

**Sweden-Gothenburg: Overhaul and refurbishment work**

OJ S 170/2019 04/09/2019

Contract award notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Familjebostäder i Göteborg AB

National registration number: 556114-3941

Postal address: Box 5151

Town: Göteborg

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Postal code: 402 26

Country: Sweden

Contact person: Carina Kilander

E-mail: [carina.kilander@familjebostader.se](mailto:carina.kilander@familjebostader.se)**Internet address(es):**Main address: <http://www.familjebostader.goteborg.se>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Stam- och elrenovering på Rymdtorget 10-81 etapp 4, samt option etapp 5, 6, 7 &amp; 8

Reference number: FB2018-2995

**II.1.2. Main CPV code**

45453000 Overhaul and refurbishment work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

I denna stam- och elrenovering ingår två huskroppar. Stamrenoveringen som bl.a. inkluderar helrenovering av badrum, grovkök och gäst-wc samt byte av spillvatten-, tappvatten- och vvc-ledningar skall utföras i 65 lägenheter. Elrenoveringen skall göras i ytterligare 7 lägenheter som idag redan är stamrenoverade, totalt 72 stycken. I denna upphandling ingår även ytterligare 4 stycken optioner (5, 6, 7 och 8). Samtliga hus har byggår 1968–1969.

**II.1.6.**

## Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 100 000 000,00 SEK

## II.2. Description

### II.2.2. Additional CPV code(s)

45262660 Asbestos-removal work, 45310000 Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45453100 Refurbishment work

### II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

### II.2.4. Description of the procurement

I denna stam- och elrenovering ingår två huskroppar. Stamrenoveringen som bl.a. inkluderar helrenovering av badrum, grovkök och gäst-wc samt byte av spillvatten-, tappvatten- och vvc-ledningar skall utföras i 65 lägenheter. Elrenoveringen skall göras i ytterligare 7 lägenheter som idag redan är stamrenoverade, totalt 72 stycken. I denna upphandling ingår även ytterligare 4 stycken optioner (5, 6, 7 och 8). Samtliga hus har byggår 1968–1969.

### II.2.5. Award criteria

Price

### II.2.11. Information about options

Options: no

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### II.2.14. Additional information

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 095-228600](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/08/2019

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Serneke Bygg AB

National registration number: 556621-6908

Postal address: Kvarnbergsgatan 2

Town: Göteborg

NUTS code: SE Sverige

Postal code: 411 05

Country: Sweden

E-mail: [bridgette@serneke.se](mailto:bridgette@serneke.se)

Internet address: <http://www.serneke.se>

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 100 000 000,00 SEK

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

Visma annons: <https://opic.com/id/afbeecrrt>

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten i Göteborg

Town: Göteborg

Country: Sweden

### VI.5. Date of dispatch of this notice

03/09/2019