

## 415194-2026 - Result

**Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services –  
Fachplanungsleistungen Bauphysik - Wärmeschutz+Energiebilanz, Bauakustik, Raumakustik  
OJ S 115/2026 17/06/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner  
Raumentwicklungsgesellschaft mbH  
Email: [vergabe@mrg-gmbh.de](mailto:vergabe@mrg-gmbh.de)  
Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority  
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Fachplanungsleistungen Bauphysik - Wärmeschutz+Energiebilanz, Bauakustik,  
Raumakustik  
Description: Die ausgeschriebene Maßnahme betrifft den Neubau einer Grundschule im 5. BA  
Wohnen in der Messestadt Riem. Der Planungsumgriff erstreckt sich auf das im Vorentwurf  
des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1728n dargestellte Grundstück für den  
Schulneubau südlich des Rappenwegs und nördlich der Bahnlinie. Die Gesamtfläche des  
Planungsgebietes beläuft sich auf etwa 21.750 m<sup>2</sup>. Es handelt sich um eine sechszügige  
Grundschule in Holz- oder Holzhybridbauweise einschließlich Dreifach-Sporthalle,  
Freisportanlagen und Außenbereichen. Gegenstand des vergebenen Auftrags sind die  
Fachplanungsleistungen Bauphysik - Wärmeschutz+Energiebilanz, Bauakustik, Raumakustik.  
Nähere Angaben siehe Ziffer 5.1.  
Procedure identifier: c30965df-f8d8-4af0-8929-6dcd1fed5233  
Previous notice: 170781-2026  
Internal identifier: 7619.743.01  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services  
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection  
services  
Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services,  
71314310 Heating engineering services for buildings, 71313200 Sound insulation and room  
acoustics consultancy services, 71314300 Energy-efficiency consultancy services, 71310000  
Consultative engineering and construction services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Messestadt Riem/Kirchtrudering Rappenweg  
Town: München  
Postcode: 81829

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

#### 2.1.4. General information

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

other - GWB – Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fachplanungsleistungen Bauphysik - Wärmeschutz+Energiebilanz, Bauakustik, Raumakustik

Description: Folgender Auftrag wurde vergeben: Fachplanungsleistungen gemäß Anlage 1, Ziff. 1.2.HOAI 2021 in Verbindung mit §3 Abs.1 HOAI 2021 für die LPH 1 bis 7 zzgl.

Besonderer Leistungen gemäß Vertragsentwurf, zu - Bauphysik mit Wärmeschutz und Energiebilanzierung - Bauakustik (Schallschutz) - Raumakustik.

Internal identifier: 7619.743.02

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71314310 Heating engineering services for buildings, 71313200 Sound insulation and room acoustics consultancy services, 71314300 Energy-efficiency consultancy services, 71310000 Consultative engineering and construction services

##### Options:

Description of the options: Es handelt sich um einen Vertrag mit stufenweisem Leistungsabruf. Mit Beauftragung erfolgt der Abruf der Stufe 1 = Lph. 1-2. Weitere Optionen sind der Abruf der Stufe 2 = Lph. 3, der Abruf der Stufe 3 = LPh. 4-7 und der Abruf der Stufe 4 = Lph. 8. Hinweis zu den Ausführungsfristen (siehe Ziffer 5.1.3): Voraussichtliche Ausführungszeiträume für die Stufe 1 bis Dezember 2026, Stufe 2 bis April 2028, Stufe 3 bis Februar 2030, Stufe 4 bis Dezember 2032.

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Messestadt Riem/Kirchtrudering Rappenweg

Town: München

Postcode: 81829

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/06/2026

Duration end date: 28/12/2032

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes  
Additional information: Entsprechend § 39 Abs. 6 VgV erfolgt in Ziffer 6 keine Information über den Wert des Ergebnisses. Der dort genannte Betrag von 1.00 € hat rein symbolischen Charakter.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Die Qualität besteht aus folgenden Zuschlagskriterien mit nachfolgend genannter Gewichtung:- Auftragsbezogene Organisation (15%) - Erfahrung leitender Projektmitarbeiter (25%)- Organisation/Methodik Baudurchführung (30%).

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Das Honorarangebot wird gewichtet mit 30%.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Es wird auf die Spezifikationen der Ausschreibung hingewiesen, wie zuvor dargestellt.

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, - durch die sich ein am Auftrag interessierter Bewerber oder Bieter in seinen Rechten verletzt sind, sind innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB), - die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB), - die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Teilnahmefrist (Frist zur Bewerbung) oder Angebotsabgabe beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB). Hilft der Auftraggeber der Rüge nicht ab, kann innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, werden in Textform informiert (§ 134 GWB). Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information geschlossen werden. Bei Absendung der Information auf elektronischem Weg oder per Fax verkürzt sich diese Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach Absendung der Information durch den Auftraggeber.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH  
Organisation executing the payment: Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH  
Organisation signing the contract: Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 1,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: ACCON GmbH

**Tender:**

Tender identifier: Angebot Nr. 2 in der Reihenfolge des Eingangs

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 7-70296.001.00

Title: Fachplanungsleistungen Bauphysik - Wärmeschutz+Energiebilanz, Bauakustik, Raumakustik

Date of the conclusion of the contract: 29/05/2026

Organisation signing the contract: Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 16

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Landeshauptstadt München vertreten durch MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH

Registration number: USt-IdNr. DE129524000

Postal address: Paul-Henri-Spaak-Straße 5

Town: München

Postcode: 81829

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [vergabe@mrg-gmbh.de](mailto:vergabe@mrg-gmbh.de)

Telephone: +49 8994550067

Fax: +49 8994550016

Internet address: <https://www.mrg-gmbh.de>

Buyer profile: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

**8.1. ORG-0002**

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registration number: 09-0318006-60

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: ACCON GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: USt-IdNr. DE129277346

Postal address: Am Gewerbering 5

Town: Greifenberg

Postcode: 86926

Country subdivision (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Country: Germany

Email: [info@accon.de](mailto:info@accon.de)

Telephone: +49819299600

Internet address: <https://www.accon.de>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 95e9790c-a52d-4f44-b0bb-e15b3c343d1a - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 415194-2026  
OJ S issue number: 115/2026  
Publication date: 17/06/2026