

Belgium-Brussels: Construction work for buildings of further education

OJ S 200/2017 18/10/2017

Contract notice – utilities

Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Infrabel — Direction Build

Postal address: Place Marcel Broodthaers 2

Town: Bruxelles

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1060

Country: Belgium

Contact person: TUC Rail SA, via le forum Question & réponse à l'adresse du profil d'acheteur

E-mail: ppcell@tucrail.be**Internet address(es):**Main address: www.infrabel.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=281967>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=281967>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=I-Build-TR+190301-F05>**I.6. Main activity**

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Projet TR 190301 — New Learning & Development Center — Infrabel Academy — construction du bâtiment.

Reference number: I-Build-TR 190301-F05_0

II.1.2. Main CPV code

45214500 Construction work for buildings of further education

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le marché a pour objet la réalisation du nouveau Learning & Development Center (Infrabel Academy) sur le site adjacent à la gare l'Ouest entre la ligne de chemin de fer (L.28) et les immeubles de l'Avenue de Roovere, dans la commune de Molenbeek-Saint-Jean.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Molenbeek-Saint-Jean.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché comprend principalement:

— la construction, l'équipement et le parachèvement du bâtiment principal abritant:

- des locaux des cours théoriques (salles de classe, simulateurs PLP, local informatique,...) et pratiques (hall pratique, simulateur 3D, locaux pour la soudure, l'électrotechnique, l'apprentissage d'appareils de mesure...);
- des bureaux pour le personnel d'Infrabel, les formateurs et les responsables du centre de formation;
- un auditoire;
- une cafeteria;

— des aménagements pour la création d'un espace pratique ferroviaire extérieur (espace «caténaire», bâtiments annexes ...)

— divers travaux de parachèvements des abords tels que l'aménagement des voiries d'accès, trottoirs et des réseaux d'égouttage du bâtiment en voirie, la création d'emplacements de stationnement, la pose de clôtures et d'éclairage extérieur du site, la réalisation des terrasses et plantations, ...

Les travaux de fondation du bâtiment dans le tunnel métro sous-jacent, les travaux d'équipements ferroviaires et l'installation du matériel et mobilier didactiques ne font pas l'objet du présent marché.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options seront décrites dans le cahier spécial des charges.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- L'agréation belge d'entrepreneurs de travaux dans la catégorie D, classe 8;
- Un certificat de «Quality Management System» répondant aux exigences des normes EN ISO 9001;
- Expérience: le candidat doit disposer d'une expertise suffisante et d'un minimum d'expérience dans la réalisation de projets entiers (clé en main) de bâtiments semi-industriels (bureau-atelier) ou de bâtiments scolaires (salles de classe et espaces pratiques), y compris l'aménagement du site.

Modalités: voir guide de sélection.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

- Attestation ONSS relative au dernier trimestre civil   cou  .
- Attestation délivrée par le SPF Finances dans le cadre des marchés publics.
- Extrait du casier judiciaire.

Modalités: voir guide de sélection.

III.1.6. Deposits and guarantees required

5 % du montant initial du marché.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paie  ment mensuel par Infrabel, conformément à la législation sur les marchés publics (Loi du 17.6.2016 (MB du 14.7.2016) et Arrêté Royal du 14.1.2013 (MB du 14.2.2013), modifié par l'Arrêté Royal du 22.6.2017 (MB du 27.6.2017)), à la Loi du 2.8.2002 (MB du 7.8.2002) et leurs modifications ultérieures. Les modalités de paie  ment seront définies dans le cahier spécial des charges (partie 2, article 95).

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Entreprise ou Société Momentan  e d'entreprises.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/11/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le guide de sélection et les avis rectificatifs éventuels sont exclusivement à télécharger à l'adresse mentionnée au point I.3) ci-avant.

Conformément à l'article 14 §1er de la loi du 17.6.2016, l'introduction des demandes de participation (et des offres) sera réalisée uniquement via la plateforme électronique e-Procurement.

Les questions éventuelles doivent être posées via le Forum «Question réponse» repris à l'adresse du profil d'acheteur.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Voir article 23 de la loi du 17.6.2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/10/2017