

Belgium-Ixelles: Cleaning services

OJ S 172/2020 04/09/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Université Libre de Bruxelles

National registration number: BE 0407 626 464

Postal address: Avenue Franklin Roosevelt 50

Town: Ixelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1050

Country: Belgium

Contact person: M. Emery Karege

E-mail: emery.karege@ulb.be

Telephone: +32 26504981

Internet address(es):

Main address: <http://www.ulb.be>

I.1. Name and addresses

Official name: ASBL Ilya Prigogine

Postal address: Avenue Besme 97

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1190

Country: Belgium

E-mail: compta.asbl@helb-prigogine.be

Internet address(es):

Main address: www.HELB-PRIGOGINE.be

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1093/LF/2020>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Département des infrastructures — service support et missions transversales /marchés publics

National registration number: DI - SSMT - MP

Postal address: Avenue A. Buyl 117

Town: Ixelles

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1050
Country: Belgium
Contact person: M. Didier Boulaert
E-mail: didier.boulaert@ulb.be
Telephone: +32 26504195
Internet address(es):
Main address: <http://www.ulb.ac.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Université

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des locaux du campus de la Plaine, d'Uccle & Usquare
Reference number: DI/P/20/885

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Voir II.2.4).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Main site or place of performance: Campus de la Plaine, ISTI (Uccle) et Usquare (anciennes casernes, Ixelles).

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage des locaux du campus de la Plaine, d'Uccle & Usquare.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

1) Le soumissionnaire mentionne, à l'endroit approprié dans le DUME, son chiffre d'affaires annuel pour les trois derniers exercices disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Compte tenu du marché envisagé, celui-ci devra à tout le moins atteindre 1 300 000 EUR HTVA par an pour les trois dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

1) Le soumissionnaire mentionne, à l'endroit approprié dans le DUME, au moins les références et attestations suivantes:

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Références

a) Trois références de marchés publics ou de contrats privés portant sur des services de nettoyage.

Niveau spécifique minimal exigé: chaque référence doit porter sur des services de nettoyage de locaux représentant une surface au sol d'au moins 20 000 m²;

b) Une référence de marché public ou de contrat privé portant sur des services de nettoyage de laboratoires.

Niveau spécifique minimal exigé: la référence doit porter sur des services de nettoyage de laboratoires, à savoir des locaux pourvus des installations et des appareils nécessaires à des

manipulations et des expériences effectuées dans le cadre de recherches scientifiques, d'analyses médicales ou de matériaux, de tests techniques ou de l'enseignement scientifique et technique. Les laboratoires faisant l'objet de la référence doivent avoir une superficie d'au moins 1 500 m².

Les services doivent avoir été prestés dans les trois années à compter de la date limite de remise des offres fixée par le présent cahier des charges.

Une même référence peut, le cas échéant, être utilisée plusieurs fois à condition qu'elle remplisse chacun des niveaux spécifiques minimaux précités.

Un tableau doit être annexé reprenant:

- les bénéficiaires des services,
- les adresses,
- l'objet,
- le type de surface,
- les périodes prestées,
- la personne de contact et ses coordonnées;

c) Deux attestations de bonne exécution: le soumissionnaire doit produire deux attestations de bonne exécution datées et signées par les pouvoirs adjudicateurs ou les cocontractants privés concernés (dont une pour des surfaces de laboratoire avec le niveau spécifique exigé sous le point b);

2) Gestion environnementale

Le soumissionnaire doit être en mesure de fournir les services d'une manière qui soit respectueuse de l'environnement.

Niveau spécifique minimal exigé: un système de gestion environnementale (système EMAS, label Nordic Ecolabeling, norme ISO 14001, ou équivalent) ou la preuve que le soumissionnaire a adopté des mesures de gestion environnementales équivalentes à celles définies par les normes ou certifications précitées.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/10/2020 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 02/02/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/10/2020 Local time: 11:00

Place:

Département des Infrastructures, Avenue Buyl 117 à 1050 Ixelles.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre: 9.9.2020 (10h00).

Une visite des lieux obligatoire sera organisée pour les soumissionnaires afin qu'ils puissent apprécier les conditions de travail sur le site.

Le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux le mercredi 9 septembre à 10h00.

Un rendez-vous doit être pris auprès de la personne suivante:

M. Olivier Charlier — olivier.charlier@ulb.be — +32 26505130

+ copie Mme Fabienne — Dekerpel fabienne.dekerpel@ulb.be — +32 26505200

+ copie à M. Jean-Yves Hallot — jean.yves.hallot@ulb.ac.be — +32 26505100.

Cette visite donnera lieu à la validation par le pouvoir adjudicateur des attestations de visite jointe en annexe B.

Le soumissionnaire joindra cette attestation validée à son offre.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering: <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Bruxelles

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2020