

France-Colmar: Architectural services for buildings**OJ S 130/2023 10/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitats de Haute-Alsace

National registration number: 48375551800014

Postal address: 73 rue de Morat

Town: Colmar

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Postal code: 68001

Country: France

E-mail: service.marches@hha.fr

Telephone: +33 389229310

Internet address(es):Main address: <http://www.hha.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 335 logements (pavillons et petits collectifs) dans le Haut-Rhin

Reference number: 2023di0014

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le programme de travaux est divisé en une tranche ferme portant sur la réhabilitation de 134 logements (enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux = 5 360 000,00 EUR HT et une tranche optionnelle portant sur la réhabilitation de 201 logements (enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux = 8 040 000,00 EUR HT). Les logements sont principalement des pavillons et des petits collectifs, tous situés dans le Haut-Rhin. L'opération doit atteindre trois objectifs principaux : - Les logements doivent atteindre au minimum l'étiquette D du nouveau

modèle de Diagnostic de Performance Energétique à l'issue de l'opération - La mise en sécurité complète des 335 logements (électrique, incendie, etc.) - Apporter un gain de confort aux résidents. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 043 056,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

Le programme de travaux est divisé en une tranche ferme portant sur la réhabilitation de 134 logements (enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux = 5 360 000,00 EUR HT et une tranche optionnelle portant sur la réhabilitation de 201 logements (enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux = 8 040 000,00 EUR HT). Les logements sont principalement des pavillons et des petits collectifs, tous situés dans le Haut-Rhin. L'opération doit atteindre trois objectifs principaux : - Les logements doivent atteindre au minimum l'étiquette D du nouveau modèle de Diagnostic de Performance Energétique à l'issue de l'opération - La mise en sécurité complète des 335 logements (électrique, incendie, etc.) - Apporter un gain de confort aux résidents. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle définies au cahier des charges

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 061-179915](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CONCEPTIONS ETUDES REALISATION BATIMENT

Postal address: 6 RUE DE THANN

Town: MULHOUSE

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Postal code: 68200

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 043 056,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

L'équipe de maîtrise d'oeuvre attributaire du marché est un groupement solidaire composé du Bet Cerebat (Siret : 382 532 273 00036), mandataire, de l'agence d'architecture Ringenbach (Siret : 420 337 701 00015), du Bet Itec (Siret : 834 321 564 00025) et d'Esg Consult (Siret : 921 748 851 00018), cotraitants .

date de signature du contrat : 04.07.2023

modalité de consultation du(des) contrat(s) : sur demande écrite envoyée à Habitats De Haute-Alsace, Service Commande Publique, 73 rue de Morat, Bp 10049, 68001 Colmar Cedex,

courriel : service.marches@hha.fr

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Strasbourg

Postal address: 31, avenue de la Paix

Town: Strasbourg

Postal code: 67070

Country: France

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telephone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (Cja) avant la signature du contrat.
- Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du Cja dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja.
- Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne", qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/07/2023