie art. 139 ust. 2 ustawy Pzp, w przypadku zastosowania procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. W związku z powyższym Zamawiający przewidział w SWZ możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia, o których mowa w art. 442 Pzp. Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz wadium. SPOSÓB SKŁADANIA OFERT: Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej – oferta opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia

2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie; rozporządzeniu zwanym dalej: „Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych”. W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. Postępowanie można wyszukiwać ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przełączaj postępowania/konkursy”). Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia) oraz Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia podany jest w Rozdziale II SWZ. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy e-Zamówienia: zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Kompletnie informacje dot. sposobu składania ofert znajdują się w rozdziale XV SWZ. Strona internetowa prowadzonego postępowania - bezpośredni link: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0557cd10-9fcf-4578-8cf7-f341d61add80> Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-0557cd10-9fcf-4578-8cf7-f341d61add80 Pełny opis procedury stosowanej w prowadzonym postępowaniu oraz wszelkie informacje i wymagania znajdują się w dokumentach zamówienia tj. SWZ z załącznikami, zamieszczonych na stronie prowadzonego postępowania.

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający określa następujący warunek dot. doświadczenia: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych należycie wykonuje): 1) co najmniej jedną usługę sprzątnia, trwającą co najmniej 12 następujących po sobie miesięcy w zakresie

obejmującym sprzątanie powierzchni wewnętrznej nie mniejszej niż 4 000 m<sup>2</sup> w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach zakwaterowania zbiorowego oraz 2) co najmniej jedną usługę mycia okien o powierzchni nie mniejszej niż 1 300 m<sup>2</sup> w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach zakwaterowania zbiorowego. Zamawiający dopuszcza, aby powyższe usługi zostały spełnione w ramach jednej umowy obejmującej zarówno sprzątanie powierzchni wewnętrznej oraz mycie okien lub w ramach dwóch odrębnych umów, z których jedna potwierdza spełnienie warunku dotyczącego sprzątania powierzchni wewnętrznej, a druga mycia okien. Przez usługę mycia okien Zamawiający rozumie: mycie okien standardowe lub mycie okien wysokościowe lub mycie przeszkleń. Przez przeszlenia Zamawiający rozumie elementy szklane stanowiące część zewnętrznej przegrody budynku, trwale związane konstrukcyjnie z elewacją lub zespołami okiennymi, to jest stałe tafle szklane, fasady szklane, pasy elewacyjne oraz naświetla boczne i górne przy oknach. Do przeszkleń nie zalicza się przeszkleń w drzwiach wewnętrznych, witryn drzwiowych wewnętrznych, gablot, ścianek działowych i innych elementów wyposażenia wewnętrznego, elementów szklanych nie związanych z elewacją lub zespołami okiennymi. Zamawiający wskazuje, że powierzchnia szyb okiennych i przeszkleń liczona jest jednostronnie (tj. nie sumuje się powierzchni obu stron szyby). Dopuszcza się jednocześnie możliwość zsumowania powierzchni mycia okien wykonanych w ramach jednej usługi, w tym również w przypadku wielokrotnego wykonywania tej czynności w okresie realizacji usługi (np. cykliczne mycie okien). Oznacza to, że do spełnienia warunku może zostać wykazana łączna powierzchnia okien umytych w ramach kolejnych powtórzeń usługi, przy założeniu, że były one realizowane w ramach tej samej umowy. Do spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca może wykazać mycie okien standardowe lub mycie okien wysokościowe lub mycie przeszkleń. Zamawiający dopuszcza sumowanie powierzchni okien standardowych, wysokościowych lub przeszkleń - jeśli było realizowane w ramach jednej umowy. Jako budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek tak zdefiniowany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.). Jako budynek zakwaterowania zbiorowego należy rozumieć budynek tak zdefiniowany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.). Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców. Ocena wykazania spełnienia ww. warunku nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę podmiotowych środków dowodowych dostarczonych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego (Wykaz usług wraz z dowodami określającymi czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie) stanowiący Załącznik nr 10 do SWZ. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia (art. 116 ust. 2 Pzp). Sposób wykazania warunków udziału w postępowaniu wskazano w rozdziale IX SWZ. Na podstawie § 9. ust. 1 pkt 2) ww. Rozporządzenia Wykonawca składa: - Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w

przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 10 do SWZ. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnianie warunku, o którym mowa w rozdz. VIII SWZ przez Wykonawców. Pozostałe informacje dot. warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych w celu potwierdzenia spełniania tych warunków określono w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

#### 5.1.10. Award criteria

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Kryterium nr 1 - Cena (C) – waga 60% W niniejszym kryterium oceniona zostanie cena łączna brutto zaoferowana za realizację zamówienia. W ramach kryterium maksymalnie można zdobyć 60 punktów. Punkty zostaną obliczone według następującego wzoru:  $C = (\text{najniższa cena brutto spośród ocenianych ofert}/\text{cena brutto ocenianej oferty}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$  gdzie: C – liczba punktów przyznanych ofercie ocenianej za kryterium ceny Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Pozostałe informacje dot. przedmiotowego kryterium oceny ofert znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: ORGANIZACJA PRACY I DOŚWIADCZENIE PERSONELU skierowanego do realizacji zamówienia

Description: Kryterium nr 2 - ORGANIZACJA PRACY I DOŚWIADCZENIE PERSONELU skierowanego do realizacji zamówienia - waga 40% W niniejszym kryterium będą oceniane w ramach podkryteriów: a) ORGANIZACJA PRACY (OP) rozumiana jako wewnętrzna kontrola jakości dotychczasowego wykonywania usługi Zgodnie z OPZ, IV BLOK - OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY pkt 31: oraz b) DOŚWIADCZENIE PERSONELU skierowanego do realizacji zamówienia (DK) – rozumiane jako doświadczenie koordynatora w czynnościach związanych z koordynacją i nadzorem nad osobami sprzątającymi. Zgodnie z OPZ, IV BLOK - OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY pkt od 14 do 16: Ad. 2 a) Podkryterium: Organizacja pracy, to jest Wewnętrzna kontrola jakości wykonywania usługi (OP) – waga 20% W niniejszym podkryterium „Organizacja pracy, to jest Wewnętrzna kontrola jakości wykonywania usługi” Zamawiający oceniać będzie częstotliwość wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usługi w skali 0-100 pkt i wadze 20%. Punkty w podkryterium „Organizacja pracy, to jest Wewnętrzna kontrola jakości wykonywania usługi” zostaną przyznane zgodnie z poniższą zasadą. W ramach niniejszego podkryterium oceniana będzie częstotliwość wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usługi (we wszystkich lokalizacjach użytkowanych przez Zamawiającego, o których mowa w Tabeli nr 1 Opisu przedmiotu zamówienia pn. WYKAZ LOKALIZACJI BUDYNKÓW ZAJMOWANYCH PRZEZ UMWO I WIELKOŚCI POWIERZCHNI OBJĘTEJ USŁUGĄ BIEŻĄCEGO SPRZĄTANIA), jak niżej: a) Raz na trzy miesiące – 0 punktów, b) Raz na dwa miesiące – 50 punktów, c) Raz na miesiąc – 100 punktów. Liczba

punktów w powyższym podkryterium obliczona zostanie wg następującego wzoru:  $OP = \text{liczba uzyskanych punktów w podkryterium (od 0 do 100)} \times \text{waga } 20\%$ , gdzie: OP: liczba punktów przyznanych ofercie ocenianej za niniejsze podkryterium: „Organizacja pracy, to jest Wewnętrzna kontrola jakości wykonywania usługi”. W podkryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Brak wskazania częstotliwości wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usługi spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia. Zaznaczenie dwóch lub więcej częstotliwości wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usługi lub wskazanie częstotliwości wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usługi w niepełnych miesiącach (to jest raz na pół miesiąca, raz na półtora miesiąca, raz na dwa i pół miesiąca itd.) wskutek czego Zamawiający nie będzie mógł przyznać punktacji, spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia. Wskazanie częstotliwości wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usługi rzadziej niż raz na trzy miesiące spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia. Maksymalna częstotliwość wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usługi to raz w miesiącu. W przypadku, gdy w ofercie zaproponowana zostanie wewnętrzna kontrola jakości wykonywania usługi częstsza niż raz na miesiąc, oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia. Ad. 2 b) Podkryterium: Doświadczenie personelu skierowanego do realizacji zamówienia, to jest Doświadczenie koordynatora (DK) – waga 20% W niniejszym podkryterium „Doświadczenie personelu skierowanego do realizacji zamówienia, to jest Doświadczenie koordynatora” Zamawiający oceniać będzie doświadczenie koordynatora w koordynacji i nadzorze nad osobami sprzątającymi - w skali 0-100 pkt i wadze 20%. Zamawiający pod pojęciem koordynatora rozumie osobę, która posiada doświadczenie w wykonywaniu czynności związanych z koordynacją i nadzorem nad osobami sprzątającymi. Przez czynności związane z koordynacją i nadzorem nad osobami sprzątającymi Zamawiający rozumie: 1) Koordynację pracy całego zespołu osób realizujących usługę sprzątkowania, 2) Bieżący nadzór nad zespołem osób sprzątających oraz kontrola jakości wykonywanej usługi sprzątkowania, 3) Kontaktowanie się z Zamawiającym w zakresie bieżących uwag, zgłaszania awarii lub usterek, doboru sprzętu oraz środków czystości, 4) Przekazywanie uwag zespołowi osób sprzątających. Wykonawca musi podać w druku oferty w „DANYCH KOORDYNATORA” imię i nazwisko osoby pełniącej funkcję koordynatora oraz wykazać doświadczenie koordynatora. Punkty w podkryterium „Doświadczenie personelu skierowanego do realizacji zamówienia, to jest Doświadczenie koordynatora” zostaną przyznane zgodnie z poniższą zasadą: a) 1 rok doświadczenia - 0 punktów, b) Powyżej 1 roku do 2 lat doświadczenia - 25 punktów, c) Powyżej 2 lat do 3 lat doświadczenia – 50 punktów, d) Powyżej 3 lat do 4 lat doświadczenia – 75 punktów, e) Powyżej 4 lat doświadczenia – 100 punktów. Liczba punktów w niniejszym podkryterium obliczona zostanie wg następującego wzoru:  $DK = \text{liczba uzyskanych punktów w podkryterium (od 0 do 100)} \times \text{waga } 20\%$ , gdzie: DK: liczba punktów przyznanych ofercie ocenianej za podkryterium: „Doświadczenie personelu skierowanego do realizacji zamówienia, to jest Doświadczenie koordynatora”. W podkryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z warunkami zamówienia w przypadkach wskazanych w rozdz. XVIII SWZ. Pozostałe informacje dot. przedmiotowego kryterium oceny ofert znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0557cd10-9fcf-4578-8cf7-f341d61add80>

## 5.1.12. Terms of procurement

### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0557cd10-9fcf-4578-8cf7-f341d61add80>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

### Information about public opening:

Opening date: 02/07/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Additional information: Zgodnie z art. 222 ust. 1 Pzp otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, przy użyciu którego następuje składanie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o (art. 222 ust. 5 Pzp): 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte, 2) cenach (lub kosztach) zawartych w ofertach. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy e-Zamówienia. Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert to pracownicy Zamawiającego. Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert o 5 dni krótszy niż określony w art. 138 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w sposób określony w art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 1. Wykonawca jest związany ofertą do 29.09.2026 r. Dla postępowań na usługi, których wartość zamówienia jest równa lub przekracza progi unijne, lecz nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 10 000 000 euro, termin związania ofertą wynosi 90 dni – zgodnie z art. 220 Pzp. Termin związania ofertą liczy się od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni (art. 220 ust. 3 Pzp). 3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. 4. W przypadku przedłużenia terminu na składanie ofert, Zamawiający wskaże nowy termin związania ofertą, a informacja o zmienionym terminie

zostanie zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Pozostałe informacje znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w projektowanych postanowieniach Umowy. Określenie rodzaju i zakresu zmian oraz warunków ich wprowadzenia znajduje się w „§ 10 ZMIANY UMOWY” Projektowanych Postanowień Umowy – załącznik nr 2 do SWZ. Pozostałe informacje o warunkach dot. realizacji zamówienia znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej, w tym terminów odwołania określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp, tj. od art. 505 do art. 590 ustawy Pzp. Termin wniesienia odwołania: Art. 515 Pzp. "1.

Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; (...) 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; (...) 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; (...)"

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Województwo Opolskie

Organisation processing tenders: Województwo Opolskie

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Województwo Opolskie

Registration number: NIP: 7543077565

Registration number: REGON: 531412421  
Department: Departament Organizacyjno-Administracyjny - Urząd Marszałkowski  
Województwa Opolskiego  
Postal address: ul. Ostrówek 5  
Town: Opole  
Postcode: 45-088  
Country subdivision (NUTS): Opolski (PL524)  
Country: Poland  
Contact point: Referat Zamówień Publicznych  
Email: [zamowieniapubliczne@opolskie.pl](mailto:zamowieniapubliczne@opolskie.pl)  
Telephone: +48 77 5416400  
Internet address: <https://bip.opolskie.pl/typy-tresci/zamowienia-publiczne/>  
Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

**8.1. ORG-0002**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registration number: NIP: 5262239325  
Registration number: REGON: 010828091  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland  
Contact point: Krajowa Izba Odwoławcza  
Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 22 4587801  
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

81e8ec56-f684-47b6-bb58-9327d8439a1b-03

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zamawiający dokonał zmian w Opisie przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym zmianie uległa treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami. Zamawiający przedłużył termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty jak niżej : - termin składania ofert: do 02.07.2026 r. do godziny 08:00:00, oraz - zmienił termin otwarcia ofert na 02.07.2026 r., godzina 08:30:00, - zmienił termin

związania ofertą do dnia 29.09.2026 r. Ponadto Zamawiający dokonał korekty publikującego ogłoszenia poprzez poprawę omyłek pisarskich w treści ogłoszenia dotyczących szacowanego okresu obowiązywania oraz podstawy prawnej wykluczenia, celem ujednoczenia z zapisami SWZ oraz pozostałą treścią ogłoszenia o zamówieniu. W związku z powyższym Zamawiający przedłużył termin składania ofert o czas niezbędny na przygotowanie ofert.

#### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Zmiana ogłoszenia o zamówieniu; Sekcji 5 ogłoszenia pn. „Część zamówienia”, Punkt 5.1.12. "Warunki udzielenia zamówienia" w następującym zakresie: - Warunki zgłoszenia: Było: Termin składania ofert: 22/06/2026 08:00:00 Po zmianie otrzymuje brzmienie: Termin składania ofert: 02/07/2026 08:00:00 -Informacje na temat publicznego otwarcia: Było: Data otwarcia: 22/06/2026 08:30:00 Po zmianie otrzymuje brzmienie: 02/07 /2026 08:30:00 - Informacje dodatkowe: Było: TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 1. Wykonawca jest związany ofertą do 19.09.2026 r. Po zmianie otrzymuje brzmienie: TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 1. Wykonawca jest związany ofertą do 29.09.2026 r.

#### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Zmiana ogłoszenia o zamówieniu: Sekcji 5 ogłoszenia pn. "Część zamówienia", Punkt 5.1.3. "Szacowany okres obowiązywania" w następującym zakresie: - Okres obowiązywania: Było: 12 Miesiące Po zmianie otrzymuje brzmienie: 26 Miesiące

#### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Zmiana ogłoszenia o zamówieniu: Sekcji 2 ogłoszenia pn. "Procedura", Punkt 2.1.4. "Informacje ogólne" w następującym zakresie: -Informacje dodatkowe (podpunkt 1): Było: 1 .Pełen katalog podstaw wykluczenia zawarto w rozdziale VII SWZ. pt.: „PODSTAWY WYKLUCZENIA (...)”, tj.: o których mowa w art. 108 ust. 1 i ust. 2 Pzp, podstawy wymienione w treści art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, jak również przesłanki, o których mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia na podstawie art. 109 Pzp. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 Pzp. Po zmianie otrzymuje brzmienie: 1 .Pełen katalog podstaw wykluczenia zawarto w rozdziale VII SWZ. pt.: „PODSTAWY WYKLUCZENIA (...)”, tj.: o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp, podstawy wymienione w treści art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, jak również przesłanki, o których mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia na podstawie art. 109 Pzp. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 Pzp.

#### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Zmiana ogłoszenia o zamówieniu: Sekcji 2 ogłoszenia pn. "Procedura", Punkt 2.1.6. "Podstawy wykluczenia" w następującym zakresie: -Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Było:

Przesłanka wykluczenia dotyczy odpowiednio: - art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy; - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy; - art. 108 ust. 2 ustawy Pzp. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych. Po zmianie otrzymuje brzmienie: Przesłanka wykluczenia dotyczy odpowiednio: - art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy; - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy. - Dokumenty, oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe, które składają wykonawcy w celu potwierdzenia niepodleganiu wykluczeniu z postępowania odnośnie wskazanej przesłanki wykluczenia - zostały wskazane w rozdziale IX SWZ pt.: Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

## Notice information

---

Notice identifier/version: 0e65cca6-6d06-4d00-8785-bd40e3f3d4a4 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/06/2026 11:05:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 411549-2026

OJ S issue number: 114/2026

Publication date: 16/06/2026