

France-Ivry-sur-Seine: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 156/2021 13/08/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

National registration number: 27940008900025

Postal address: Ensemble Immobilier Jeanne Hachette 6 promenade supérieure

Town: Ivry-sur-Seine cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94204

Country: France

Contact person: Service Marchés et Contrats

E-mail: Isabelle.picard@oph-ivry.fr

Fax: +33 149593109

Internet address(es):Main address: <http://www.ophivry-marches.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance préventive et collective des installations de ventilation mécanique contrôlée et naturelle ainsi que la sécurisation des moyens d'accès aux installations de ventilation

Reference number: 20.27 MAI

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet la maintenance préventive et corrective des installations de ventilation mécanique contrôlée et naturelle dans l'ensemble des cités, propriété de l'office, ou gérées par lui, sécurisation des moyens d'accès aux installations de ventilation.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 141 712,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 90915000 Furnace and chimney cleaning services, 98395000 Locksmith services, 44316500 Smiths' wares

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Ivry-sur-Seine (94200)

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation a pour objet d'une part la maintenance préventive des installations de Ventilation Mécanique Contrôlée, des conduits de ventilation des logements et les ventilations naturelles hautes et ventilations basses des coursives dans les parties communes à raison : - d'une visite sur l'ensemble de la durée du marché sur l'ensemble du réseau de ventilation naturelle, parties communes et parties privatives. - d'une visite annuelle sur l'ensemble des ventilateurs d'extraction. - d'une visite annuelle sur les conduits collectifs - d'une visite annuelle sur réseaux logements par moitié du patrimoine et la maintenance corrective sur l'ensemble du réseau VMC et naturel (remplacement des pièces défectueuses...). D'autre part, selon les besoins des prestations de sécurisation des moyens d'accès aux installations de ventilation. Les prestations portent sur le patrimoine de l'OPH qui comprend : 54 cités et un atelier composé de bureaux 186 caissons d'extractions 3885 logements équipés de bouches reliées au réseau VMC 813 logements équipés de conduits de ventilation naturelle

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les dispositions du marché prévoient la possibilité de réalisation de prestations similaires, telles que prévues à l'article 12 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 066-171532](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2021.14

Title:

Maintenance préventive et corrective des installations de ventilation mécanique contrôlée et naturelles dans l'ensemble des cités ainsi que des travaux de mise en sécurité

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ISERBA

Postal address: 303 rue du chat Botté-ZAC des Malettes-CS 10412

Town: BEYNOST CEDEX

NUTS code: FRK21 Ain

Postal code: 01704

Country: France

Internet address: <http://WWW.groupeiserba.fr>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 141 712,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontractedValue or proportion likely to be subcontracted to third partiesValue excluding VAT: 10 000,00 EURShort description of the part of the contract to be subcontracted:

Sécurisation des moyens d'accès aux installations de ventilation

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Le montant du marché indiqué correspond au montant pour la durée totale du marché, soit 42 mois.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle case postale no8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: Greffes.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://Ta.melun.juradm.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Possibilité d'introduire un référé précontractuel depuis le début de la procédure de prestation jusqu'à la signature du contrat suivant l'article L.551-1 du code de justice administrative.

Recours en contestation de validité du contrat suivant CE du 4/04/2014 TARN et GARONNE dans les 2 mois à compter de la publication de l'avis du marché.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle case postale no8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: Greffes.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://Ta.melun.juradm.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/08/2021