

412964-2026 - Competition

France – Urban planning and landscape architectural services – Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et de maîtrise d'œuvre des espaces publics du NPRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

OJ S 114/2026 16/06/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Email: blin@sadev94.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et de maîtrise d'œuvre des espaces publics du NPRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

Description: L'objet de cet accord-cadre et des marchés qui seront conclus sur son fondement porte sur : • des missions de composition urbaine dans le cadre de l'approfondissement du projet d'aménagement, • la constitution des dossiers opérationnels : apporter les éléments nécessaires à la réalisation de l'étude d'impact, contribuer à l'élaboration des dossiers de création et de réalisation de ZAC, • d'assistance à la SPL, la ville de Vitry-sur-Seine et l'EPT à la concertation, • des missions de coordination urbaine, architecturale et paysagère des opérations de constructions (logements, activités, équipements) réalisées sous maîtrise d'ouvrage diverses, suivi du projet urbain d'ensemble, actions de communication, traduction réglementaire et opérationnelle du projet et mise à jour des documents fondateurs. • des missions de maîtrise d'œuvre complète des espaces publics.

Procedure identifier: 65d62192-2ff-47ce-b6d6-1a49f52d67fb

Internal identifier: 2600002

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71200000 Architectural and related services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et de maîtrise d'œuvre des espaces publics du NPRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

Description: L'objet de cet accord-cadre et des marchés qui seront conclus sur son fondement porte sur : • des missions de composition urbaine dans le cadre de l'approfondissement du projet d'aménagement, • la constitution des dossiers opérationnels : apporter les éléments nécessaires à la réalisation de l'étude d'impact, contribuer à l'élaboration des dossiers de création et de réalisation de ZAC, • d'assistance à la SPL, la ville de Vitry-sur-Seine et l'EPT à la concertation, • des missions de coordination urbaine, architecturale et paysagère des opérations de constructions (logements, activités, équipements) réalisées sous maîtrise d'ouvrage diverses, suivi du projet urbain d'ensemble, actions de communication, traduction réglementaire et opérationnelle du projet et mise à jour des documents fondateurs. • des missions de maîtrise d'œuvre complète des espaces publics.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71200000 Architectural and related services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 72 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: reconductible deux fois deux ans En l'espèce, la durée maximale de six (6) ans se justifie par la nature et la complexité de l'opération d'aménagement, ainsi que par la nécessité d'assurer la cohérence technique, fonctionnelle et architecturale de l'ensemble des prestations de maîtrise d'oeuvre tout au long du déroulement de l'opération. Compte tenu du phasage des interventions, de la durée prévisionnelle des études, des travaux et des opérations immobilières, et de la nécessité d'assurer la continuité de l'équipe de maîtrise d'oeuvre sur la totalité du périmètre concédé, une durée d'exécution de six (6) ans est strictement nécessaire à la bonne réalisation de la mission et proportionnée à l'objet du marché. Le présent marché vise à faire porter à un groupement unique la cohérence et la coordination des différentes opérations constitutives du projet d'ensemble, pour porter les qualités du parti-pris d'aménagement initial tout au long du projet urbain, garantir la compatibilité technique

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941107?orgAcronyme=a6o>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941107?orgAcronyme=a6o>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Conjoint

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: En l'espèce, la durée maximale de six (6) ans se justifie par la nature et la complexité de l'opération d'aménagement, ainsi que par la nécessité d'assurer la cohérence technique, fonctionnelle et architecturale de l'ensemble des prestations de maîtrise d'oeuvre tout au long du déroulement de l'opération

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: SPL Grand Orly Seine Bièvre

Information about review deadlines: voir documents de la consultation

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Organisation providing offline access to the procurement documents: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Organisation receiving requests to participate: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Organisation processing tenders: SPL Grand Orly Seine Blièvre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Registration number: 93219433500018

Postal address: 11 avenue Henri Farman

Town: Orly

Postcode: 94398

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Contact point: BLIN Mathilde

Email: blin@sadev94.fr

Telephone: +33 608300645

Internet address: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: SPL Grand Orly Seine Bièvre

Registration number: 93219433500018

Postal address: 11 avenue Henri Farman

Town: Orly

Postcode: 94398

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Internet address: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 1823d311-ae35-4c72-895c-db326111215b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/06/2026 17:40:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 412964-2026

OJ S issue number: 114/2026

Publication date: 16/06/2026