

Germany-Brunswick: Architectural services for buildings

OJ S 145/2022 29/07/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Braunschweig

Postal address: Ägidienmarkt 6

Town: Braunschweig

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 38100

Country: Germany

Contact person: Fachbereich Gebäudemanagement

E-mail: vgv65@braunschweig.de**Internet address(es):**Main address: www.braunschweig.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bekanntmachung über Auftragsvergabe: Braunschweig: Grundschule Querum - Architektenleistungen

Reference number: 2124/00170

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Braunschweig, beabsichtigt kurzfristig den Auftrag "Los 3: Neubau Grundschule Querum Architekturplanung gem. § 34 HOAI" aus dem "Rahmenvertrag Objektplanung, Gebäude und Innenräume § 34 und Technische Ausrüstung § 55 HOAI 2013" zu vergeben. Gemäß § 3 "Leistungsabruf/Abruf der einzelnen Aufträge" dieses Rahmenvertrages erfolgt hiermit zunächst eine Kapazitätsabfrage.

Eine mögliche Beauftragung erfolgt gemäß Rahmenvertrag vom 12.11.2018. Kommen gemäß Punkt 3.2.2 mehr als 5 Rahmenvertragspartner für den Einzelabruf infrage, wird der

Auftraggeber 5 Rahmenvertragspartner im Losverfahren ermitteln, welche eine Aufforderung zur Angebotsabgabe erhalten, um sich am Miniwettbewerb zum Erhalt des konkreten Vertrages zu beteiligen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 372 735,67 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Planungsphase: Stadt Braunschweig - FB

Gebäudemanagement, Ägidienmarkt 6, 38100 Braunschweig, Ausführungsphase:
Grundschule (GS) Querum, Eichhahnweg 1, 38108 Braunschweig

II.2.4. Description of the procurement

Das Projekt umfasst folgende Teilbereiche:

- Neubau einer 4-zügigen Grundschule mit Ganztagesbetrieb:

Aufgrund der Entwicklung der umliegenden Baugebiete und der künftigen

Schülerzahlentwicklung soll die Grundschule Querum als 4-zügige Ganztagsgrundschule

entwickelt werden. Die Nutzungsfläche beträgt ca. 2.300m² gemäß Standard-Raumprogramm

4-zügige Grundschule Stadt Braunschweig (zuzüglich Küchen-, WC- und Technikflächen).

- Neubau einer 3-Fach-Sporthalle:

Durch den erhöhten Bedarf an Sporthallenkapazitäten der Grundschule sowie der aktuellen

Bedarfe der Integrierten Gesamtschule Querum (IGS) soll der Neubau einer 3-Fach-Sporthalle für Schul- und Vereinsnutzung mit Tribünenanlage im Obergeschoss für max. 199

Zuschauer*innen (keine Versammlungsstätte) am Schulstandort Querum entstehen. Die

Bestandshalle wird abgerissen. Die Nutzungsfläche beträgt ca. 1.950m² gemäß Standard-

Raumprogramm 3-Fach-Sporthalle Stadt Braunschweig.

Für den Neubau der Grundschule sowie der 3-Fach-Sporthalle ist im Rahmen des

Miniwettbewerbs eine Ideenskizze zu entwickeln. Hierbei sind die Belange der ebenfalls auf

dem Grundstück befindlichen - aber in getrennten Gebäuden untergebrachten - Integrierten

Gesamtschule Querum zu berücksichtigen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Projekteinschätzung u. Umsetzung des Projekts / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Ideenskizze / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 25

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt in 2 Stufen:

Stufe 1: LPH 1-3

Stufe 2: LPH 4-9

Die Weiterbeauftragung steht unter Vorbehalt der Einhaltung des Kostenrahmens und/oder der Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel und/oder eines positiven Gremien- bzw. Ratsbeschlusses.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es ist von jedem Rahmenvertragspartner das Formblatt zur Kapazitätsabfrage vollständig auszufüllen und gem. den gestellten Anforderungen einzureichen. Es ist zwingend das Formblatt zu verwenden, welches Ihnen über die Plattform zugegangen ist.

Für den fristgerechten Eingang der Teilnahmeanträge ist der Bieter verantwortlich. Die Einreichung muss elektronisch in Textform erfolgen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 153-351069](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 00170

Title:

Braunschweig: Grundschule Querum - Architektenleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WELPvonKLITZING Architekten und Stadtplaner

Postal address: Kurt-Schumacher-Strasse 25

Town: Braunschweig

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt
Postal code: 38102
Country: Germany
E-mail: office@welpvonklitzing.de
Telephone: +49 531-220050
Fax: +49 531-2200555
Internet address: <http://www.welpvonklitzing.de>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 372 735,67 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4VR1YV

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung, Regierungsvertretung Lüneburg

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Telephone: +49 4131-1334

Fax: +49 4131-152943

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/07/2022