

Germany-Unterhaching: Architectural services for buildings

OJ S 172/2020 04/09/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Unterhaching, GB 5 – Vergabestelle

Postal address: Rathausplatz 7

Town: Unterhaching

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 82008

Country: Germany

E-mail: vergabe@unterhaching.de

Telephone: +49 8966551-205

Fax: +49 8966551-272

Internet address(es):Main address: www.unterhaching.deAddress of the buyer profile: www.staatsanzeiger-eservices.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=200304

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=200304

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=200304

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maßnahme mit Nummer: 2150.9400.2020 Erweiterung Grund und Mittelschule am Sportpark Unterhaching Leistung und Vergabenummer: 2150.9400.001 Objektplanung

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die im Januar 2014 eröffnete Grund- und Mittelschule muss aufgrund steigender Schülerzahlen erweitert werden.

Aufgrund der städtebaulichen Situation und des relativ beengten Grundstückes soll an das Bestandgebäude angebaut werden. Es erscheint zielführend die bestehende Clusterstruktur, um ein Cluster zu erweitern. Der Zugang zu dieser Erweiterung muss für die schulisch genutzten Räume durch den bestehenden Hauptgang erfolgen, für die Nachmittagsbetreuung ist ein eigener Zugang zu den Außernflächen erforderlich.

Für die Realisierung des Erweiterungsbaus sowie der erforderlichen Umbaumaßnahmen im Bestand sollen die Architektenleistungen gem. §§ 33 ff. i. V. m. Anlage 10 HOAI 2013 für die Leistungsphasen 1 bis 9 sowie die erforderlichen Besonderen Leistungen vergeben werden. Die Beauftragung erfolgt stufenweise.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: 82008 Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Architektenleistungen gem. §§ 33 ff. i. V. m. Anlage 10 HOAI 2013 für die Leistungsphasen 1 bis 9; Für detaillierte Anforderungen wird auf die Objektbeschreibung in den Vergabeunterlagen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Auftragsbezogene persönliche Qualifikation des vorgesehenen Projektteams / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Planungs-/ Umsetzungskonzept mit Erläuterung der Herangehensweise an konkrete Planungsaufgabe / Weighting: 50 %

Cost criterion - Name: Preis gemäß Honorarangebot / Weighting: 20 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 08/01/2020 End: 01/06/2028

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Geforderte Unterlagen und Referenzen gemäß Bewerberbogen in den Beschaffungsunterlagen mit Wertung der Eignungskriterien (Zusatzpunkte). Die 5 Bewerber

mit der höchsten Gesamtpunktzahl qualifizieren sich für die zweite Stufe des Verfahrens. Erreichen mehr als die vorgesehene Bewerberzahl die gleiche Punktzahl, qualifizieren sich diese ebenfalls für die zweite Stufe des Verfahrens.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1-9:

— Stufe 1: Lph. 1&2;

— Stufe 2: Lph. 3&4;

— Stufe 3: Lph. 5,6,7;

— Stufe 4: Lph. 8&9.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die Eignungskriterien sind im Bewerberbogen und der Wertung der Eignungskriterien aufgelistet.

Die Bewerber müssen die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem sie niedergelassen sind, nachweisen oder auf andere Weise die erlaubte Berufsausübung nachweisen (§ 44 VgV). Bei Bewerbergemeinschaften ist für jedes Mitglied ein eigener Bewerberbogen einschließlich aller erforderlichen Anlagen und Erklärungen einzureichen, es gilt § 43 VgV sowie die Hinweise in den Vergabeunterlagen. Sofern eine wirtschaftliche Verknüpfung besteht, ist eine Erläuterung mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Beabsichtigt der Bewerber Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen (Unterauftragnehmer, § 36 VgV) oder sich bei der Erfüllung eines Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu berufen (Eignungsleihe, § 47 VgV), so muss er in seinem Teilnahmeantrag die hierfür vorgesehenen Leistungen /Kapazitäten sowie die vorgesehenen anderen Unternehmen benennen. Die Ausführung des Auftrags ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Der /Die im Auftragsfall vorgesehene Projektleiter/in muss zur Führung des Titels Architekt/in berechtigt sein (siehe hierzu Ziffer III.2.1) der Bekanntmachung). Die Teilnahmevoraussetzungen müssen zum Tag der Einreichung des Teilnahmeantrags bestehen und auf Verlangen der Vergabestelle nachgewiesen werden können.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Natürliche Personen die gemäß den Rechtsvorschriften am Tag der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/in berechtigt sind (§ 75 Abs. 1 VgV). Ist in dem jeweiligen Bundesland die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachliche Anforderung als Architekt/in, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen sonstigen Beschäftigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG gewährleistet ist. Juristische Personen, wenn deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungsleistungen der hier gegebenen Art ausgerichtet ist. Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung für ihre Bewerbung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Tages über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist und im Auftragsfalle die Vorgaben des Art. 2 BauKaG erfüllt sind.

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Auftrags-/Vergabeunterlagen

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/10/2020 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 12/10/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 29/01/2021

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten 2 Jahren

— gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder

— gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder

— gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform eingestellt.

Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter, der die Erklärung abgibt, erkennbar sein. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/08/2020