

Denmark-Taastrup: Construction work**OJ S 228/2016 25/11/2016****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Domea.dk s.m.b.a.

National registration number: 56710116

Postal address: Oldenburg Allé 3, Høje Taastrup

Town: Taastrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2630

Country: Denmark

Contact person: Molt Wengel Advokatpartnerselskab, advokat Anja Ristorp Heidelberg

E-mail: udbud@mowe.dk**Internet address(es):**Main address: <https://domea.dk>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.ibinder.com/Binders/IndexPage.aspx?id=431652&tid=3175644>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.ibinder.com/Binders/IndexPage.aspx?id=431652&tid=3175644>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af rammeaftaler for totalentreprise.

Reference number: 104394

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

For at sikre en optimal håndtering af særligt nybyggeriprojekter i forhold til tid, økonomi og kvalitet, vil Domea.dk indgå en rammeaftale for totalentreprise.

Rammeaftalen omfatter byggerier med variation i projekterne og byggemetoden afhængig af det konkrete projekt. Der er således ikke tale om koncept-/modulbyggeri, men individuelle projekter opført i totalentreprise.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 980 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: Danmark.

II.2.4. Description of the procurement

Udbudsformen er begrænset udbud efter Udbudslovens §§ 58-60.

Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Det er derfor vigtigt, at ansøgeren om prækvalifikation og senere de udvalgte tilbudsgivere sætte sig grundigt ind i dokumentet.

For at opnå en hensigtsmæssig konkurrence, vil Domea.dk prækvalificere op til 6 ansøgere til at give tilbud på rammeaftalen.

På baggrund af de modtagne tilbud tildeler Domea.dk rammeaftalen til de fire tilbud, der har det bedste forhold mellem pris og kvalitet.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 980 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Domea.dk har mulighed for at forlænge rammeaftalen med 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 6 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Udvælgelsen af ansøgere vil ske på baggrund af en samlet vurdering af ansøgernes referencers relevans i forhold til den udbudte opgave. Ved vurderingen vil Domea.dk særligt lægge vægt på:

a. Erfaring med projektering og opførelse af byggeri med en entreprisum mellem 40 000 000 DKK inkl. moms og 70 000 000 DKK inkl. moms, hvor referencerne er fordelt i hele det økonomiske interval. Hvis ansøgers referencer angår blandet bebyggelse, foretages vurderingen for den del af bebyggelsen, der er boliger.

- b. Erfaring med projektering og opførelse af så mange forskellige boligformer som muligt, herunder ungdomsboliger, familieboliger, ældreboliger og blandede ejerformer i samlede bebyggelser.
 - c. Erfaring med projektering og opførelse af både høj (5 etageplan eller mere) og lav (2 etageplan eller mindre) boligbebyggelse.
 - d. Erfaring med projektering og opførelse af boligbyggeri i samarbejde med en almen boligorganisation.
- Kriterierne a-d vægter lige, og bedømmelsen foretages samlet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

I overensstemmelse med udbudslovens § 148 underskrives og afleveres et udfyldt og underskrevet ESPD for ansøgeren (samt andre »enheder«). På den måde afgiver ansøgeren et foreløbigt bevis for, at ansøgeren er egnet til at løse den udbudte opgave og ikke er omfattet af de udelukkelsesgrunde, der gælder for udbuddet.

Domea.dk har tilpasset og uploadet den elektroniske ESPD-skabelon på iBinder.

ESPD-filen er en xml-fil og virker kun, når tilbudsgiveren importerer den via eESPD-hjemmesiden <https://ec.europa.eu/growth/toolsdatabases/espd/welcome>

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til udbudsmaterialets bilag A (rammeaftalen).

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/12/2016 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/01/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 3529100

Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk/om-klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage om ikke at være prækvalificeret (udvalgt) og til at afgive tilbud på opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Domea.dk's underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2.6.2016.

Klage over andre beslutninger under udbudsproceduren skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, Domea.dk underretter de berørte ansøgere og tilbudsgivere om sin beslutning, jf. § 2, stk. 2, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2.6.2016, jf. § 7, stk. 2, nr. 3.

Klage over indgåelse af en kontrakt under rammeaftalen skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, Domea.dk underretter de berørte tilbudsgivere om beslutningen, jf. § 7, stk. 2, nr. 2, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2.6.2016.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/11/2016