

## 414891-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – AUH-SAN, Sanierung Dienstgebäude HKW Aubrugg, BKP 211  
Baumeister  
OJ S 115/2026 17/06/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Elektrizitätswerk der Stadt Zürich (ewz)  
Email: [michael.gass@ewz.ch](mailto:michael.gass@ewz.ch)  
Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: AUH-SAN, Sanierung Dienstgebäude HKW Aubrugg, BKP 211 Baumeister  
Description: Das HKW Aubrugg wurde 1978 im Autobahndreieck Zürich-Nord errichtet und soll nach über 40 Jahren Laufzeit umfassend instandgesetzt werden. Das Ziel ist es die Nutzbarkeit des Gebäudes und den Betrieb der Anlagen langfristig sicherzustellen. In diesem Zuge sollen gleichzeitig die geänderten betrieblichen Anforderungen an die Bausubstanz berücksichtigt und eine effektive und zeitgemässe Nutzung der Arbeits- und Sozialräume sichergestellt werden. Die Sanierung umfasst unter anderem: \* Rückbau von bestehenden Bauteilen \* Instandsetzung von bestehenden Betonbauten \* Neue Stahlbetonbauten \* Neue Mauerwerksarbeiten \* Erstellung von Durchbrüchen \* Erdbebenertüchtigung \* Verstärkungen der Konstruktion (Durchstanzen, etc.) Weiterhin werden für die aufgeführten Arbeiten Gerüstbauten benötigt. Diese Ausschreibung ist in Losen aufgebaut. Angebote dürfen für ein oder beide Lose eingereicht werden. Teilangebote innerhalb der Lose sind nicht erlaubt. Gesamtangebote bzw. Angebote mit prozentualen Vergünstigungen im Falle des Zuschlages in mehreren Losen sind nicht zulässig. Bei Angeboten desselben Anbieters für mehrere Lose ist für jedes Los ein vollständiges, separates Angebotsdossier einzureichen. Zuschläge können für eines oder mehrere Lose erfolgen. Los 1: BKP 112 Abbrüche BKP 211 Baumeister BKP 211.1 Gerüstbau Los 2: BKP 211.7 Beton-Instandsetzungen Detaillierte Angaben sind den beiliegenden Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen. Allgemeine Angaben zum Projekt sind dem Dokument «Informationen zum Bauvorhaben & besondere Bestimmungen» zu entnehmen.

Procedure identifier: 69e5799c-5efa-4dd1-b0d1-788935813b24

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Wallisellen

Postcode: 8304

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

### 2.1.2. Place of performance

Town: Wallisellen

Postcode: 8304

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

### 2.1.4. General information

Additional information: Sonstige Anforderungen ewz behält sich vor, vor der Auftragsvergabe Anbieter zu einem Unternehmersgespräch einzuladen. Die Unternehmersgespräche dienen vor allem der vertieften Klärung von Fragen zum Angebot. Es besteht aber kein Anrecht auf ein Unternehmersgespräch. Es gibt jedoch keine Preisverhandlungen.

#### Legal basis:

Directive 2014/25/EU

### 2.1.5. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

#### Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Baumeisterarbeiten (inkl. Gerüstbau)

Description: Gemäss beiliegenden Spezifikationen, LV, Plänen etc.

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45210000 Building construction work , 45223200 Structural works, 45262100 Scaffolding work, 45262300 Concrete work, 45262522 Masonry work

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Wallisellen

Postcode: 8304

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 30/06/2028

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: ZK01

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: ZK02

Description: Qualität, Referenzen der Unternehmung sowie der Schlüsselpersonen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: ZK03

Description: Auftragsanalyse

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### **5.1.11. Procurement documents**

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCjwcm9qZWNO5WQ>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: Simap.ch

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCjwcm9qZWNO5WQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Elektrizitätswerk der Stadt Zürich (ewz)

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Beton-Instandsetzungsarbeiten

Description: Gemäss beiliegenden Spezifikationen, LV, Plänen etc.

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 45223200 Structural works, 45262330 Concrete repair work, 45453100 Refurbishment work

##### **5.1.2. Place of performance**

Town: Wallisellen

Postcode: 8304

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 30/06/2028

##### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

##### **5.1.6. General information**

###### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: ZK01

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

**Criterion:**

Type: Quality

Name: ZK02

Description: Qualität, Referenzen der Unternehmung sowie der Schlüsselpersonen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Name: ZK03

Description: Auftragsanalyse

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpuZDVsLWxwcm9qZW50SWQ>

**Ad hoc communication channel:**

Name: Simap.ch

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpuZDVsLWxwcm9qZW50SWQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Elektrizitätswerk der Stadt Zürich (ewz)

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Elektrizitätswerk der Stadt Zürich (ewz)

Registration number: 1c034404-bc7d-44d7-96e0-44a275c4ac64

Postal address: Tramstrasse 35

Town: Zürich

Postcode: 8050

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: [michael.gass@ewz.ch](mailto:michael.gass@ewz.ch)

Telephone: +41583194832

Internet address: <https://www.ewz.ch>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## 8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

### Roles of this organisation:

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: af123ce5-96fb-44dd-9ecd-4cdcb991fc4d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 16/06/2026 02:25:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 414891-2026

OJ S issue number: 115/2026

Publication date: 17/06/2026