

Poland-Nowe Ostrowy: Central-heating boilers**OJ S 145/2022 29/07/2022****Contract award notice****Supplies****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Nowe Ostrowy

National registration number: ZP 271.3.2022

Postal address: Nowe Ostrowy 80

Town: Nowe Ostrowy

NUTS code: PL715 Skierniewicki

Postal code: 99-350

Country: Poland

Contact person: Mariusz Marczak

E-mail: inwest@noweostrowy.pl

Telephone: +48 243561412

Fax: +48 243561400

Internet address(es):Main address: www.noweostrowy.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń – wymiana źródeł ciepła w gminie Nowe Ostrowy

Reference number: ZP 271.3.2022

II.1.2. Main CPV code

44621220 Central-heating boilers

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Realizowany projekt zakłada wykonanie prac w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, tj. projektów budowlanych i pozwoleń na budowę i/lub zgłoszeń a następnie dostawę i montaż źródeł ciepła w:

- a) 52 nieruchomościach osób prywatnych w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych,
- b) 3 budynkach użyteczności publicznej,

Zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy oraz prac termomodernizacyjnych w budynkach osób prywatnych i w budynku użyteczności publicznej. Zakres zamówienia obejmuje prace projektowe, prace budowlano-montażowe, pomiary i badania oraz obsługę gwarancyjną i serwisową wybudowanych w ramach zamówienia instalacji odnawialnych źródeł energii cieplnej

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 359 701,82 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie kotłów na gaz płynny LPG oraz prac termomodernizacyjnych w budynkach osób prywatnych

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331110 Boiler installation work, 45400000 Building completion work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL715 Skierniewicki

Main site or place of performance: Teren Gminy Nowe Ostrowy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

- a) Uzyskanie mapy do celów projektowych
- b) Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniem lokalizacji z użytkownikiem,
- c) Uzyskanie niezbędnych pozwoleń na budowę / zgłoszenie robót budowlanych
- d) Demontaż istniejących kotłów c.o. i zasobnika c.w.u.,
- e) Dostawę i montaż: kotła na gaz płynny, zbiornika gazu skroplonego LPG, ciepłomierza i pozostałych elementów instalacji,
- f) Wykonanie podłączenia do układu odprowadzania spalin,
- g) podłączenie do istniejącego układu hydraulicznego co oraz zasobnika cwu,
- h) wykonanie prób instalacji oraz sprawdzających prawidłowe działanie aparatury
- i) podłączenie zasilania elektrycznego
- j) uruchomienie układu i regulacje
- k) przeszkolenie użytkowników instalacji w zakresie jej obsługi i eksploatacji
- l) Wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z wykonaniem montażu instalacji oraz prac termomodernizacyjnych,
- m) Przygotowanie wniosku o przeprowadzenie badań technicznych urządzenia podlegającego dozorowi technicznemu w imieniu mieszkańca,
- n) Zgłoszenie urządzenia do właściwej jednostki dozoru technicznego w celu uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację wraz z uzyskaniem decyzji na eksploatację w imieniu mieszkańca
- o) Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

- p) Przygotowanie i złożenie wniosku o zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych do właściwego PINB w imieniu mieszkańca,
- 2) Planowana ilość instalacji – 17 szt.
- 3) Instalacja kotła na gaz płynny powinna się składać z takich elementów jak: kocioł kondensacyjny na gaz płynny; zbiornik na gaz skroplony LPG; ciepłomierz; system zabezpieczający przed wzrostem ciśnienia w instalacji; orurowanie łączące; izolacja rurociągów; elementy montażowe i sterujące.
- 4) Szczegółowy zakres i opis wymagań Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego prace projektowe, montażowe i budowlane określa Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) załącznik Nr 9 do SWZ oraz szczegółowej wyceny ryczałtowej załącznik nr 3a do SWZ

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja i rękojmia na wykonany przedmiot zamówienia / Weighting : 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Projekt nr WND-RPLD.04.04.00-10-0019/20 „Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń – wymiana źródeł ciepła w gminie Nowe Ostrowy” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 w ramach Osi priorytetowej IV „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie IV.4 „Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń”

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

II.2. Description

II.2.1. Title

Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie pomp ciepła: powietrze/woda wysokoparametrowych gazowych, gruntowych, powietrze/woda niskoparametrowych oraz prac termomodernizacyjnych w budynkach

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

42511110 Heat pumps, 45000000 Construction work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331110 Boiler installation work, 45400000 Building completion work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL715 Skierniewicki

Main site or place of performance: Teren Gminy Nowe Ostrowy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

- a) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniem lokalizacji z użytkownikiem,
 - b) Uzyskanie niezbędnych pozwoleń na budowę / zgłoszenie robót budowlanych,
 - c) Demontaż istniejących kotłów c.o. i zasobnika c.w.u
 - d) Dostawa i montaż: pompy ciepła; zbiornika gazu skroplonego LPG (dla pomp gazowych); ciepłomierza; bufora cieplnego; instalacji odprowadzania skroplin z pomp ciepła (powietrznych);
 - e) podłączenie do istniejącego układu hydraulicznego co oraz zasobnika cwu
 - f) wykonanie prób instalacji oraz sprawdzających prawidłowe działanie aparatury
 - g) podłączenie zasilania elektrycznego
 - h) uruchomienie układu i regulacje
 - i) przeszkolenie użytkowników instalacji w zakresie jej obsługi i eksploatacji
 - j) Wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z wykonaniem montażu instalacji oraz prac termomodernizacyjnych,
 - k) Przygotowanie wniosku o przeprowadzenie badań technicznych urządzenia podlegającego dozorowi technicznemu w imieniu mieszkańca,
 - l) Zgłoszenie urządzenia do właściwej jednostki dozoru technicznego w celu uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację wraz z uzyskaniem decyzji na eksploatację w imieniu mieszkańca
 - m) Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - n) Przygotowanie i złożenia wniosku o zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych do właściwego PINB w imieniu mieszkańca,
 - o) Rejestracja urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO)
- 2) Planowana ilość pomp ciepła powietrze/woda wysokoparametrowych gazowych - 3 szt, pomp ciepła gruntowych szt. 2, pomp ciepła powietrze/woda niskoparametrowych szt. 21
- 3) Instalacja pomp ciepła powinna się składać z takich elementów jak: elektryczna pompa ciepła powietrze/ woda; pompa ciepła powietrze/woda na gaz płynny; zbiornik na gaz skroplony LPG; pompa ciepła grunt/woda; ciepłomierz; system zabezpieczający przed wzrostem ciśnienia w instalacji; orurowanie łączące; izolacja rurociągów; elementy montażowe
- 4) Szczegółowy zakres i opis wymagań Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego prace projektowe, montażowe i budowlane określa Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU), załącznik Nr 11 do SWZ oraz szczegółowej wyceny ryczałtowej załącznik nr 3a do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja i rękojmia na wykonany przedmiot zamówienia / Weighting : 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Projekt nr WND-RPLD.04.04.00-10-0019/20 „Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń – wymiana źródeł ciepła w gminie Nowe Ostrowy” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 w ramach Osi priorytetowej IV „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie IV.4 „Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń”

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 091-249828](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie kotłów na gaz płynny LPG oraz prac termomodernizacyjnych w budynkach osób prywatnych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/07/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Globalterm Sp. z o.o.

National registration number: 5213905673

Postal address: ul. Magazynowa 13b/74

Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 02-652
Country: Poland
E-mail: biuro@globalterm.pl
Internet address: <http://globalterm.pl>
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 701 982,00 PLN

Lowest offer: 1 018 586,50 PLN / Highest offer: 1 018 586,50 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 38 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

montaż kotłów, roboty elektryczne i sanitarne

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 3

Title:

Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie pomp ciepła: powietrze/woda wysokoparametrowych gazowych, gruntowych, powietrze/woda niskoparametrowych oraz prac termomodernizacyjnych w budynkach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/07/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Globalterm Sp. z o.o.

National registration number: 5213905673

Postal address: ul. Magazynowa 13b/74

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-652

Country: Poland

E-mail: biuro@globalterm.pl

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 657 719,82 EUR

Lowest offer: 2 815 078,04 EUR / Highest offer: 2 815 078,04 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 38 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

montaż pomp ciepła, roboty elektryczne i sanitarne

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Do oferty należy dołączyć:

- a) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik
- b) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- c) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, którego wzór stanowi zał. nr 9 do SWZ JEDZ w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- d) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców lub w przypadku polegania na zdolności podmiotów udostępniających zasoby oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców oraz podmiot udostępniający zasoby
- e) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – jeśli dotyczy
- f) Wycenę ryczałtową wg. Zał. nr 3 dla części na którą jest składana oferta
- g) Zał.nr 10 „Materiały równoważne” dla części na którą jest składana oferta wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymogu równoważności
- h) zawierać dowód wniesienia wadium (jeżeli dotyczy)
- i) Oświadczenia o których mowa w sekcji III.1.2 niniejszego ogłoszenia

Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia, pozostałe informacje zawarto w SWZ dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia www.noweostrowy.bip.org.pl

**INFORMACJE O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH - 2. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO ciąg dalszy
SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

- a) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganego przez Zamawiającego podmiotowego środka dowodowego, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
- b) wykaz dostaw, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego

dostawy zostały wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów

– oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – wg. załącznika nr 6

c) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg. załącznika nr 7

O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, i 7 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 884587801

Fax: +48 884587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

VI.4.3) Składanie odwołań

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia

8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego dalej „sądem zamówień publicznych”.

11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 884587801

Fax: +48 884587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/07/2022

