

Czechia – Construction work – Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916: učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy**OJ S 133/2024 10/07/2024****Contract or concession notice – standard regime****Works****1. Buyer**

1.1. Buyer

Official name: Město Sokolov

Email: sandra.linhova@mu-sokolov.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916: učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy

Description: Předmětem plnění jsou stavební úpravy odborné učebny dílen pro polytechnické vzdělávání, zajištění bezbariérového vstupu do školy (bude řešeno instalací elektrické plošiny včetně zajištění elektrorozvodu) a stavební úpravy souvisejícího sociálního zařízení., které bude nově taktéž bezbariérové.

Procedure identifier: 18e60fb8-3160-4b9f-8b5f-3bdc419b61de

Internal identifier: P24V00000130

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otevřené zadávací řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45332000 Plumbing and drain-laying work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 817 207,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Analogous situation like bankruptcy under national law: Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnosti vyplývající ze zadávací dokumentace, potažmo ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916: učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy

Description: Předmětem plnění jsou stavební úpravy odborné učebny dílen pro polytechnické vzdělávání, zajištění bezbariérového vstupu do školy (bude řešeno instalací elektrické plošiny včetně zajištění elektrorozvodu) a stavební úpravy souvisejícího sociálního zařízení., které bude nově taktéž bezbariérové.

Internal identifier: P24V00000130

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45311000

Electrical wiring and fitting work, 45300000 Building installation work

Options:

Description of the options: Zadavatel si podle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: a) Změna závazku spočívající ve změně rozsahu díla a s tím spojené změně ceny díla souvisejících s nakládáním s odpady, a to v položkách rozpočtu, který je součástí nabídky dodavatele. Rozsah těchto položek bude upraven na základě skutečného objemu odpadu, zjištěného na základě vážních lístků likvidovaného odpadu předávaného osobě oprávněné k nakládání a likvidaci odpadu odsouhlasených objednatel, neboť v projektové dokumentaci lze rozsah těchto položek určit pouze kvalifikovaný odhadem, který nemusí odpovídat skutečnému stavu zjištěnému při realizaci díla. Na základě takto zjištěného skutečného rozsahu těchto položek bude upravena i cena díla, a to tak, že se nově zjištěný rozsah vynásobí jednotkovou cenou podle rozpočtu v nabídce dodavatele. b) Změna závazku spočívající v objemové změně v rozsahu jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí nabídky dodavatele, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci. Vyhrazenou změnou bude měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů: 1. upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby, 2. upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace. c) Změna závazku spočívající ve změně termínů uvedených v článku III. odst. III.1.3 smlouvy o dílo za následujících podmínek: - v případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si zadavatel vyhrazuje možnost prodloužení doby provádění díla, a to tak, že za každých celých 50 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla minimálně o 1 den, - v případě, že nepříznivé klimatické podmínky (pokles průměrných nočních teplot pod 5°C nebo dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací na díle po dobu delší než 5 dnů a zároveň znemožňují provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání, - pokud dojde k prodloužení termínu provedení díla z důvodu prodloužení třetích stran, a to z důvodu na straně výrobce, - v případě, že ve splnění povinnosti brání vyšší moc, která splňuje kumulativně následující znaky: i. objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran plnění některé z jejich povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné

souvislosti s touto událostí); ii. tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy; iii. tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit. - z důvodu zpřísnění epidemiologických opatření v souvislosti s epidemií/pandemií COVID – 19. V takovém případě se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, po kterou z výše uvedených důvodů nebylo možné provádět stavební práce na díle. Každý takový případ musí být zhotovitelem prokazatelně doložen a objednatelům předem odsouhlasen tak, aby bylo zřejmé, že k 7 prodloužení termínu nedošlo jeho nečinností nebo pochybením. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění. U položek týkajících se změny závazku bude cena díla zvýšena tak, že skutečně provedené práce a dodávky, potvrzené objednatelům budou vynásobeny cenami stejných položek z položkového rozpočtu – nabídky zhotovitele, a pokud v něm taková položka nebude, tak bude použita cena za položku dle aktuálního ceníku ÚRS CZ a.s. ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2024

Duration: 95 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 817 207,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation: Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky: - dodržoval lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění veřejné zakázky, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - dodržoval veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - dodržoval své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - pokud to bude možné, využíval práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků; - neznevýhodňoval malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnil závazky k nim řádně a včas.

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, Pollution prevention and control

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Suitability to pursue the professional activity

Description: - Účastník předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, - Účastník předloží doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. předloží živnostenské oprávnění pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Use of this criterion: Used

Criterion:

Type: Technical and professional ability

Description: K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel zadavateli předložil seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále také jen „referenční zakázka“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Uvedená 5ti letá doba se považuje za splněnou, pokud byla stavební práce v průběhu této doby dokončena odborně, řádně a včas. Z osvědčení i seznamu stavebních prací podle předchozího odstavce musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval stavební práce (zakázky), z nichž alespoň 3 byly charakteru, rozsahu a složitosti obdobných veřejné zakázce (stavební úpravy/ rekonstrukce interiérů budov/objektů), přičemž každá z těchto 3 stavebních prací (zakázek) měla hodnotu (cenu) nejméně 900 000 Kč bez DPH.

Use of this criterion: Used

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného kritéria - nejnižší nabídková cena. Zadavatel bude nabídky hodnotit podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH (váha v celkovém hodnocení je 100 %).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Vyhodnocení nabídek proběhne v el. systému E-ZAK, kde bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny, přičemž nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou získá ohodnocení 100 bodů, ostatní nabídky získají bodové ohodnocení dle vzorce: $B=100 \times C_{\min} / C$, kde C je hodnocená celková nabídková cen, C_{\min} je nejnižší podaná celková nabídková cena a B je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezak.sokolov.cz/vz00002581>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezak.sokolov.cz/vz00002581>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/08/2024 09:00:00 (UTC+2)

Deadline until which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Město Sokolov
Organisation providing offline access to the procurement documents: Město Sokolov
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Město Sokolov

Registration number: 00259586

Postal address: Rokycanova 1929

Town: Sokolov

Postcode: 35601

Country subdivision (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Country: Czechia

Email: sandra.linhova@mu-sokolov.cz

Telephone: +420 354228284

Buyer profile: <https://ezak.sokolov.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice identifier/version: c710c364-59fa-4038-abc-bcfe507d1afb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/07/2024 16:01:55 (UTC+2)

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 413064-2024

OJ S issue number: 133/2024

Publication date: 10/07/2024