

Finland-Ylöjärvi: Construction work
OJ S 157/2021 16/08/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ylöjärven kaupunki
National registration number: 0158221-7
Postal address: Kuruntie 14
Town: Ylöjärvi
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: 33470
Country: Finland
Contact person: Marianne Majuri
E-mail: marianne.majuri@ylojarvi.fi
Telephone: +358 504371314
Internet address(es):
Main address: <http://www.ylojarvi.fi>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ylöjärven Siltatien yhtenäiskoulu ja liikuntahalli, uudisrakennus

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Ylöjärven kaupunki rakennuttaa Siltatien alueelle uuden yhtenäiskoulun ja liikuntahallin KVR -urakkana. Uuteen kouluun sijoittuu noin 950 oppilasta ja henkilökuntaa noin 100 henkilöä. Rakennuksen kokonaispinta-ala on noin 11 400 brm². Hankkeen kilpailutus järjestetään käyttäen kilpailullista neuvottelumenettelyä.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 18 514 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankkeessa rakennetaan 3 -kerroksinen koulurakennus ja liikuntahalli Siltatien alueelle noin 3 km luoteeseen Ylöjärven kaupungin ydinkeskustasta. Kouluun sijoittuu vuosiluokat 1 - 9 ja vaativan erityisen tuen ryhmiä. Lisäksi koulun yhteyteen rakennetaan liikuntahalli sekä keskuskeittiö, jotka palvelevat myös koulun ulkopuolisia käyttäjiä.

Hanke toteutetaan 3 vaiheessa, joista 1. vaihe sisältää alakoulun 1 - 4 -luokkien ja vaativan erityisen tuen ryhmien tilat, keskuskeittiön sekä oppilashuollon ja neuvolan tilat. 1. vaiheen laajuus on noin 5 300 brm². 2. vaihe sisältää liikuntahallin oheistiloineen sekä musiikkiluokan, joka toimii myös näyttämönä. 2. vaiheen laajuus on noin 2 300 brm². 3. vaihe sisältää yhtenäiskoulun 5 - 6 -luokkien ja yläkoulun 7 - 9 -luokkien tilat sekä kädentaitojen opetuksen tilat. 3. vaiheen laajuus on noin 3 800 brm².

Tämä KVR -urakkakilpailutus koskee hankkeen 1. ja 2. vaihetta, mutta suunnitelmaehdotuksissa tulee esittää hanke kokonaisuudessaan mukaan lukien vaihe 3. Hankkeen kilpailutus järjestetään käyttäen kilpailullista neuvottelumenettelyä. Tarjouskilpailu on 2 -vaiheinen: ilmoittautumisvaiheessa osallistumishakemuksen jättäneistä ja vähimmäisvaatimukset täyttävistä hakijoista valitaan 3 - 5 tarjoajaa KVR -urakan kilpailulliseen neuvottelumenettelyvaiheeseen.

Tarjoukset pisteytetään tarjoushinnan ja tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettävien laadullisten arviointikriteerien perusteella. Valitun urakoitsijan kanssa hankkeen kehittämistä jatketaan suunnitelmaehdotuksen pohjalta.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Hinta / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 60

Price - Weighting: Hinta 40%, laatu 60%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 245-606099](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Ylöjärven Siltatien yhtenäiskoulu ja liikuntahalli, uudisrakennus

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lujatalo Oy

National registration number: 0172688-2

Town: Tampere

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 18 514 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 18 514 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Tämän HILMA -ilmoituksen liitetiedostoina ovat seuraavat ilmoittautumisvaiheen hankinta-asiakirjat:

a) osallistumishakemus (docx ja pdf)

b) kilpailuohjelma ja kilpailuvaiheen aikataulu

c) ESPD -lomake

Hankkeeseen perustetaan projektipankki varsinaisen tarjouskilpailuvaiheen alkaessa.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/08/2021